

Коммерческое предложение

ИнвестСтрой

Торговый центр Август

Исх.№ 30119 от 11.06.2021 г

Изотов Александр

+7 999 900 00 00

izotov.tn@tn.ru



Сметный расчет

Система: ТН-КРОВЛЯ Мастер

Сметная стоимость:

15,190,910.93

пп	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции.				2,928,622.00
	Аэрактор кровельный ТЕХНОНИКОЛЬ (Аэрактор кровельный ТехноНИКОЛЬ 160x460мм - 34591)	шт.	50.00	914.54	45,727.00
	Праймер ТЕХНОНИКОЛЬ (Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01, ведро 20 л - 352606)	кг	1250.00	117.82	147,275.00
	Техноэласт (верхний слой) (Техноэласт Пламя Стоп ЭКП сланец серый - 22450)	кв.м	5750.00	272.76	1,568,370.00
	Унифлекс С ЭМС (Унифлекс С ЭМС - 543431)	кв.м	5750.00	203.00	1,167,250.00
2	Устройство кровельных ограждений				0.00
	Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ (Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ КО/ПРО/ПЛ/600-2 - 659570)	уп.	0.00	4,997.09	0.00
3	Устройство пароизоляции				812,900.00
	Пароизоляция по профлисту (Паробарьер СА 500, 108см - 528103)	кв.м	5500.00	147.80	812,900.00
4	Устройство примыканий к парапетам и фонарям				301,279.80
	Мастика герметизирующая №71 (Мастика герметизирующая ТЕХНОНИКОЛЬ №71, картридж 310 мл - 450122)	кг	60.00	239.99	14,399.40
	Праймер ТЕХНОНИКОЛЬ (Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01, ведро 20 л - 352606)	кг	140.00	117.82	16,494.80
	Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 3,0 м (для БРМ) (Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 3,0 м РМ - 458949)	пог.м	400.00	103.19	41,276.00
	Саморез сверлоконечный 5,5 х 35 (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 5,5*35 (1000 шт/уп) - 336074)	шт.	2000.00	5.13	10,260.00
	Техноэласт (верхний слой) (Техноэласт Пламя Стоп ЭКП сланец серый - 22450)	кв.м	460.00	272.76	125,469.60
	Унифлекс С ЭМС (Унифлекс С ЭМС - 543431)	кв.м	460.00	203.00	93,380.00
5	Устройство разуклонки между воронками, парапетов				0.00
	КУ (Элемент А / J, М). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (J) CXM/CXM Г4 1200x600x10-50 - 645013)	кв.м	0.00	739.84	0.00
	КУ (Элемент В / К). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (K) CXM/CXM Г4 1200x600x50-90 - 645014)	кв.м	0.00	1,420.32	0.00
	КУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (C) CXM/CXM Г4 1200x600x80 - 645015)	кв.м	0.00	1,593.39	0.00
	ОУ (Элемент А). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (A) CXM/CXM Г4 1200x600x10-30 - 645010)	кв.м	0.00	735.69	0.00
	ОУ (Элемент В). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (B) CXM/CXM Г4 1200x600x30-50 - 645011)	кв.м	0.00	943.63	0.00
	ОУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (C) CXM/CXM Г4 1200x600x40 - 645012)	кв.м	0.00	0.00	0.00
6	Устройство теплоизоляции				11,148,109.13
	LOGICPIR PROF CXM/CXM (LOGICPIR PROF CXM/CXM Г2 L-2385x1185x100 (6 плит) - 695164)	куб.м	463.50	19,847.90	9,199,501.65
	Саморез сверлоконечный ТЕХНОНИКОЛЬ (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8*70 (500 шт/уп) - 88497)	шт.	25000.00	4.38	109,500.00

Сметный расчет

Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ (Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ 100мм (720 шт/уп), шт- 291502)	шт.	25000.00	6.58	164,500.00
ТЕХНОРУФ Н (нижний слой) (ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (3 плиты) 1200х600х100 мм - 524894)	куб.м	257.50	6,503.33	1,674,607.48

Цена действительна до 25.06.2021

Цены с НДС действительны на комплексную поставку кратно фуре транспортом завода. В стоимость включена доставка до объекта и задняя выгрузка.

Дополнительные услуги (растентовка, верхняя выгрузка, доп. место разгрузки, пустые кубы, кредиты и прочее) обсуждаются с поставщиком отдельно.

Стоимость дополнительных услуг за единицу транспорта, НЕ включенных в смету:

- Одна полная растентовка – 1 500 р
- Одна боковая растентовка – 500 р
- Выгрузка в Москве в пределах ТТК - 2 000 р
- Выгрузка в пределах Садовая кольца – 3 000 р
- Доплата за таможенное оформление (доставка в Калининград) – 3 000 р
- Доплата за въезд в центр Санкт-Петербурга (Адмиралтейский, Василеостровский, Петроградский, Центральный районы города) – 2 500 р

Цены на экструзионный пенополистирол могут быть изменены поставщиком при условии роста стоимости сырья более 10%, стоимость на апрель 197 000 ПСС/М, руб./т, СРТ Москва, с учетом НДС.

Цены могут быть изменены в одностороннем порядке, при условии значительного (более 10%) роста стоимости сырья.

Сметный расчет

Система: ТН-КРОВЛЯ Смарт

Сметная стоимость:

13,690,132.12

пп	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции.				5,997,862.50
	Полимерная мембрана ТехноНИКОЛЬ (ПВХ Logicroof V-RP 1,5 мм мембрана серая 2,10х20 м - 500464)	кв.м	5750.00	975.58	5,609,585.00
	Саморез сверлоконечный ТЕХНОНИКОЛЬ (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8*70 (500 шт/уп) - 88497)	шт.	17500.00	4.38	76,650.00
	Стеклохолст (Разделительный слой ТехноНИКОЛЬ - СХ - 33749)	кв.м	5750.00	34.17	196,477.50
	Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ (Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ 100мм (720 шт/уп), шт - 291502)	шт.	17500.00	6.58	115,150.00
2	Устройство кровельных ограждений				0.00
	Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ (Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ КО/ПРО/ПЛ/600-2 - 659570)	уп.	0.00	4,997.09	0.00
3	Устройство пароизоляции				812,900.00
	Пароизоляция по профлисту (Паробарьер СА 500, 108см - 528103)	кв.м	5500.00	147.80	812,900.00
4	Устройство пешеходных дорожек на кровле				0.00
	Пешеходная дорожка ПВХ Logicroof Walkway Puzzle (ПВХ Logicroof Walkway Puzzle дорожка серая 0,6*0,6м (50 шт/упак) - 465572)	шт.	0.00	690.07	0.00
5	Устройство примыканий к парапетам и фонарям				635,712.95
	Герметик ПУ Logicroof (Герметик ПУ ТехноНИКОЛЬ Logicroof для плоских кровель, шт. - 40415)	шт.	100.00	524.29	52,429.00
	Огнезащитный материал Logicroof NG (Противопожарный защитный материал LOGICROOF NG - 530464)	кв.м	0.00	944.46	0.00
	Полимерная мембрана LOGICROOF V-SR (ПВХ Logicroof V-SR 1,5 мм мембрана серая 2 шт. 1х10 м - 422528)	кв.м	35.00	967.69	33,869.15
	Полимерная мембрана ТехноНИКОЛЬ (ПВХ Logicroof V-RP 1,5 мм мембрана серая 2,10х20 м - 500464)	кв.м	460.00	975.58	448,766.80
	Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м (для ПМ) (Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м - 639886)	пог.м	400.00	111.32	44,528.00
	Рейка прижимная алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м (Рейка прижимная алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м - 639884)	пог.м	400.00	89.00	35,600.00
	Саморез сверлоконечный 5,5 х 35 (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 5,5*35 (1000 шт/уп) - 336074)	шт.	4000.00	5.13	20,520.00
6	Устройство разуклонки между воронками, парапетов				0.00
	КУ (Элемент А / J, М). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE-4,2% 1200х600х5/30 Элемент J - 41918)	куб.м	0.00	10,166.39	0.00
	КУ (Элемент В / К). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE-3,4% S/2 1200х600х80 Элемент К - 585234)	куб.м	0.00	10,151.82	0.00
	КУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 1180х580х40-L - 582405)	куб.м	0.00	7,993.50	0.00
	ОУ (Элемент А). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE-1,7% S/2 1200х600х40 Элемент А - 585231)	куб.м	0.00	10,151.82	0.00
	ОУ (Элемент В). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE-1,7% S/2 1200х600х80 Элемент В - 585233)	куб.м	0.00	10,151.82	0.00

Сметный расчет

	ОУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. xps (XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 1180x580x40-L - 582405)	куб.м	0.00	7,993.50	0.00
7	Устройство теплоизоляции				6,243,656.67
	XPS CARBON (XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 1180x580x50-L - 582406)	куб.м	566.50	7,726.83	4,377,249.20
	Саморез сверлоконечный ТЕХНОНИКОЛЬ (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8*70 (500 шт/уп) - 88497)	шт.	17500.00	4.38	76,650.00
	Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ (Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ 100мм (720 шт/уп), шт - 291502)	шт.	17500.00	6.58	115,150.00
	ТЕХНОРУФ Н (нижний слой) (ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (3 плиты) 1200x600x100 мм - 524894)	куб.м	257.50	6,503.33	1,674,607.48

Цена действительна до 25.06.2021

Цены с НДС действительны на комплексную поставку кратно фуре транспортом завода. В стоимость включена доставка до объекта и задняя выгрузка.

Дополнительные услуги (растентовка, верхняя выгрузка, доп. место разгрузки, пустые кубы, кредиты и прочее) обсуждаются с поставщиком отдельно.

Стоимость дополнительных услуг за единицу транспорта, НЕ включенных в смету:

- Одна полная растентовка – 1 500 р
- Одна боковая растентовка – 500 р
- Выгрузка в Москве в пределах ТТК - 2 000 р
- Выгрузка в пределах Садовая кольца – 3 000 р
- Доплата за таможенное оформление (доставка в Калининград) – 3 000 р
- Доплата за въезд в центр Санкт-Петербурга (Адмиралтейский, Василеостровский, Петроградский, Центральный районы города) – 2 500 р

Цены на экструзионный пенополистирол могут быть изменены поставщиком при условии роста стоимости сырья более 10%, стоимость на апрель 197 000 ПСС/М, руб./т, СРТ Москва, с учетом НДС.

Цены могут быть изменены в одностороннем порядке, при условии значительного (более 10%) роста стоимости сырья.

Сметный расчет

Система: ТН-КРОВЛЯ Смарт PIR

Сметная стоимость:

18,185,677.48

пп	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции.				5,801,385.00
	Полимерная мембрана ТехноНИКОЛЬ (ПВХ Logicroof V-RP 1,5 мм мембрана серая 2,10x20 м - 500464)	кв.м	5750.00	975.58	5,609,585.00
	Саморез сверлоконечный ТЕХНОНИКОЛЬ (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8*70 (500 шт/уп) - 88497)	шт.	17500.00	4.38	76,650.00
	Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ (Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ 100мм (720 шт/уп), шт - 291502)	шт.	17500.00	6.58	115,150.00
2	Устройство кровельных ограждений				0.00
	Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ (Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ КО/ПРО/ПЛ/600-2 - 659570)	уп.	0.00	4,997.09	0.00
3	Устройство пароизоляции				812,900.00
	Пароизоляция по профлисту (Паробарьер СА 500, 108см - 528103)	кв.м	5500.00	147.80	812,900.00
4	Устройство пешеходных дорожек на кровле				0.00
	Пешеходная дорожка ПВХ Logicroof Walkway Puzzle (ПВХ Logicroof Walkway Puzzle дорожка серая 0,6*0,6м (50 шт/упак) - 465572)	шт.	0.00	690.07	0.00
5	Устройство примыканий к парапетам и фонарям				635,712.95
	Герметик ПУ Logicflex (Герметик ПУ ТехноНИКОЛЬ Logicflex для плоских кровель, шт. - 40415)	шт.	100.00	524.29	52,429.00
	Огнезащитный материал Logicroof NG (Противопожарный защитный материал LOGICROOF NG - 530464)	кв.м	0.00	944.46	0.00
	Полимерная мембрана LOGICROOF V-SR (ПВХ Logicroof V-SR 1,5 мм мембрана серая 2 шт. 1x10 м - 422528)	кв.м	35.00	967.69	33,869.15
	Полимерная мембрана ТехноНИКОЛЬ (ПВХ Logicroof V-RP 1,5 мм мембрана серая 2,10x20 м - 500464)	кв.м	460.00	975.58	448,766.80
	Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м (для ПМ) (Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м - 639886)	пог.м	400.00	111.32	44,528.00
	Рейка прижимная алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м (Рейка прижимная алюминиевая ТехноНИКОЛЬ 2,0 м - 639884)	пог.м	400.00	89.00	35,600.00
	Саморез сверлоконечный 5,5 х 35 (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 5,5*35 (1000 шт/уп) - 336074)	шт.	4000.00	5.13	20,520.00
6	Устройство разуклонки между воронками, парапетов				0.00
	КУ (Элемент А / J, М). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (J) CXM/CXM Г4 1200x600x10-50 - 645013)	кв.м	0.00	739.84	0.00
	КУ (Элемент В / К). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (K) CXM/CXM Г4 1200x600x50-90 - 645014)	кв.м	0.00	1,420.32	0.00
	КУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-3,4% (C) CXM/CXM Г4 1200x600x80 - 645015)	кв.м	0.00	1,593.39	0.00
	ОУ (Элемент А). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (A) CXM/CXM Г4 1200x600x10-30 - 645010)	кв.м	0.00	735.69	0.00
	ОУ (Элемент В). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (B) CXM/CXM Г4 1200x600x30-50 - 645011)	кв.м	0.00	943.63	0.00
	ОУ (Элемент С). Клиновидная теплоизоляция. pir (LOGICPIR SLOPE-1,7% (C) CXM/CXM Г4 1200x600x40 - 645012)	кв.м	0.00	0.00	0.00
7	Устройство теплоизоляции				10,935,679.53
	LOGICPIR PROF Ф/Ф (LOGICPIR PROF Ф/Ф Г1 L-2385x1185x100 (6 плит) - 695158)	куб.м	463.50	19,566.93	9,069,272.06

Сметный расчет

Саморез сверлоконечный ТЕХНОНИКОЛЬ (Саморез сверлоконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8*70 (500 шт/уп) - 88497)	шт.	17500.00	4.38	76,650.00
Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ (Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ 100мм (720 шт/уп), шт - 291502)	шт.	17500.00	6.58	115,150.00
ТЕХНОРУФ Н (нижний слой) (ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (3 плиты) 1200х600х100 мм - 524894)	куб.м	257.50	6,503.33	1,674,607.48

Цена действительна до 25.06.2021

Цены с НДС действительны на комплексную поставку кратно фуре транспортом завода. В стоимость включена доставка до объекта и задняя выгрузка.

Дополнительные услуги (растентовка, верхняя выгрузка, доп. место разгрузки, пустые кубы, кредиты и прочее) обсуждаются с поставщиком отдельно.

Стоимость дополнительных услуг за единицу транспорта, НЕ включенных в смету:

- Одна полная растентовка – 1 500 р
- Одна боковая растентовка – 500 р
- Выгрузка в Москве в пределах ТТК - 2 000 р
- Выгрузка в пределах Садовая кольца – 3 000 р
- Доплата за таможенное оформление (доставка в Калининград) – 3 000 р
- Доплата за въезд в центр Санкт-Петербурга (Адмиралтейский, Василеостровский, Петроградский, Центральный районы города) – 2 500 р

Цены на экструзионный пенополистирол могут быть изменены поставщиком при условии роста стоимости сырья более 10%, стоимость на апрель 197 000 ПСС/М, руб./т, СРТ Москва, с учетом НДС.

Цены могут быть изменены в одностороннем порядке, при условии значительного (более 10%) роста стоимости сырья.