



ТЕХНИКОЛЬ

СЛУЖБА КАЧЕСТВА

Акт осмотра плоской кровли из битумных и битумно-полимерных рулонных материалов на стадии монтажа

...

Осмотр 1
№ ... от ... 2022 г.

...

Инженер Службы Качества ТехноНИКОЛЬ
Телефон: ...



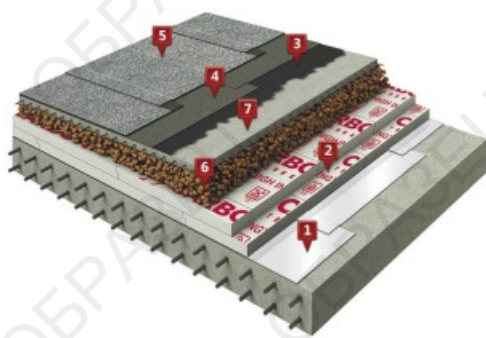
...



Картографические материалы: <https://www.openstreetmap.org/>

...

Система: Аналог - ТН-КРОВЛЯ Стандарт



- 1 Биполь ЭПП
- 2 ПСБ-С **200 мм**
- 3 Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
- 4 Унифлекс ЭПП
- 5 Унифлекс ЭКП
- 6 Уклонообразующий слой из керамзитового гравия
- 7 Армированная цементно-песчаная стяжка **50 мм**
толщиной не менее 50мм

Комиссия

...

Инженер Службы Качества ТехноНИКОЛЬ

...

Телефон: ...

...

Директор

...

Телефон: ...

Вводная часть

Заказчик

...



...

Подрядчик

...



...

Площадь укладки

... м²

Дата проведения осмотра

... 2022 г.

Дата окончания работ

... 2022 г.

Номер партии

Унифлекс ЭПП ... \ Унифлекс ЭКП ...

План (схема) участка



Осмотр объекта

Условия хранения материалов

1 Наличие Сертификата Мастерства у подрядной организации

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Условия получения)

- Подрядная организация прошла обучение уровня Practic.
- Подрядная организация сдала аттестацию в Учебном Центре ТЕХНОНИКОЛЬ.
- Подрядная организация выполнила монтаж изоляционной системы в сопровождении Службы Качества ТЕХНОНИКОЛЬ.

Комментарии

- ✗ Подрядная организация не является обладателем действующего Сертификата Мастерства.

2 Условия хранения гидроизоляционных материалов

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования

- Рулоны должны храниться в вертикальном положении на поддоне в заводской упаковке.



Комментарии

- ✓ Рулоны хранятся в вертикальном положении. Количество материала на кровле соответствует размеру захватки.

3 Условия хранения плит утеплителя

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊖ Работы завершены, материал на кровле отсутствует.

Устройство кровельного пирога

4 Подготовка основания под укладку пароизоляции

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊖ На осмотренном участке работы выполнены. Кровельный пирог не вскрывался.

5 Устройство пароизоляции

НЕ ОСМОТРЕНО



- ⊗ На осммотренном участке работы выполнены. Кровельный пирог не вскрывался.
- ⊗ На отдельных участках работы не выполнялись.

6 Укладка теплоизоляции

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ На осммотренном участке работы выполнены. Кровельный пирог не вскрывался.

7 Уклонообразующий слой

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.4)

Комментарии

- ✓ Выполняется цементно-песчаная стяжка по разуклонке из керамзита, пролитого цементным молочком.

8 Уклоны на кровле (основной, в ендове)

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.4)



Комментарии

- ✓ Основной уклон кровли составляет не менее 1,5 %.

9 Устройство основания под водоизоляционный ковер

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ На осммотренном участке работы выполнены. Кровельный пирог не вскрывался.

10 Подготовительные работы перед укладкой кровельного ковра

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.5, Руководство п.3.6)

- Устройство переходных бортиков.
- Основание должно быть огрунтовано праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01.
- Устройство слоев усиления кровли.
- Устройство полос из рулонного материала на температурных швах стяжки или установка металлических компенсаторов.
- Установка металлических компенсаторов (или стенок) в деформационных швах.



Комментарии

- ✗ Отсутствуют слои усиления гидроизоляции в местах примыканий.
- ✗ Слой усиления необходимо заводить на 20-30 мм выше верхнего края галтели.

11 Установка водоприемных воронок

СООТВЕТСТВУЕТ



Комментарии

- ✓ Уклон к воронке составляет 5 % (мин. 5%).

12 Тип праймера

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6)



Комментарии

- ✓ Для огрунтовки основания применяется битумный праймер ТехноНИКОЛЬ №01.

Применяемое оборудование

13 Тип сварочного оборудования

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство Прил.Е)

- Наличие газового редуктора (при применении пламенной)



Комментарии

- ✓ Баллон оборудован газовым редуктором. На шлангах отсутствуют трещины.
- ✓ Баллон установлен на гидроизоляции с применением подкладки из обрезков гидроизоляции.

14 Тип водоизоляционного материала
Требования (Руководство Прил.Е)

СООТВЕТСТВУЕТ



Комментарии

- ✓ Унифлекс ЭПП укладывается методом сплошного наплавления на цементно-песчаную стяжку.

Укладка рулонного кровельного материала

15 Раскладка полотнищ рулонного материала

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6)

- Укладку начинают от мест водосброса (воронки, карнизные свесы)
- Перекрестная наклейка полотнищ рулонов в слоях кровли не допускается
- Противовошка не допускается
- Изменение направления укладки полотнищ не допускается



Комментарии

- ✓ Монтаж материала выполняется от воронки к коньку, шов первого слоя проходит через центр воронки.

Требования (Руководство п.3.6)

- Не менее 500 мм в торцевых швах (в одном слое и между слоями)
- 300-500 мм в продольных швах

**Комментарии**

- ✓ Разбежка продольных швов нижнего и верхнего слоя составляет не менее 300 мм.
- ✓ Разбежка торцевых швов в одном слое полотнищ материала составляет не менее 500 мм.

17 Размер бокового нахлеста, мм

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6)

- Боковой нахлест для двухслойной кровли должен составлять 100 мм
- Боковой нахлест для однослойной кровли должен составлять не менее 120 мм



Комментарии

- ✓ Ширина бокового нахлеста составляет не менее 100 мм.

18 Размер торцевого нахлеста, мм

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6)

- Торцевой нахлест – должен составлять не менее 150 мм
- При формировании нахлеста на посыпку производят удаление посыпки в зоне сварки или добиваются герметичности шва другим способом



Комментарии

- ✓ Величина торцевого нахлеста составляет не менее 150 мм.

19 Герметичность швов

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6, Руководство к.1.6)

- Размер вытека битумно-полимерное вяжущего до 25 мм
- Проверка пробником не обнаружила мест непроплава



Комментарии

- ✓ Вытек вяжущего равномерен и не превышает допустимых значений.

20 Отсутствие следов, пережогов и механических повреждений на поверхности полотна

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6, Руководство Прил.К к.1.9)

- Наклеиваемые полотнища не должны иметь складок, морщин, волнистости, следов от обуви
- Отсутствие проколов
- Отсутствие пережогов (повреждение верхнего защитного слоя)

Комментарии

- ✓ В процессе осмотра механические повреждения на поверхности полотна не обнаружены.

Устройство специальных конструктивных элементов

21 Устройство деформационных швов

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Работы по устройству деформационного шва не выполнялись на момент осмотра.

22 Примыкания к вертикальным поверхностям

СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Руководство п.3.6)

- Механическая фиксация края кровельного ковра на вертикали (краевыми рейками или шайбами 50 мм)
- Тип краевой рейки
- Тип герметика
- Соответствие типа самореза типу основания
- Расстояние между крепежными элементами не более 200 мм
- Величина нахлестов
- Высота заведения на вертикаль не менее 300 мм
- Наличие защитного фартука на парапете и правильность его крепления (наличие костылей)



Комментарии

- ✓ Галтель (выкружка) выполняется из цементно-песчаного раствора.
- ✓ Величина заведения 1-го слоя гидроизоляции на горизонтальную поверхность составляет не менее 150 мм.

23 Тип краевых реек и саморезов

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ На данном этапе на осммотренном участке работы не выполнялись.

24 Тип герметика

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ На данном этапе герметик не применялся.

25

Внутренние углы

СООТВЕТСТВУЕТ



Комментарии

- ✓ На углах выполняется слой усиления.

26

Внешние углы

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ



Комментарии

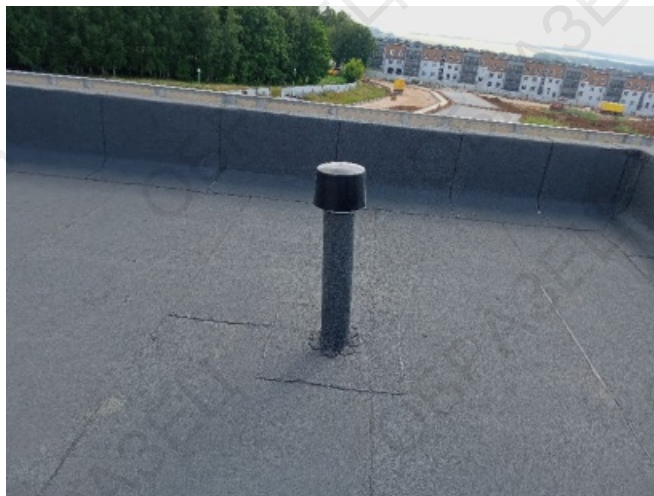
- ✗ Отсутствуют слои усиления в местах подрезки материала.

27 Тип кровельного аэратора

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

Требования (Проект, Руководство Прил.Е)

- применение аэратора ТехноНИКОЛЬ
- Проверка крепления к основанию



Комментарии

- ✘ Устанавливаются кровельные аэраторы стороннего производителя. Компания ТехноНИКОЛЬ не несет ответственности за качество комплектующих стороннего производителя.

28 Примыкания к трубе(пучкам труб)

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Проходки труб выполняются в вентиляционных шахтах.

29 Примыкания к проходкам малого диаметра и нестандартным проходкам

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Отсутствуют на осмотренном участке.

30 Примыкания к гибким проходкам (провода, шланги, прочее)

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Отсутствуют на осмотренном участке.

31 Фонари и люки

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Отсутствуют на осмотренном участке.

32 Установка оборудования

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Отсутствуют на осмотренном участке.

33 Устройство противопожарных поясов или ограждений

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ На данном этапе на осмотренном участке работы не выполнялись.

34 Пешеходные дорожки

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Отсутствуют на осмотренном участке.

35 Информация о проведенных испытаниях на кровле.

НЕ ОСМОТРЕНО

- ⊗ Испытания сотрудниками компании ТехноНИКОЛЬ не выполнялись.

36 Решение о выдаче Гарантийного Сертификата на систему

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

Комментарии

- ✗ При монтаже кровельного пирога применяются не рекомендованные комплектующие.

Заключение

Основные выводы

Кровельные работы выполняются с нижеперечисленными замечаниями.

Замечания и рекомендации

Подготовительные работы перед укладкой кровельного ковра

- Отсутствуют слои усиления гидроизоляции в местах примыканий.
- Слой усиления необходимо заводить на 20-30 мм выше верхнего края галтели.



Рекомендации

- ❗ В местах примыканий необходимо выполнять слои усиления из материала нижнего слоя гидроизоляции.

Внешние углы

- Отсутствуют слои усиления в местах подрезки материала.



Рекомендации

- ❗ Необходимо устраивать слой усиления в местах подрезки материала на углах размером 200 x 300 мм для исключения возможных протечек.

Тип кровельного аэратора

- Устанавливаются кровельные аэраторы стороннего производителя. Компания ТехноНИКОЛЬ не несет ответственности за качество комплектующих стороннего производителя.



Рекомендации

- ❗ Рекомендуется применение кровельных аэраторов ТЕХНОНИКОЛЬ.

Решение о выдаче Гарантийного Сертификата на систему

- При монтаже кровельного пирога применяются не рекомендованные комплектующие.

Рекомендации

- ❗ Рекомендуется исправить указанные замечания. Выполнить монтаж кровельного пирога в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из полимерных мембран ТехноНИКОЛЬ".

Осмотр проведен на соответствие требований Инструкции по устройству кровли из битумно полимерных рулонных материалов в кровельных системах по несущему основанию из профилированного листа или железобетонному основанию, а так же Руководства по проектированию и устройству из битумно-полимерных материалов. Для получения надежной и долговечной изоляционной системы Корпорация ТехноНИКОЛЬ рекомендует производить работы по монтажу и ремонту кровли при обязательном участии Службы Качества ТехноНИКОЛЬ.

Подписи

...

Инженер Службы Качества ТехноНИКОЛЬ

...

Телефон: ...

...

Директор

...

Телефон: ...

(Подпись)

(Подпись)



Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ
129110, Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр. 5, эт. 5, пом. 1, к. 13
тел.: +7 495 925 55 75; факс: +7 495 925 81 55
www.tn.ru, info@tn.ru