



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ ИЗ МИНИ БРУСА

dom.tn.ru



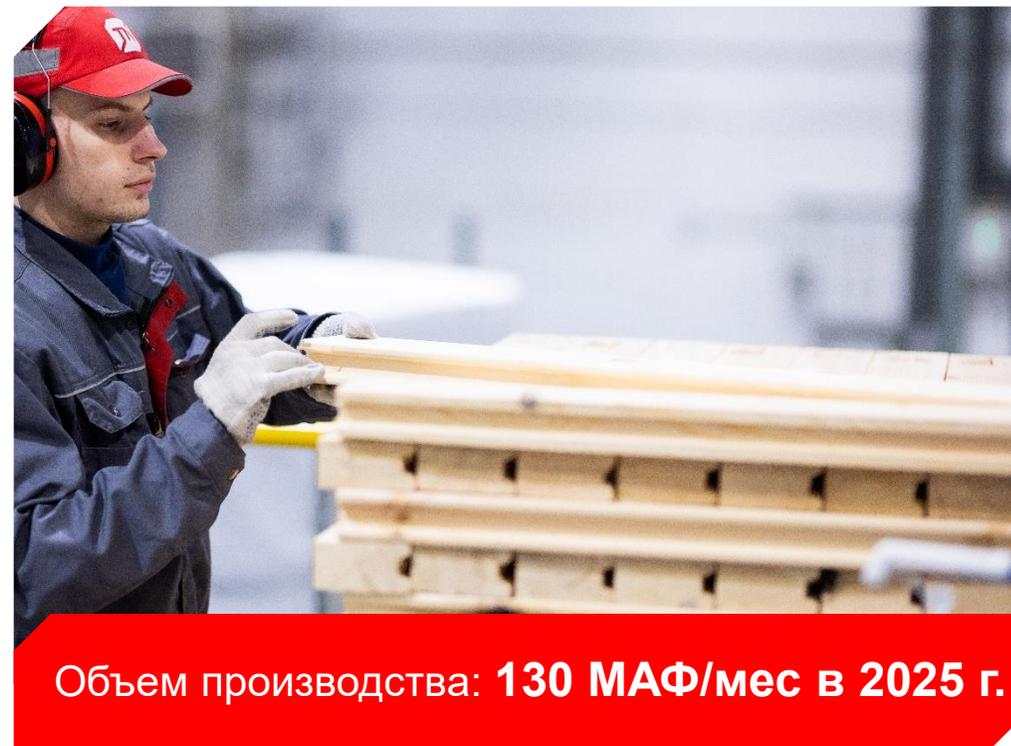
ООО «МКД» г. Семенов Нижегородской области



На предприятии производятся панельно-каркасные дома и деревянные клееные конструкции. Мощность производства составляет **от 100 до 200 тыс. м²** жилья в зависимости от типа.



На предприятии используется немецкая линия производства панелей быстросборных домов Lissmac, а также, внедрена автоматизированная система управления производством, которая обеспечивает связь между компьютерным программированием проектов и производственными станками.



Объем производства: **130 МАФ/мес в 2025 г.**

ПЛОЩАДКИ ОТГРУЗКИ



ПП Семенов

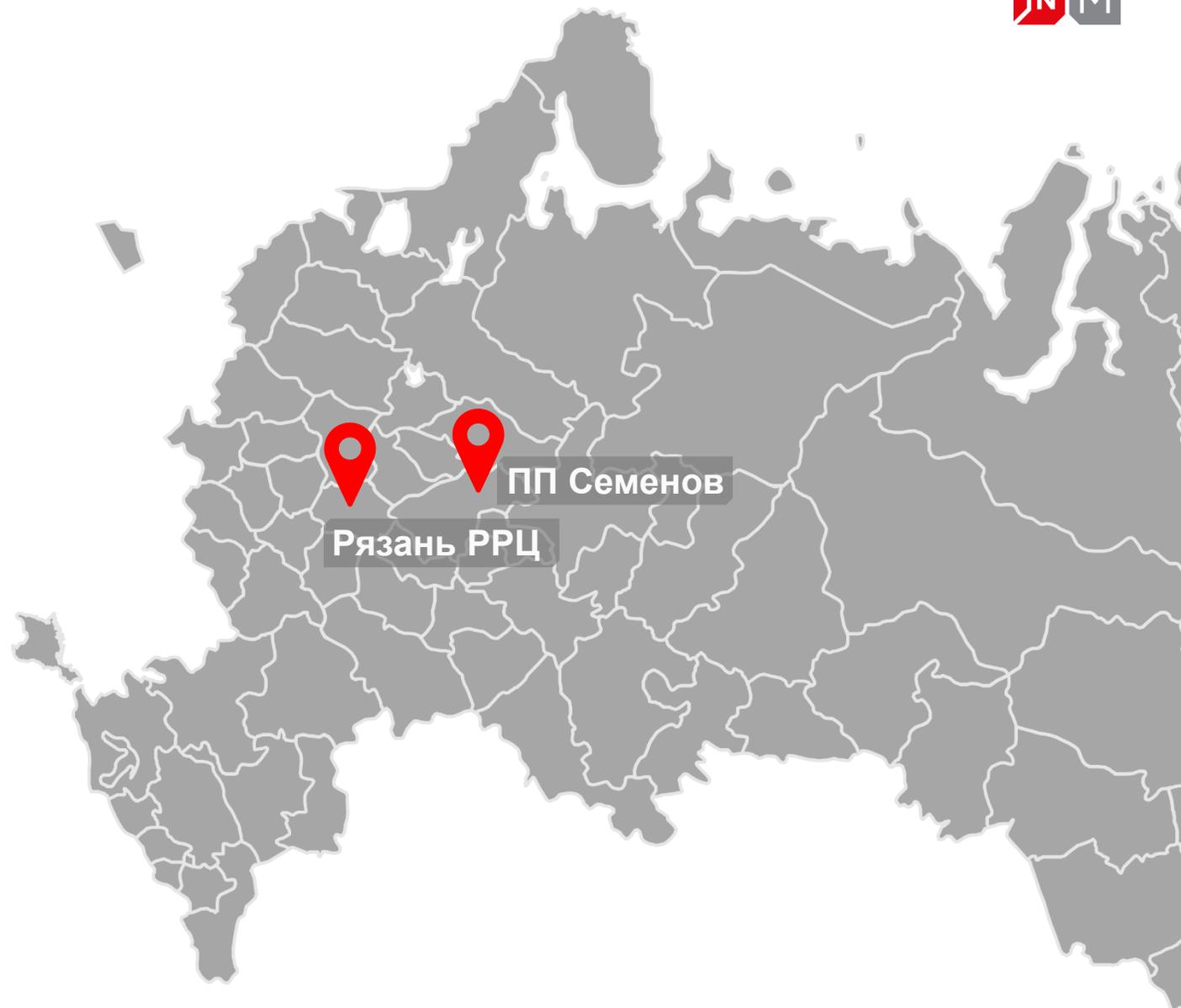
Производство и
площадка отгрузки

Рязань РРЦ

Склад хранения

Типы ТС для отгрузки

- Авто
- Авто
- Контейнер (40 фт)
- Вагон



ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ МИНИ-БРУС



Все МАФ изготовлены из экологически чистого строганого профилированного мини-бруса камерной сушки, который отличается стабильным качеством и долговечностью.

**Толщина бруса 44 мм при высоте 145 мм
(рабочая высота 135 мм)**

Брус обработан с 4-х сторон. Две плоскости – видовые (гладкие), а две отфрезерованы в виде 2-х замкового паза, для надежного плотного соединения между собой в вертикальную стену. В стеновых элементах и балках крыши присутствуют «чашки» - конструктивный элемент соединения на углах.



Мы используем только хвойные породы дерева, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уют владельцам.



ПРЕИМУЩЕСТВА



ДОМ НА ОДНОМ
ПОДДОНЕ

Компактно укладываются на паллету для удобной транспортировки и максимальной сохранности всех элементов. Один дом - одна паллета.



ВСЬ КРЕПЕЖ
В КОМПЛЕКТЕ

Комплектуется составом элементов согласно спецификации, включая необходимый для сборки крепеж. Не требует дополнительных расчетов.



ПОДХОДИТ
ДЛЯ ПОКРАСКИ

Можно красить и обрабатывать любыми составами для древесины



УСТАНОВКА НА ЛЮБОЙ
ТИП ФУНДАМЕНТА

Подходит любой вид фундамента, который сможет обеспечить надёжность конструкции



ЭКОЛОГИЧНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО

Изготовлены из экологически чистого строганого профилированного мини-бруса камерной сушки, который отличается стабильным качеством и долговечностью.



ТЕРРАСА ПОД
КАЖДЫЙ ПРОЕКТ

Можно дополнить террасой, что увеличит площадь функционального пространства

*Продается отдельно



СБОРКА БЕЗ ОПЫТА
В СТРОЙКЕ

Наглядная инструкция по сборке позволит собрать дом даже новичку. Для сборки достаточно 2-х человек с привлечением помощника, также потребуется небольшой набор доступных инструментов.



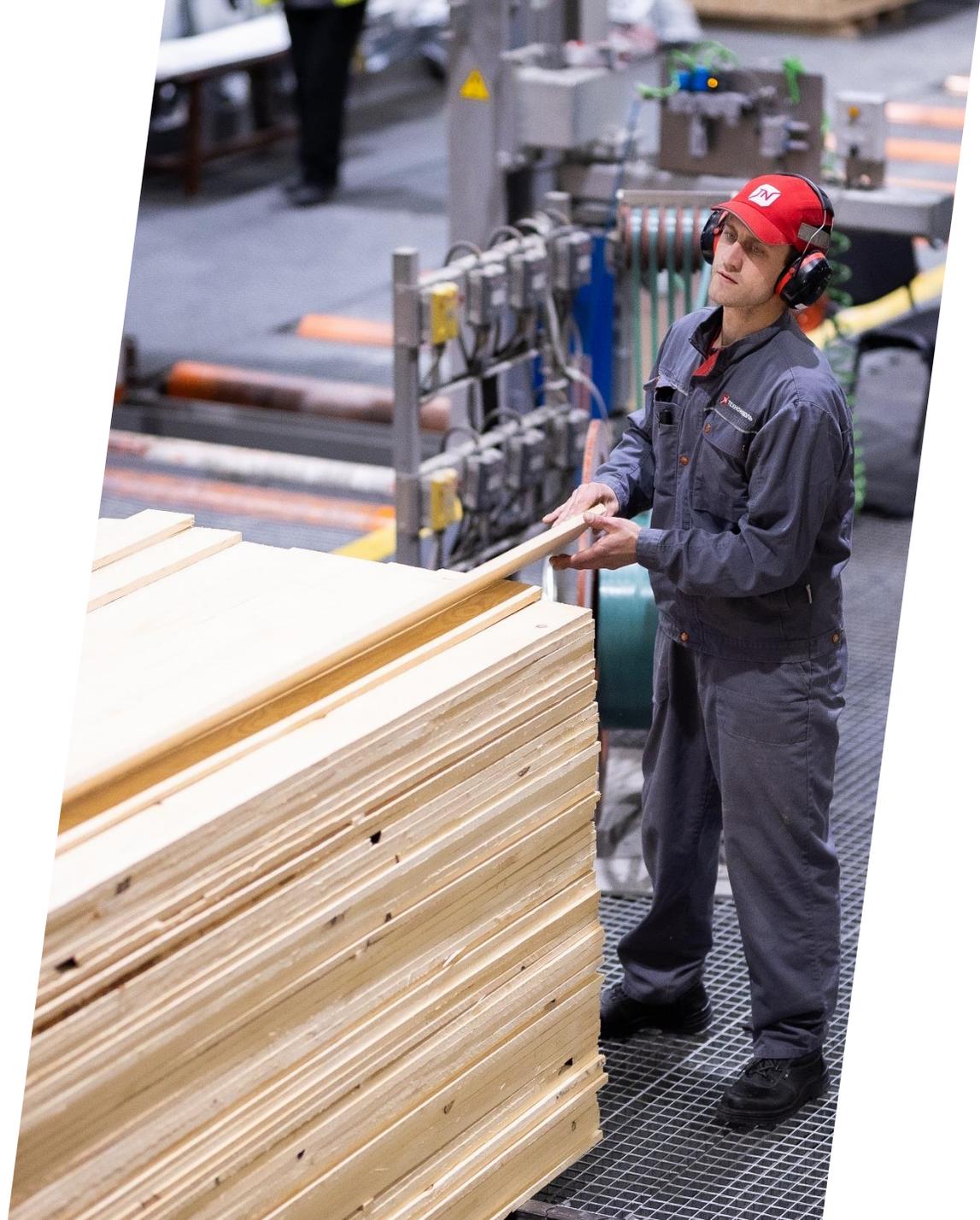
ГОТОВ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
С МОМЕНТА УСТАНОВКИ

Можно начинать пользоваться сразу после сборки



ЭТАПЫ ПРОИЗВОДСТВА И КОМПЛЕКТАЦИЯ

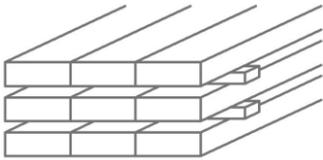
dom.tn.ru



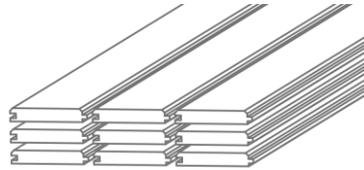
ПРОИЗВОДСТВО МАФ



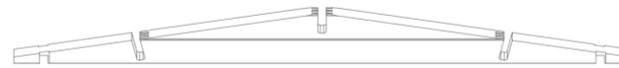
Используем
высушенный
пиломатериал



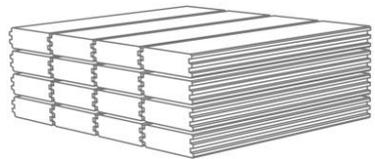
Профилируем доску
пола и крыши



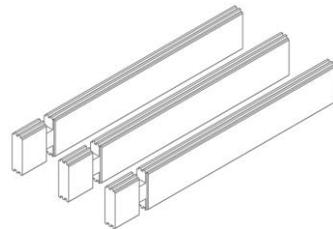
Фрезеруем
фронтон



Профилируем
брус



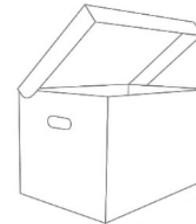
Зарезаем
чашки



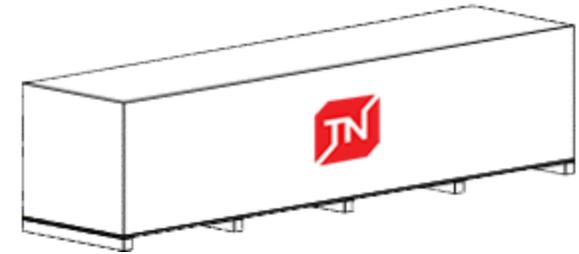
Изготавливаем
окна/двери и доп.элементы



Собираем
фурнитуру и крепеж



Формируем паллету,
согласно спецификации
на изделие



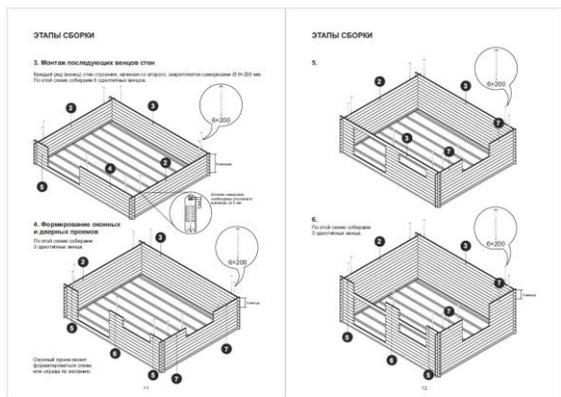
КОМПЛЕКТАЦИЯ



Все детали конструкции домика произведены на современном оборудовании, зарезаны точно в размер и промаркированы для удобства сборки.

Комплектация «СТАНДАРТ»:

1. Спецификация на изделие
2. Стеновой брус
3. Балки крыши
4. Половая доска (+плинтус)
5. Доска крыши
6. Фундаментная балка
7. Крепеж
8. Инструкция по монтажу



Комплектация «КОМФОРТ»

В комплект поставки дополнительно входят окна и двери, а также необходимая фурнитура.





МАФЫ: для кого и чего?

dom.tn.ru



МАФЫ ДЛЯ ОБУСТРОЙСТВА САДОВОГО УЧАСТКА



Вспомогательные архитектурные сооружения, элементы благоустройства и художественно-декоративного оформления городской среды, парков, садовых участков и других территорий.



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ В ТУРИЗМЕ



Садовые домики, террасы и хозблоки, беседки — станут практичным решением для номерного фонда турбаз и летних баз отдыха. Они обеспечивают экономичность, быструю установку и естественную интеграцию в окружающую среду, создавая для гостей комфортные и оригинальные условия для отдыха.



МАФЫ ДЛЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Удобное решение для организации ярмарочных домиков, билетных касс, постов охраны и других павильонов



МАФЫ ДЛЯ ПРОКАТНЫХ ПУНКТОВ



МАФы отлично подходят для организации пунктов проката и аренды, предлагая компактные и мобильные решения.

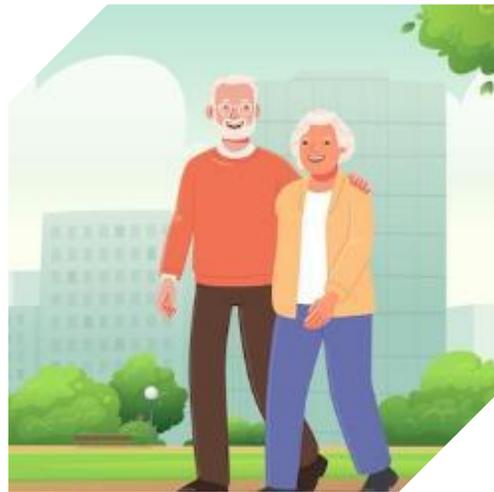


САДОВЫЕ ДОМА

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ: DIY



«Нужна **временная**
постройка пока
строится дом»



«Нужна **летняя**
дача»



«Есть дом, но нужна
дополнительная
площадь»



«Не хватает места под
новые задачи:
мастерская, кабинет»

САДОВЫЕ ДОМА

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ: ПОДРЯДЧИКИ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПАНИИ



- Хозблок в качестве бытовки на период строительства основного дома



После строительства хозблок можно подарить заказчику в виде бонуса

САДОВЫЕ ДОМА

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ: ПОДРЯДЧИКИ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПАНИИ



МАФы всегда нужны заказчику,
а собирать уже готовый продукт
быстро (1 день)



Получаете дополнительную
лояльность и удовлетворенность
заказчика





МАФ – **КАК БИЗНЕС** **ДЛЯ ТП**

dom.tn.ru

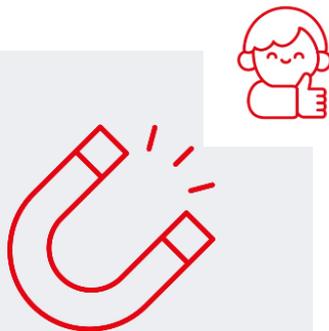
МАФ –
ЭТО ТОПЧИК!



ВЫГОДА ДЛЯ ТОРГОВОГО ПАРТНЕРА



**Дополнительный источник
клиентов с запросом на МАФ**



**Торговый партнер может
доукомплектовать дом необходимыми
материалами на месте**



По кровле:

- Подкладочный ковер
- Гибкая черепица
- Комплектующие для кровли (планки и крепеж)
- Водосточная система



По фундаменту, полу:

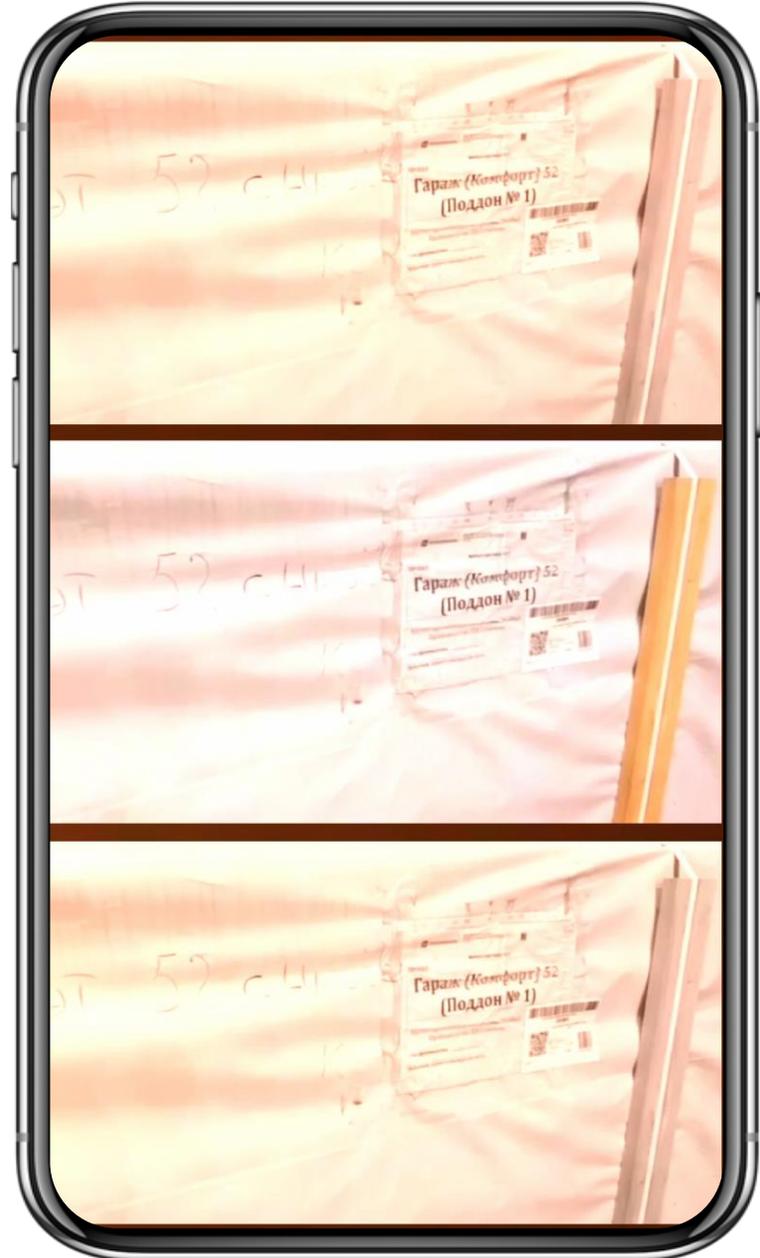
- Устройство фундамента
- Гидроизоляция пола



По фасаду:

- Защитные или декоративные составы для древесины

РАСПАКОВКА



ПРИМЕР СМЕТЫ НА ДОКОМПЛЕКТАЦИЮ



На примере Садовый дом 21

Кровля с однослойной гибкой черепицей ОПТИМА и пластиковой водосточной системой ОПТИМА

Наименование	Расчет по в Приморском крае по ценам на 19.11.24
ТЕХНОНИКОЛЬ Гибкая черепица, Оптима	16 092
Подкладочный ковер ANDEREP Next Fix	7 999
Коньково-карнизная черепица	5 743
Карнизная и торцевая планки	6 210
Гвозди кровельные 25 мм (ЕКН 132659)	1 920
Мастика Фиксер ТехноНИКОЛЬ	2 161
Водосточная система ТН ПВХ	8 582
ИТОГО: 40 125 руб.	

Кровля с многослойной гибкой черепицей ФАЗЕНДА и пластиковой водосточной системой ТН ПВХ

Наименование	Расчет по в Приморском крае по ценам на 19.11.24
ТЕХНОНИКОЛЬ SHINGLAS многослойная черепица, Фазенда	22 100
Подкладочный ковер ANDEREP NEXT FIX	7 999
Коньково-карнизная черепица	5 743
Карнизная и торцевая планки	6 210
Гвозди кровельные 25 мм	1 920
Мастика Фиксер ТехноНИКОЛЬ	2 161
Водосточная система ТН ПВХ	8 582
ИТОГО: 46 133 руб.	

NEW

NEW

Гвозди короткие 25x3,5 мм

Предназначены для монтажа ГЧ на сооружениях МАФ при толщине настила от 18 до 22 мм

ВСЕ УЖЕ ПОСЧИТАНО ДЛЯ ДОПРОДАЖИ



РАСЧЕТ МАТЕРИАЛОВ НА ДОКОМПЛЕКТАЦИЮ ПО КРОВЛЕ И ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЕ

№	Материал для оформления скатной кровли. Вариант 1	ед. изм	Садовый дом 21 (6x4 м)	Садовый дом 21 Соло (6x4 м)	Садовый дом 21 с хозблоком (6x4 м)	Садовый дом 10 (4x3 м)	Садовый дом 17 (5x4 м)	Садовый дом 10 куб (3.5x3.5 м)	Гараж 20 (6x4,5 м)	Гараж 52 дует с навесом (6x10 м)
1	ТЕХНОНИКОЛЬ Гибкая черепица, Оптима, (3 кв.м./уп.)	уп.	11	10	10	6	10	6	11	21
2	Подкладочный ковер ANDEREP GL LIGHT (15 кв.м.)	рул.	3	2	2	2	2	2	2	5
3	Коньково-карнизная черепица (5 кв.м.)	уп.	1	2	1	1	1	1	2	2
4	Карнизная планка (2 п.м.)	шт.	5	7	4	4	6	2	6	10
5	Торцевая планка (2 п.м.)	шт.	8	5	9	5	5	7	6	8
6	Гвозди кровельные 30 мм (5 кг)	уп.	1	1	1	1	1	1	1	1

Расчет водосточной системы ОПТИМА (коричневый)

1	ТН ОПТИМА воронка желоба, шт	шт.	2	2	1	2	2	1	2	4
2	ТН ОПТИМА желоб, (3м), шт	шт.	4	4	3	3	4	2	4	7
3	ТН ОПТИМА заглушка желоба, шт	шт.	4	4	2	4	4	2	4	4
4	ТН ОПТИМА колено трубы 135°, шт	шт.	4	4	2	4	4	2	4	8
5	ТН ОПТИМА кронштейн желоба, шт	шт.	20	24	12	16	20	8	22	36
6	ТН ОПТИМА слив трубы, шт	шт.	2	2	1	2	2	1	2	4
7	ТН ОПТИМА соединитель желоба, шт	шт.	2	2	2		2	1	2	6
8	ТН ОПТИМА труба, (3м), шт	шт.	2	2	1	2	2	1	2	4
9	ТН ОПТИМА угол желоба 90°, шт	шт.								
10	ТН ОПТИМА хомут трубы, шт	шт.	6	6	3	6	6	3	6	12



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

dom.tn.ru



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

РЕКЛАМНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



Вся информация по МАФ в одной папке



<https://disk.yandex.ru/d/ZjxhD2SlBxaRybg>



Листовки с полем
«Стоимость»



https://disk.yandex.ru/d/ucufel_R0aqZXg



Листовки с расчетом кровли и
ВС



<https://disk.yandex.ru/d/h0EAwaPYn3afeg>



Каталог по МАФ



<https://disk.yandex.ru/d/qYXpzNIMZ9HZPA>



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ



А	В	С	Д	Е	Г
Габаритные размеры, см		300*300	350*350	350*350	400*300
Размер мини бруса, мм		44	44	44	44
Внутренняя площадь, м²		4,7	9,4	10,3	11,3
Площадь крыш, м²		8,1	14	17,57	21,2
Высота по стенам, см		217,7	227,4	227,2	236,9
Высота по кровле, см		255,9	290,7	262,5	297,2



Таблица с параметрами МАΦ

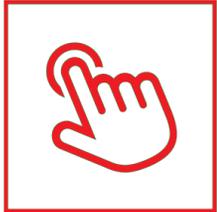
		Сарайный дом 4 (3x2 м)	Сарайный дом 10 (6x3 м)	Сарайный дом 17 (6x4 м)	Сарайный дом 30 куб (3,5x3,5 м)	Гаран 49с хозблоком (6x7 м)	Гаран 21 (6x4 м)	Гаран 20 (6x4,5 м)	Гаран 52 дут с навесом (6x3 м)	Бесара 18 одностая (6x5 м)	Бесара 18 с хозблоком (6x3,5 м)	Хозблок 17 (6x3 м)	Хозблок 4 (3x2 м)	Хозблок 7с Дровницей (4x2,2 м)	Хозблок 10 (4x3 м)
№	Наименование	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.	кол-во	ед. изм.
1	Площадь скатной кровли	м.кв.		8,05	17,94	27,30	60,57	27,12	30,00	60,09	28,11	23,02	21,80	6,90	10,18
2	Длина карниза	м.л.		0,34	3,9	5,00	11,80	6,00	6,00	12,00	7,00	3,94	1,00	1,00	3,90
3	Длина карнизов	м.л.		4,68	7,8	10,00	3,90	17,76	12,00	9,77	5,04	6,04	7,80	3,00	4,00
4	Длина торцевых частей	м.л.		6,88	9,2	10,92	12,90	13,68	9,04	10,00	22,07	16,19	14,33	11,08	7,60
5	Уклон кровле	град.		12,5	10,1	13,3	4,3	9,3	12,0	5,6	4,0	7,0	8,4	4,4	8,0
Расчет материалов для кровли дома															
№	Наименование	кол-во	ед. изм.												
Материал для оформления скатной кровли. Вариант 1															
1	ТЕХНОНИКОЛЬ Телера черепица Оптима (3 кв. м/уп.)	уп.		3	7	10		21	10						
2	Подкладочный ковер АНДЕРСОН LIGHT (13 кв. м)	рул.		1	2	2		3	2						
3	Клеящая мастика черепица (3 кв. м)	уп.		1	1	1		2	1						
4	Карнизная планка (2 п.м.)	шт.		3	4	6		9	7						
5	Торцевая планка (2 п.м.)	шт.		4	6	6		8	5						
6	Гвозди кровельные 29 мм (5 кг)	уп.		1	1	1		2	1						
7	Мастика Флюгер ТехноНИКОЛЬ (3,6 кг)	ведра		1	1	1		2	1						
Материал для оформления скатной кровли. Вариант 2															
1	ТЕХНОНИКОЛЬ ЗИЛ (3,6 кв. м/уп.)	уп.		4	8	12		25	11						
2	Подкладочный ковер АНДЕРСОН NEXT FOK (33 кв. м)	рул.		1	1	1		2	1						
3	Клеящая мастика черепица (3 кв. м)	уп.		1	1	1		2	1						
4	Карнизная планка (2 п.м.)	шт.		3	4	6		9	7						
5	Торцевая планка (2 п.м.)	шт.		4	6	6		8	5						
6	Гвозди кровельные 29 мм (5 кг)	уп.		1	1	1		2	1						
7	Мастика Флюгер ТехноНИКОЛЬ (3,6 кг)	ведра		1	1	1		2	1						
Материал для оформления скатной кровли. Вариант 3															
1	Карнизная планка (2 п.м.)	шт.		4	6	6		8	5						
2	Торцевая планка (2 п.м.)	шт.		6	6	6		8	8						
3	Гвозди кровельные 29 мм (5 кг)	уп.		1	1	1		2	1						
4	Подкладочный ковер АНДЕРСОН (10 кв. м)	шт.		1	1	1		2	1						
5	Рулонная черепица ТЕХНОНИКОЛЬ (8 кв. м)	рул.		4	3	10		5	9						
6	Мастика Флюгер ТехноНИКОЛЬ (3,6 кг)	ведра		1	1	1		2	1						
7	Клеящая мастика черепица (3 кв. м)	уп.		1	1	1		2	1						
8	Аэрогель ИТВ ТехноНИКОЛЬ	шт.													
Расчет водосточной системы ОПТИМА (коричневый)															
1	ТН ОПТИМА коричневый металл. шт.	шт.		2	2	2		1	2						
2	ТН ОПТИМА желоб. (3м), шт.	шт.		2	3	4		2	6						



Таблица с расчетом ГЧ и ВС

МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

ОБРАЗЦЫ МИНИ БРУСА



Для визуализации и возможности
«пощупать-потрогать»

Внешний вид образцов - фрагмент углового
соединения стены из 2-3 венцов, которые можно
собрать – разобрать.



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

СЪЕМКИ И ВИДЕООБЗОРЫ



RUTUBE



dom.tn.ru



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

ВЫСТАВОЧНЫЙ ДОМ



Торговым партнерам предоставляется скидка
15% на строительство выставочного дома



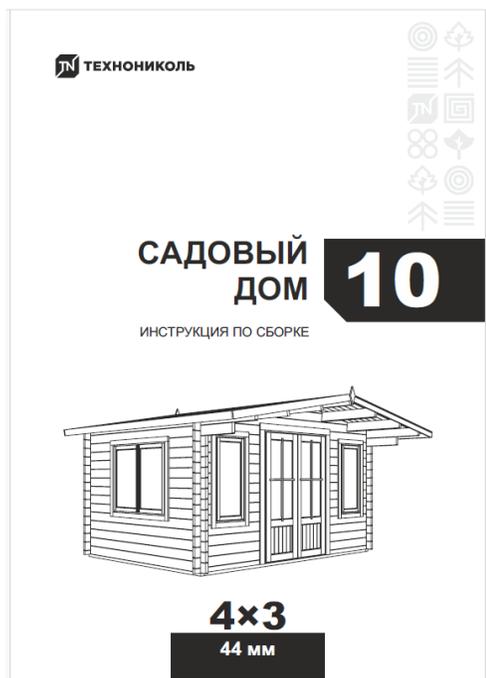
ИНСТРУКЦИИ ПО МОНТАЖУ



Печатные инструкции



Видеоинструкция с основными этапами монтажа



<https://disk.yandex.ru/d/va483k1cUxPg7A>



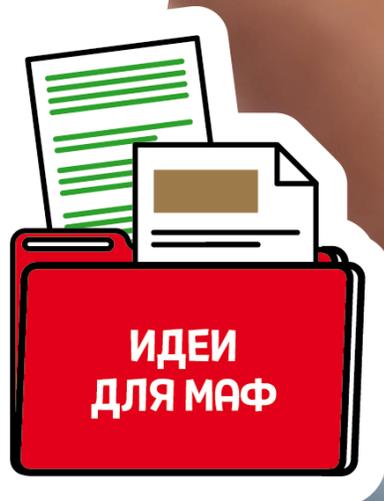
<https://disk.yandex.ru/i/dz5bkYui3TID6Q>





КЕЙСЫ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ

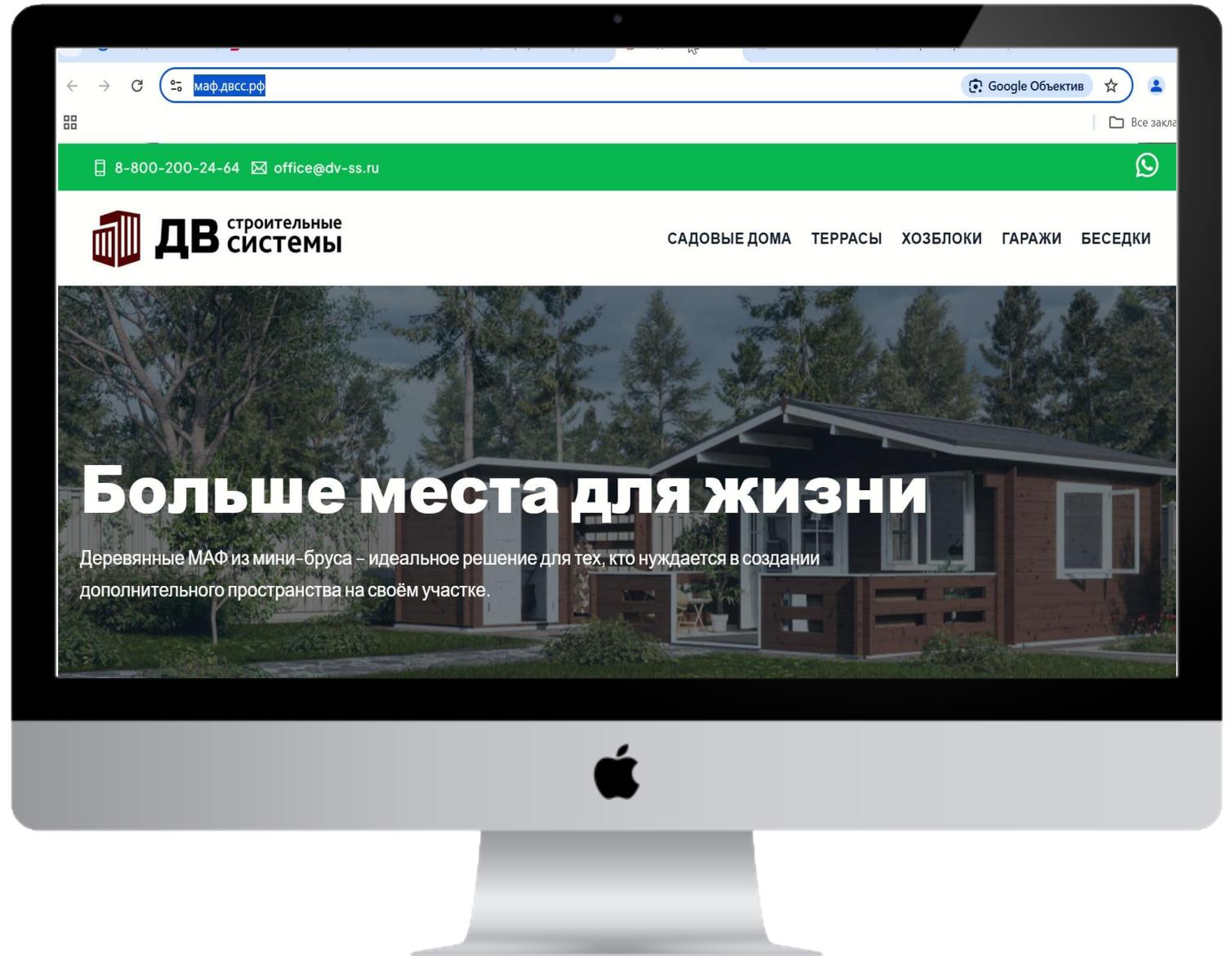
dom.tn.ru



ЛЕНДИНГ СТРАНИЦА

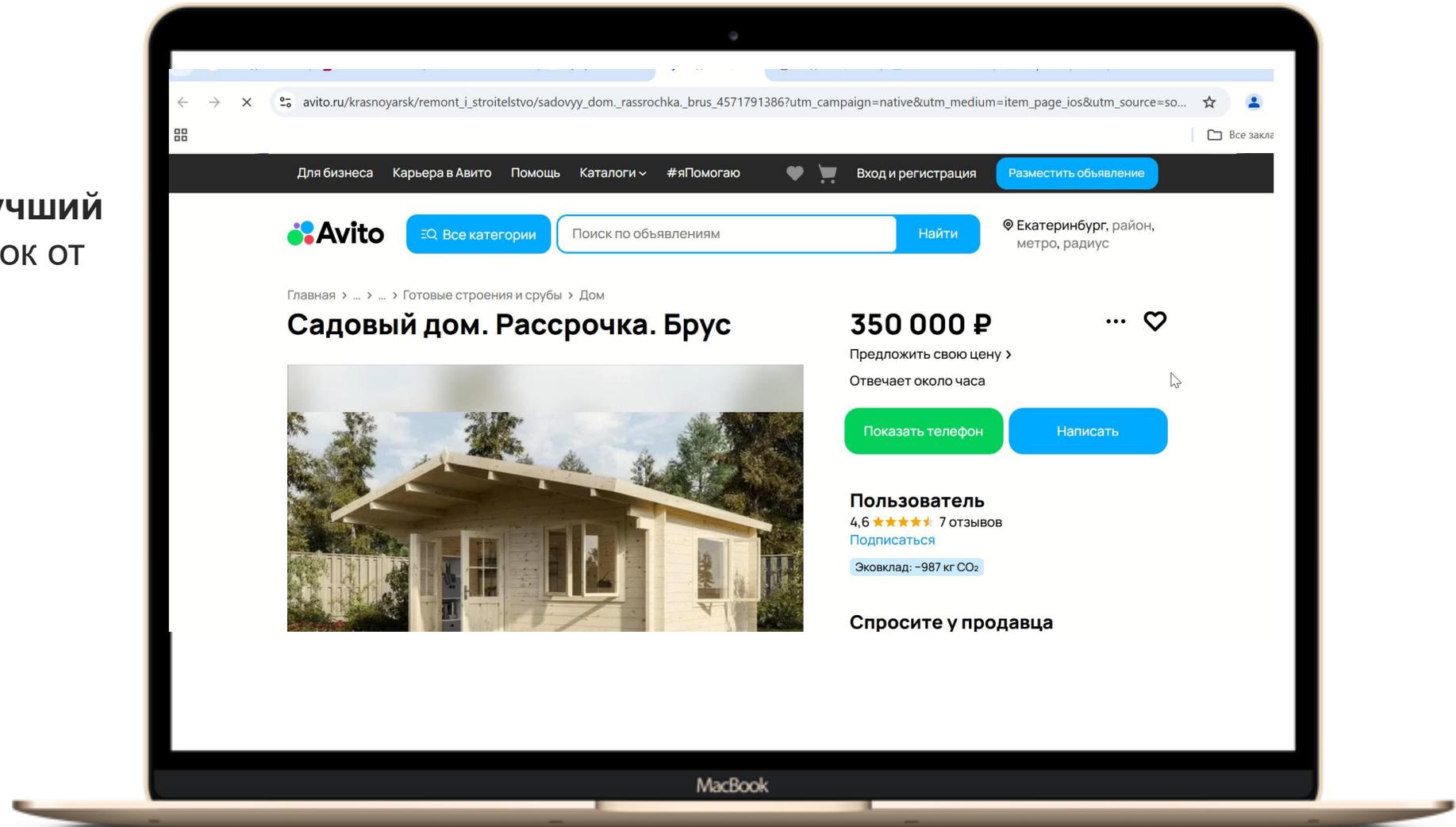
- Делает фокус на продукте, раскрывая больше информации и визуального представления
- Генерирует больше лидов, чем категория товаров на сайте интернет-магазина

**ПОКА
ТЫ ДУМАЕШЬ,
ДРУГИЕ
СТРОЯТ**



АВИТО

На сегодня – **самый лучший** генератор лидов и заявок от внешних клиентов



КЕЙСЫ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ

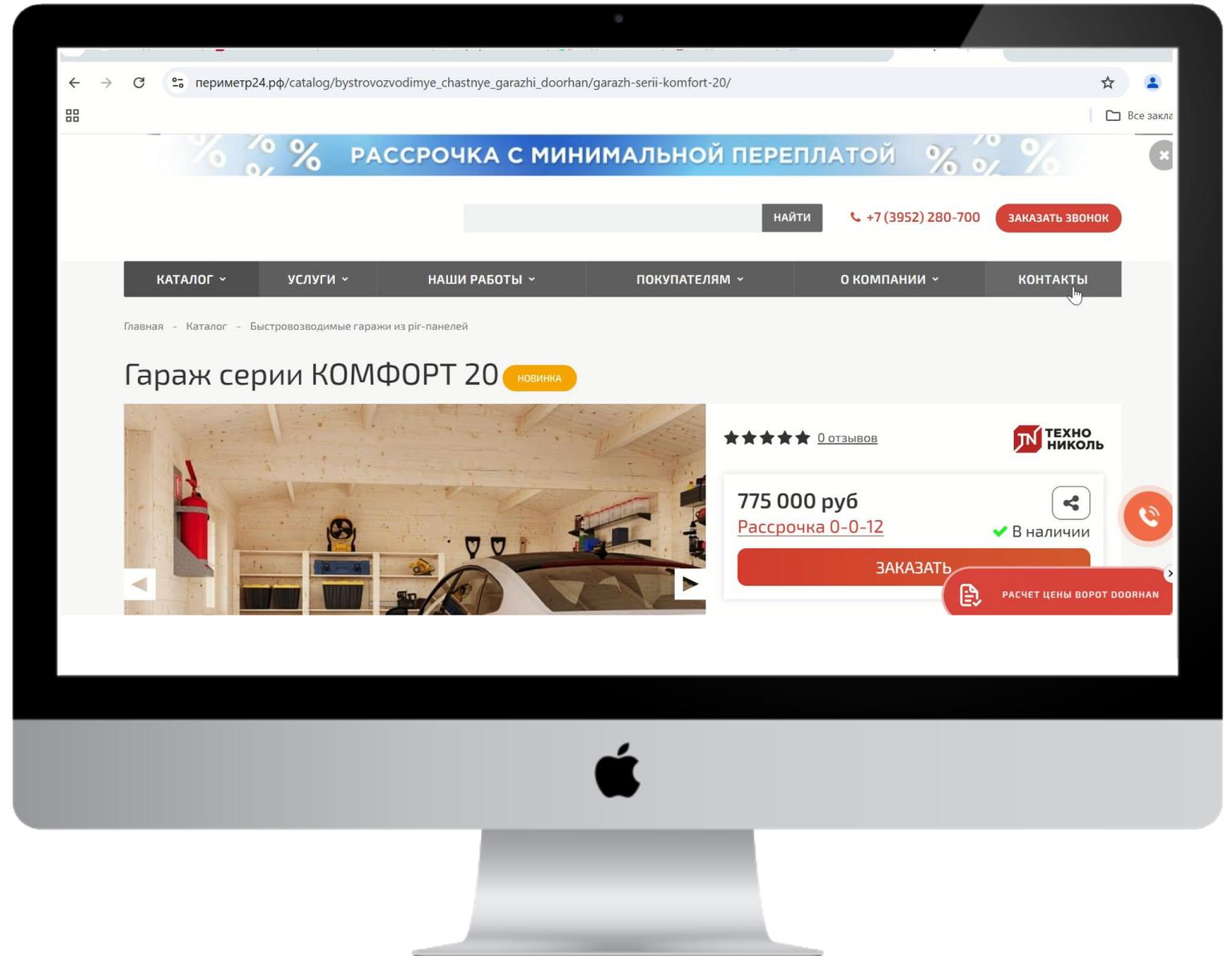


ПРОДВИЖЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ» С МОНТАЖОМ

С учетом всех этапов — от проекта до реализации, обеспечивая полный цикл услуг.



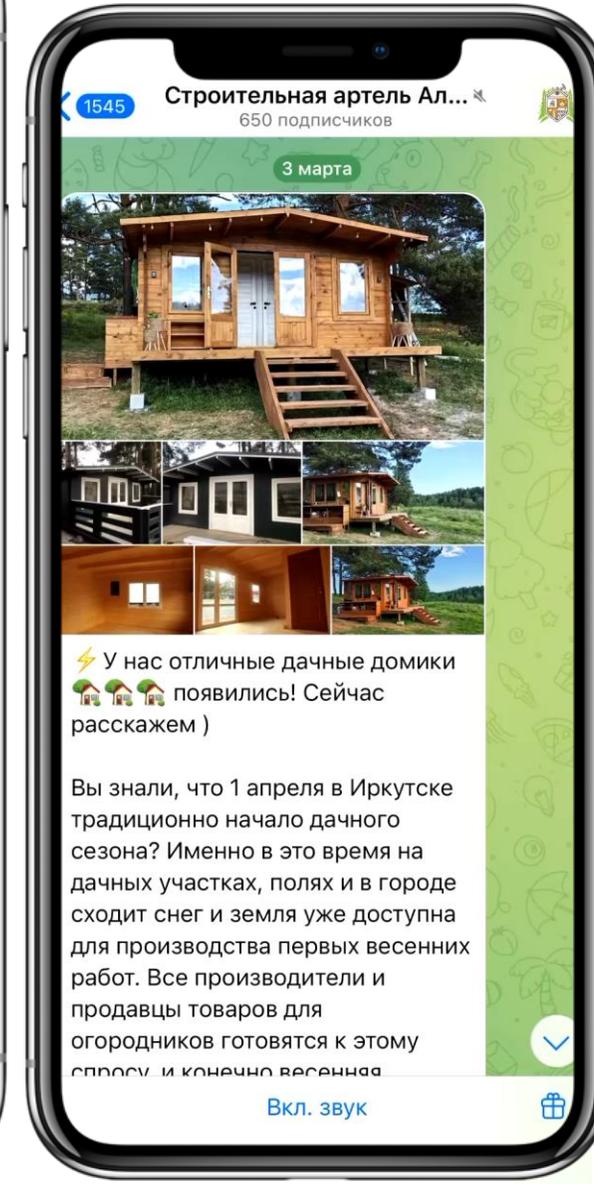
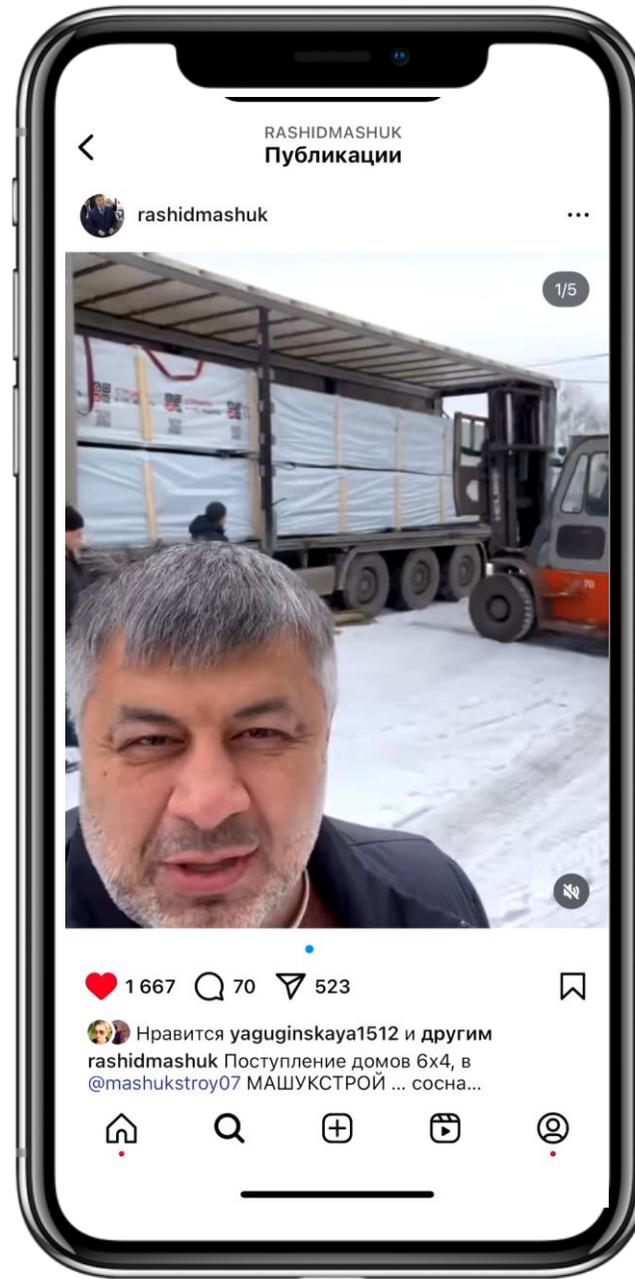
ВРЕМЯ
СТРОИТЬ МАФ



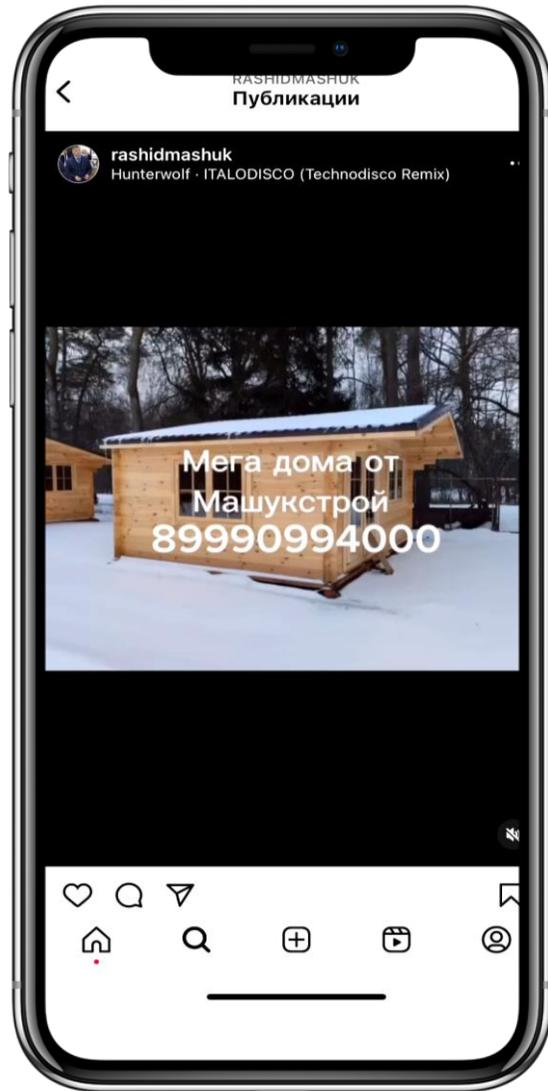
КЕЙСЫ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ



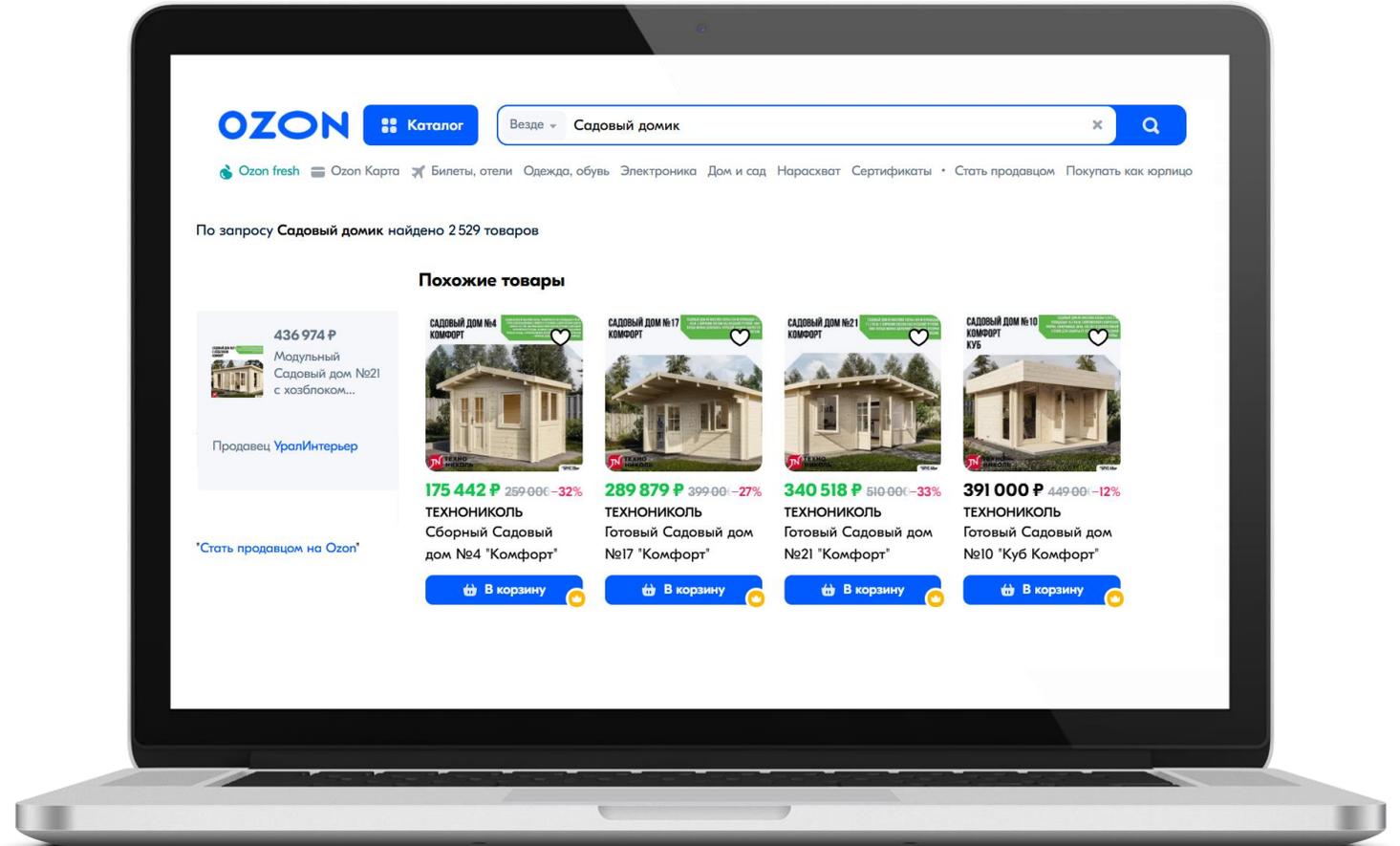
СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ, ТЕЛЕГРАМ



КЕЙСЫ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ



Социальные сети



Маркетплейсы



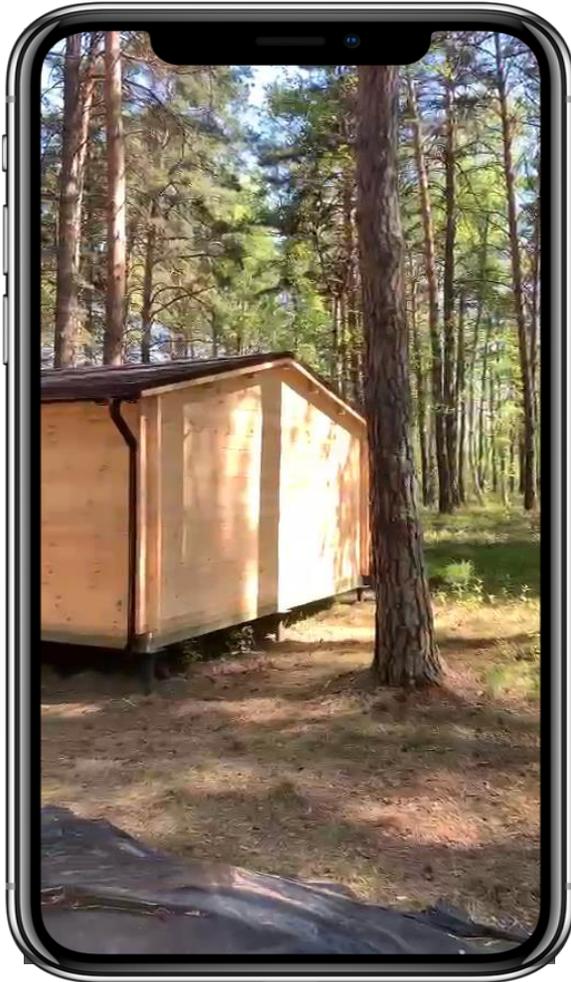
РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ

dom.tn.ru

ПОКА
ТЫ ДУМАЕШЬ,
ДРУГИЕ
СТРОЯТ



РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Новосибирск, База
отдыха «Золотая
поляна»



Выставочный дом на базе
ТП (Екатеринбург)

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Карелия, гостевой двор



Выставка Open Village

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Выставочный дом на территории Ярмарки Стройдвор Яуза, выезд с МКАД на Осташковское шоссе

ДОМ, КОТОРЫЙ ПОСТРОИШЬ САМ



Наглядная инструкция по сборке позволит собрать МАФ даже новичку. Для сборки достаточно 2-х человек с привлечением помощника, также потребуется небольшой набор доступных инструментов. Дом готов к использованию с момента установки.



В качестве основания строения допускается использовать любой вид фундамента, который будет обеспечивать его надёжность и долговечность. Выбор вида фундамента зависит от инженерно-геологических условий строительной площадки. Компания ТЕХНОНИКОЛЬ не несёт ответственности за нарушение конструкции строения из-за некачественного фундамента.



УСТАНОВКА НА ЛЮБОЙ
ТИП ФУНДАМЕНТА

- Ленточные мелкозаглубленные фундаментаы
- Свайный с деревянным обвязочным ростверком
- Сплошная плита



НЕ ЯВЛЯЕТСЯ
КАПИТАЛЬНЫМ
СТРОЕНИЕМ,
НЕ СТАВИТСЯ НА УЧЕТ

Фундаментные полнотелые цементно-песчаные блоки размером не менее 200×200×400 мм, установленные по периметру стен

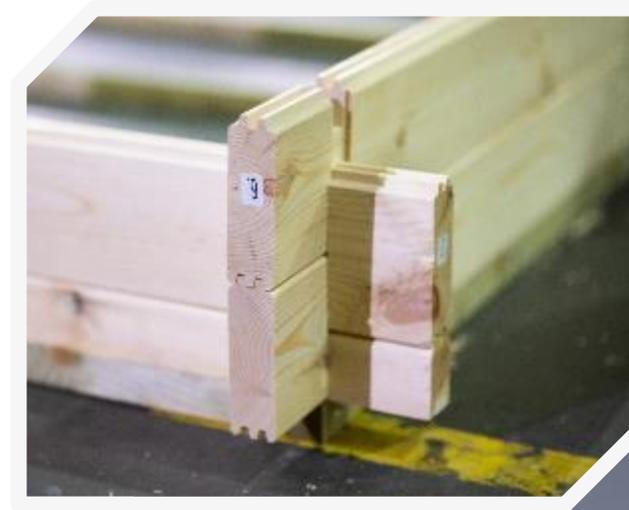


В комплекте:

Антисептированные элементы каркаса пола (фундаментные балки)



- **Основные технологические операции с мини-брусом проводятся на заводе.** На место сборки доставляется готовый комплект дома. Остается лишь собрать дом по прилагаемой инструкции.
- **Углы изделий собираются в «чашку»** (как у сруба), выполненную фрезерованием бруса с четырех сторон («ветровой замок»), что создает плотное надежное примыкание бруса в местах угловых соединений.
- **Никаких врубок, подрезок и подгонок делать не нужно.** Доски насаживаются одна на другую как в детском конструкторе, образуя стены и углы постройки. Благодаря фаске, снимаемой с доски, дом из этого материала практически неотличим от брусового.



ИНСТРУКЦИЯ ПО СБОРКЕ МАФ:

НАЧНИТЕ



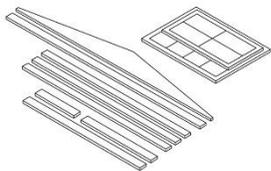
ЭТАПЫ СБОРКИ



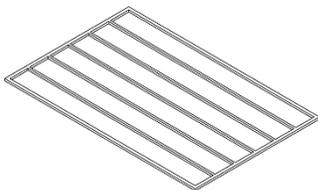
Сборку рекомендовано производить в течении 2-х дней с момента начала монтажа.

START

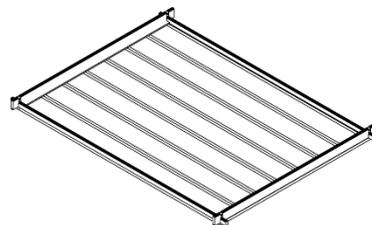
Разложить детали в соответствии со спецификацией



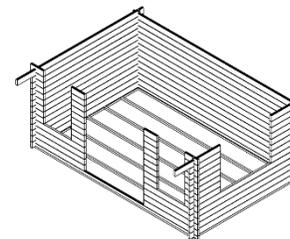
Собрать фундаментные балки



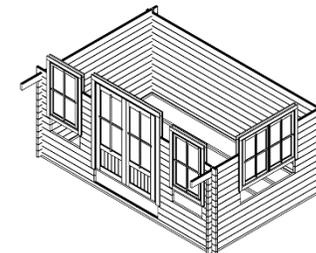
Сформировать первый ряд венца стен



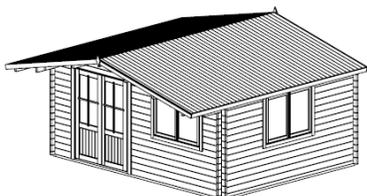
Собрать последующие ряды стен, с учетом формирования оконных и дверных проемов



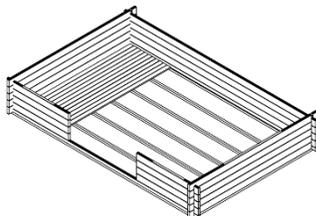
Установить окна и двери



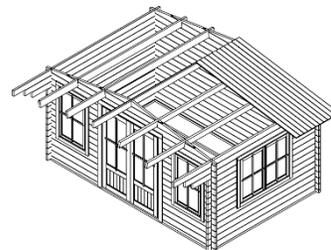
Смонтировать гидроизолирующее кровельное покрытие и обработать древесину стен защитным составом



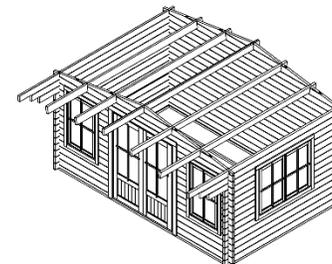
Уложить настил пола



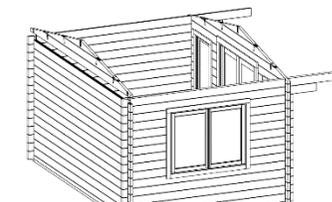
Уложить настил кровли



Смонтировать прогоны крыши



Установить фронтоны



FINISH



После полной сборки строения следует устранить длительное или периодическое увлажнение древесины путём её защиты от биоразрушения в течении 7 дней после сборки. Рекомендуется также выполнить гидроизолирующий слой кровли.



Обработка древесины:

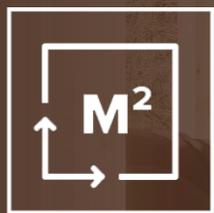
- **Стены снаружи:** специальными защитными составами на основе натуральных масел и восков, а также плёнкообразующие лакокрасочные покрытия на водной или акриловой основе.
- **Стены изнутри:** допускается не обрабатывать защитными составами если относительная влажность воздуха при эксплуатации не превышает 60 %. Если относительная влажность воздуха внутри помещений в процессе эксплуатации превышает 60 %, то рекомендуется выполнить защитную обработку деревянных поверхностей влагозащитными окрасочными составами.

ЗДРАСТЕ,

МАФ

ПОКРАСЬТЕ

РАЗНООБРАЗИЕ ПРОЕКТОВ. АССОРТИМЕНТ



Мы создали комфортные решения для разных задач в частном домостроении и бизнесе: летняя кухня или гостевой дом, номерной фонд для туристических баз или организованные места для хранения.

САДОВЫЕ ДОМА



- Сезонное пространство для тех, кому не хватает места в доме

ТЕРРАСЫ



- Увеличить площадь садового дома
- Комфортное пространство на свежем воздухе

ХОЗБЛОКИ



- Хранение садового инвентаря и строительных материалов,
- Мастерская

ГАРАЖИ-НАВЕСЫ



- Гараж своими руками
- Экономичная и удобная альтернатива капитальному гаражу
- Защита авто от непогоды в любое время года

БЕСЕДКИ



- Идеальное место для отдыха и общения с семьей и друзьями
- Закрытая и открытая мангальные зоны
- Всесезонное решение

ТОП ПРОЕКТЫ



Садовый дом 21

Размер: 6x4 м

Площадь: 21,2 м²

Стоимость: от 282 000 р.



Садовый дом 17

Размер: 5x4 м

Площадь: 17 м²

Стоимость: от 252 000 р.



Садовый дом 10 куб

Размер: 3,5x3,5 м

Площадь: 10,3 м²

Стоимость: от 240 000 р.



Садовый дом 21 соло

Размер: 6x4 м

Площадь: 21,3 м²

Стоимость: от 282 000 р.



ТОП ПРОЕКТЫ



Гараж 20

Размер: 4x6 м
Площадь: 21 м²
Стоимость: от 375 000 р.



♥ 1000

Беседка 18 односкатная

Размер: 4x4,5 м
Площадь: 18 м²
Стоимость: от 349 000 р.



Хозблок 4

Размер: 3x2 м
Площадь: 4,6 м²
Стоимость: от 132 000 р.



Хозблок 7 с дровницей

Размер: 4x2,2 м
Площадь: 7,1 м²
Стоимость: от 200 000 р.



САДОВЫЕ ДОМА



- Сезонное пространство для тех, кому не хватает места в доме

ТЕРРАСЫ



- Увеличить площадь садового дома
- Комфортное пространство на свежем воздухе

ХОЗБЛОКИ



- Хранение садового инвентаря и строительных материалов,
- Мастерская

ГАРАЖИ-НАВЕСЫ



- Гараж своими руками
- Экономичная и удобная альтернатива капитальному гаражу
- Защита авто от непогоды в любое время года

БЕСЕДКИ



- Идеальное место для отдыха и общения с семьей и друзьями
- Закрытая и открытая мангальные зоны
- Всесезонное решение

ДЛЯ СЕЗОННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



МАФ послужат для любых нужд. Будь то нехватка места в доме или потребность в уединении для отдыха и работы.

- Летний домик: разместить гостей
- Гостевая кухня: насладиться вкусными блюдами на свежем воздухе
- Отдохнуть после бани
- Создать отдельную игровую зону для детей
- Спокойно поработать в саду
- Уделить время и найти место для любимого хобби
- Хранить садовый инвентарь или инструменты





САДОВЫЕ ДОМА

БОЛЬШЕ МЕСТА ДЛЯ ЖИЗНИ И БИЗНЕСА



Ассортимент садовых домов включает в себя различные модели – от компактных домов в 4 м² до практичных проектов площадью 21 м².



АССОРТИМЕНТ



САДОВЫЙ ДОМ 4



**САДОВЫЙ ДОМ 9
угловой**



САДОВЫЙ ДОМ 10



САДОВЫЙ ДОМ 10 куб



САДОВЫЙ ДОМ 17



САДОВЫЙ ДОМ 21



САДОВЫЙ ДОМ 21 соло



**САДОВЫЙ ДОМ 21
с хозблоком**

САДОВЫЙ ДОМ 4

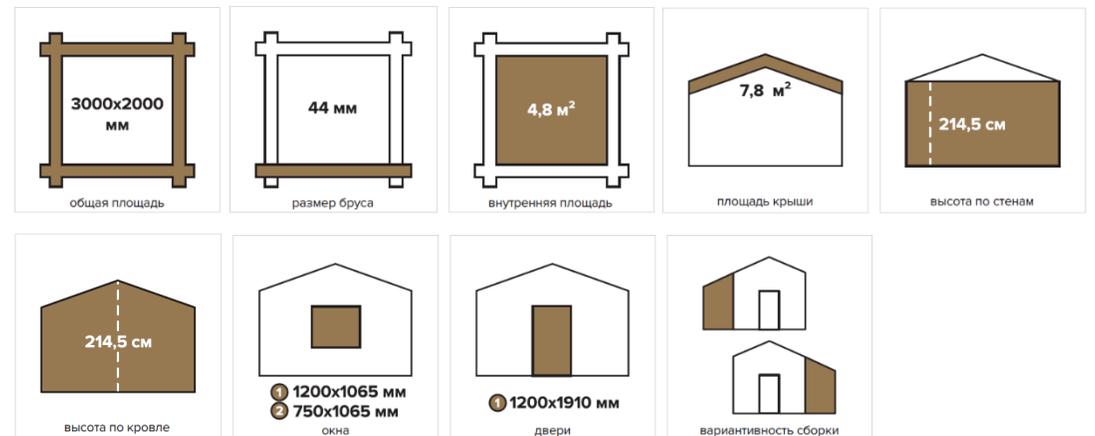


Самый компактный

Дом, размером 3х2 м и площадью 4 кв.м., готов к использованию с момента установки. Единственная задача – собрать его так, как показано в понятной инструкции. Благодаря прочной конструкции, он может быть адаптирован под самые разные нужды, а использование экологически чистых материалов – приятное дополнение к жизни на природе.



- Входную зону можно дополнить террасой
- Два больших окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой

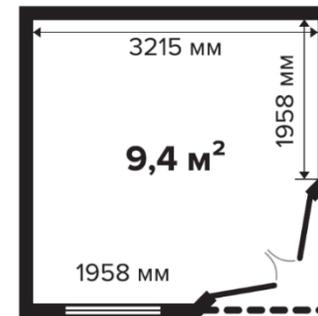


САДОВЫЙ ДОМ 9 УГЛОВОЙ

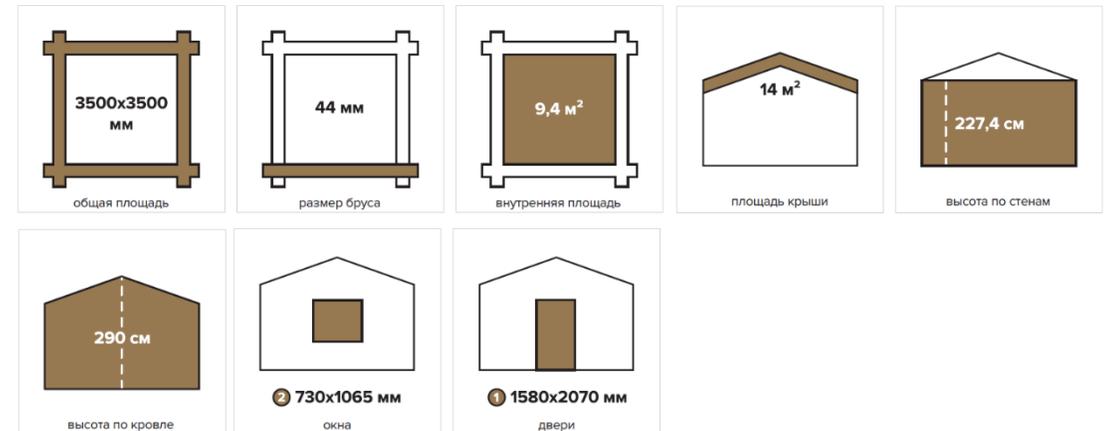


Украшение сада

Вписывающийся в любое пространство участка, угловой дом 3,5х3,5 м дополняет жизнь уютом. Его можно использовать не только в качестве расширения места для жизни, но и для того, чтобы преобразить геометрию сада или разграничить пространство.



- Два окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой
- Навес над входом

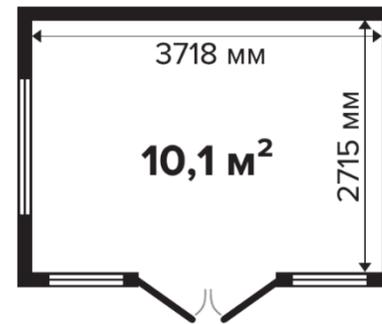


САДОВЫЙ ДОМ 10

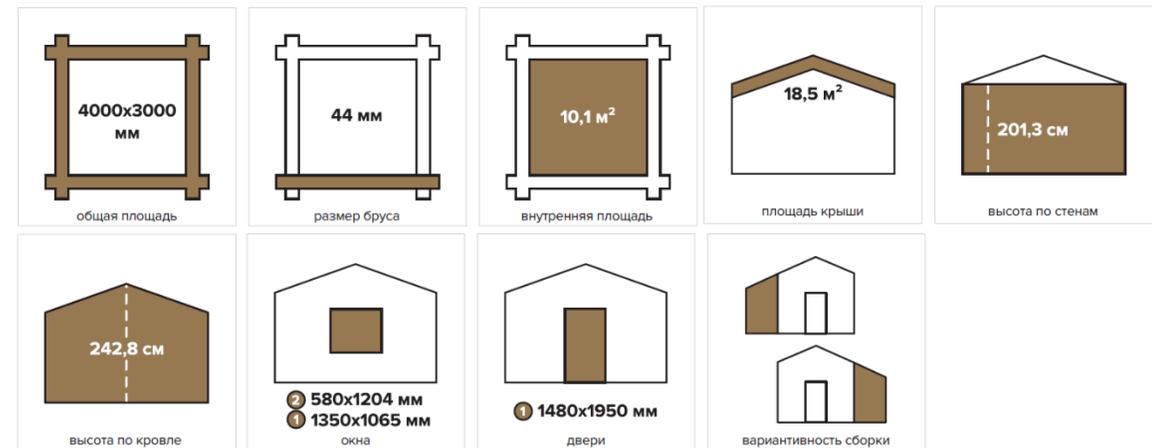


Новое пространство для идей

Благодаря своим компактным размерам 4х3 м, дом занимает минимальную площадь участка, при этом предоставляя достаточно места внутри. Его общая площадь составляет 10 кв.м., что позволяет комфортно разместить необходимые предметы мебели и создать уютную атмосферу.



- Зону входа можно дополнить террасой, которая закроется свесом
- Три окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой
- Широкий навес над входной зоной

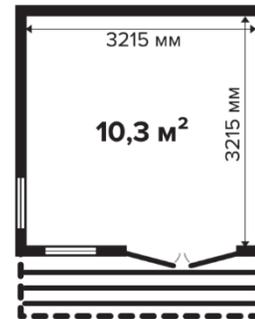


САДОВЫЙ ДОМ 10 КУБ

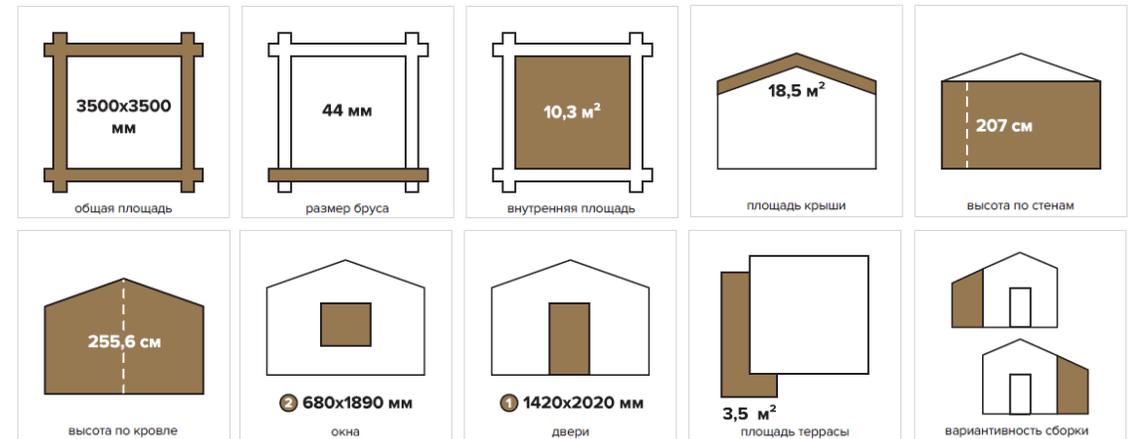


Стиль и функциональность

Современный дизайн и минималистичная форма - возможность со вкусом осовременить или дополнить любое пространство. Внутренняя площадь 10,3 кв.м. при компактном размере 3,5х3,5 м позволяет обыграть пространство как угодно.



- Современная кубическая форма
- Панорамные окна
- Терраса 3,5 кв.м.
- Декоративная стеной для защиты от солнца в зоне входной группы

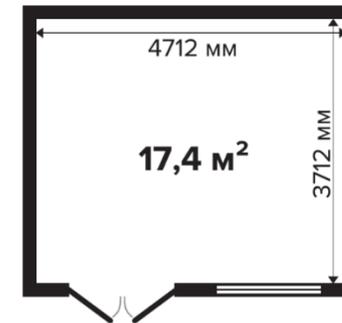


САДОВЫЙ ДОМ 17

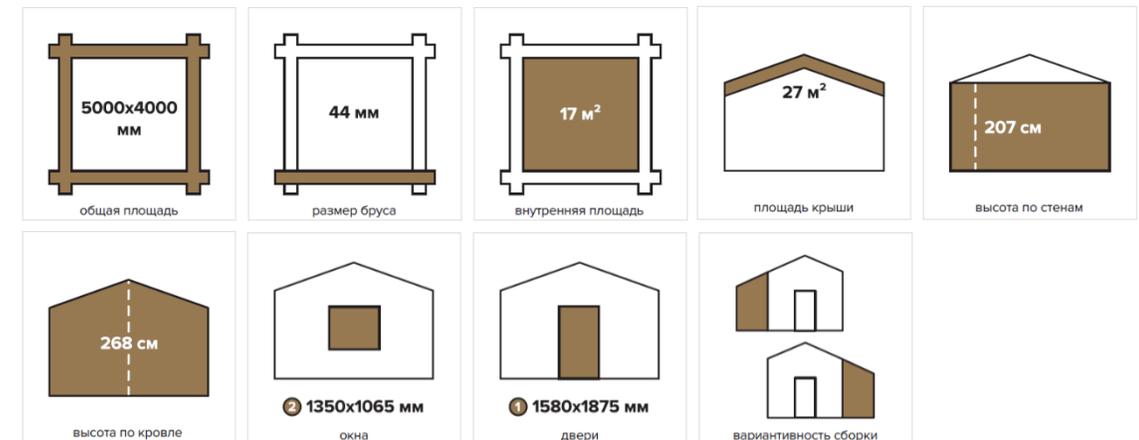


Просторный дом для любимого сада

Садовый дом 5х4 м – готовое решение для тех, кто ищет дополнительное пространство для жизни. Его площадь составляет 17,4 кв.м., что делает дом достаточно просторным для комфортного летнего проживания и отдыха. Широкий свес над входной группой создает дополнительную защиту от непогоды.



- Зону входа можно дополнить террасой, которая закроется свесом
- Два больших окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой

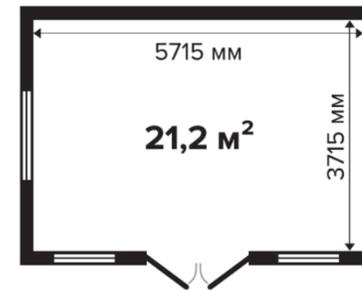


САДОВЫЙ ДОМ 21

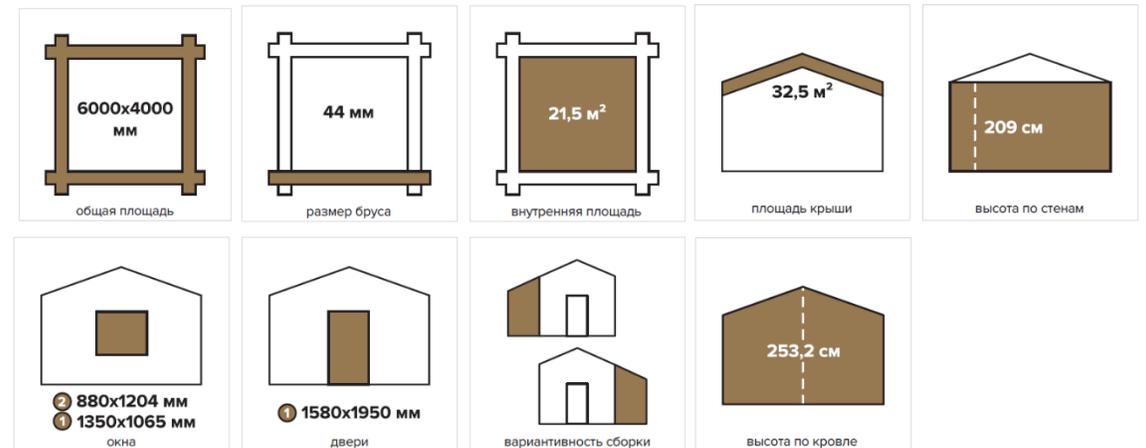


Уже большой, ещё компактный

Дом 6х4 м площадью 21,2 кв.м. – хороший вариант для увеличения жилого пространства и украшения приусадебного участка. Это строение может быть оборудовано под летнюю кухню, гостевую комнату или мастерскую - возможности практически безграничны. В доме достаточно места, чтобы обустроить его по своему вкусу и потребностям.



- Зону входа можно дополнить террасой, которая закроется свесом
- Три окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой

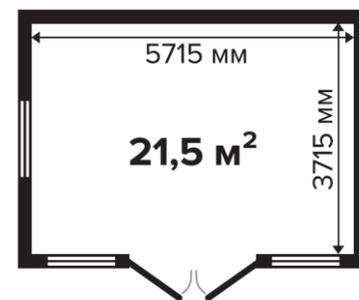


САДОВЫЙ ДОМ 21 СОЛО

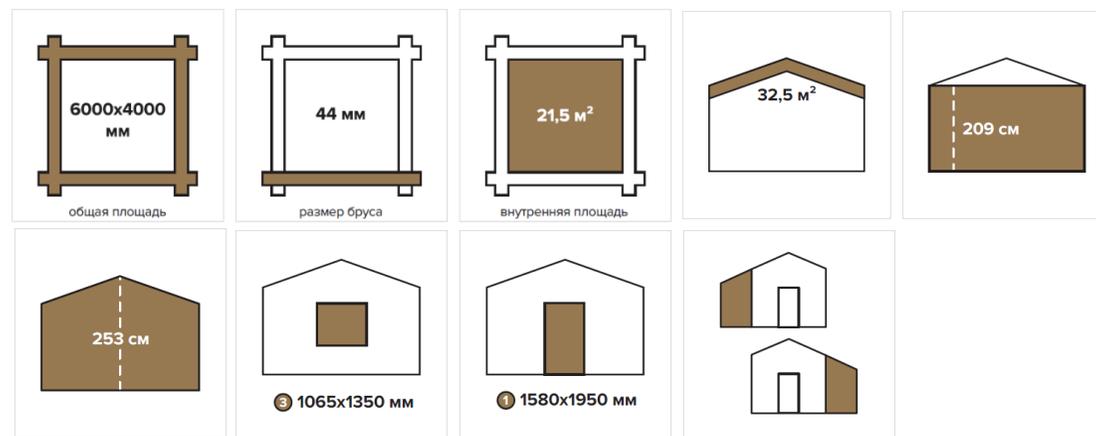


Комфортная классика

Садовый дом классической конструкции 6х4 м со скатной крышей. Общая площадь 21,5 кв.м. позволяет с комфортом обустроить внутреннее пространство, а три окна и остеклённые двери обеспечивают естественное освещение помещений, создавая приятную и светлую атмосферу.



- Входную зону можно дополнить террасой
- Три окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой

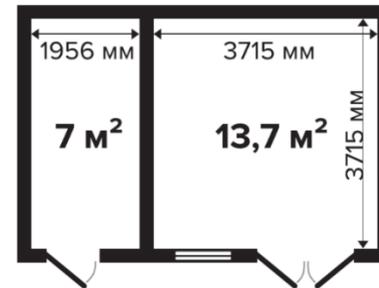


САДОВЫЙ ДОМ 21 С ХОЗБЛОКОМ

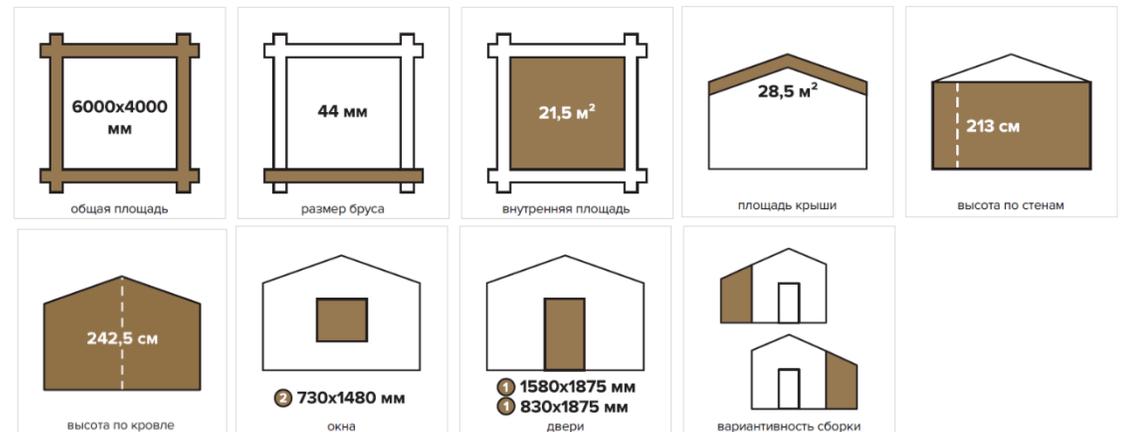


Практичность без границ

Большая общая площадь 21,5 кв.м. готова к превращениям – гостиная, игровая, столовая, летняя кухня или любая зона, которой не нашлось места в доме, будет воплощена здесь. А хозблок 7 кв.м. с глухой дверью спрячет всё нужное от посторонних глаз. Размеры дома 6х4 м.



- Входную зону можно дополнить террасой
- Два высоких окна
- Распашные двери со стеклянной раскладкой
- Отдельных вход в хозблок



ХОЗБЛОКИ

ХРАНИТЬ УДОБНО, РАБОТАТЬ В УДОВОЛЬСТВИЕ



Компактные и простые в сборке хозблоки – отличное решение для всех, кому нужно получить функциональное и надежное строение для хозяйственных нужд на участке.

ХОЗБЛОКИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ: DIY



Хранение садового инвентаря, инструментов, садовой техники, спортивного инвентаря



Организация мастерской



Организованное место хранения дров для бани\мангала\гриль-зоны: защита от влаги, проветривание



Летний душ и санузел



Пространство для всего необходимого: эстетика и функциональность

ХОЗБЛОКИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ: B2B (ТУРИЗМ, ТОРГОВЛЯ, УСЛУГИ)



Сезонное хранение
(склад)



Хранение и прокат
спортивного инвентаря



Дополнительная продажа:
бытовка «в комплект» к
основному дому



Комплектация к
централизованной
застройке в СНТ
силами девелопера

АССОРТИМЕНТ



ХОЗБЛОК 4



ХОЗБЛОК 6



**ХОЗБЛОК 7 с
дровницей**



ХОЗБЛОК 10



**ХОЗБЛОК 10
односкатный**



ХОЗБЛОК 13



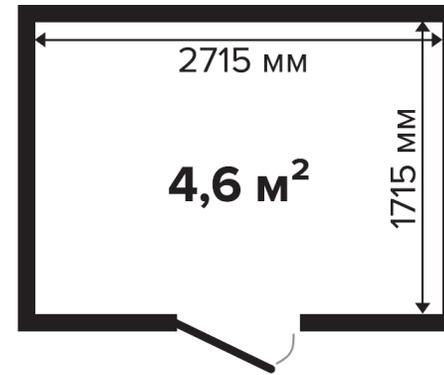
ХОЗБЛОК 21

ХОЗБЛОК 4

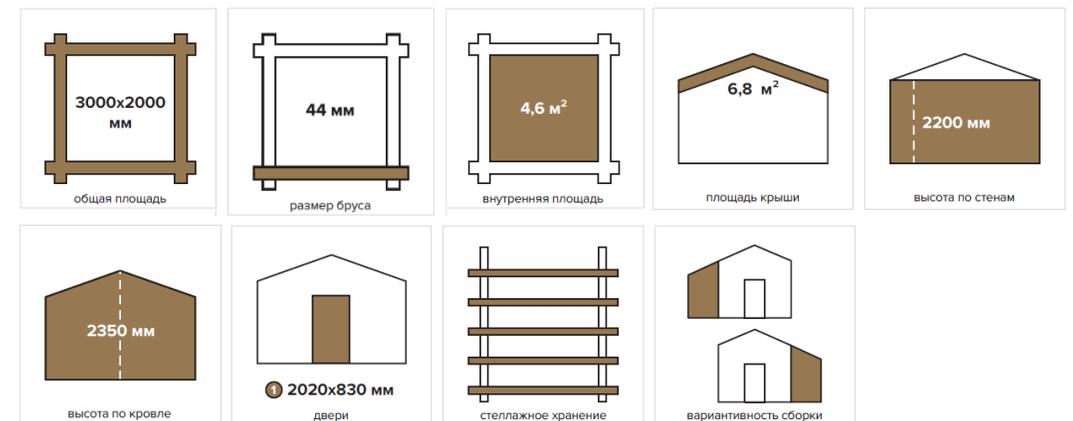


Практичность и минимализм

Хозблок площадью 4,6 кв.м. с односкатной крышей и одностворчатой остекленной дверью не займет много места. Здесь достаточно места для небольшого стола или верстака и пары компактных стеллажей.



- Без окон
- Одностворчатая, на половину остекленная дверь со стеклянной раскладкой

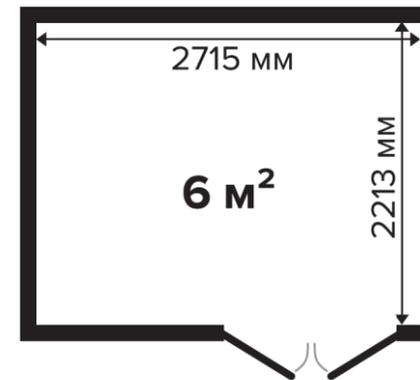


ХОЗБЛОК 6

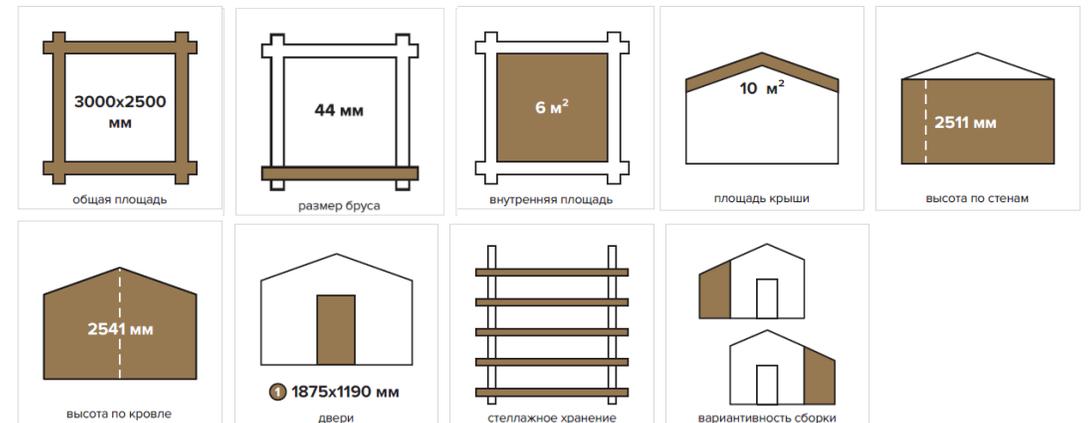


Для хранения и важных дел

В хозблоке 3х2,5 м и площадью 6 кв.м. места точно хватит. Распашные двери и двускатная крыша, создают пространство, в которое хочется поставить стеллажи, стол, закатить ведосипед или газонокосилку.



- Без окон
- Распашные глухие двери

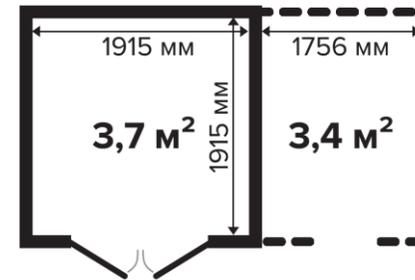


ХОЗБЛОК 7 С ДРОВНИЦЕЙ

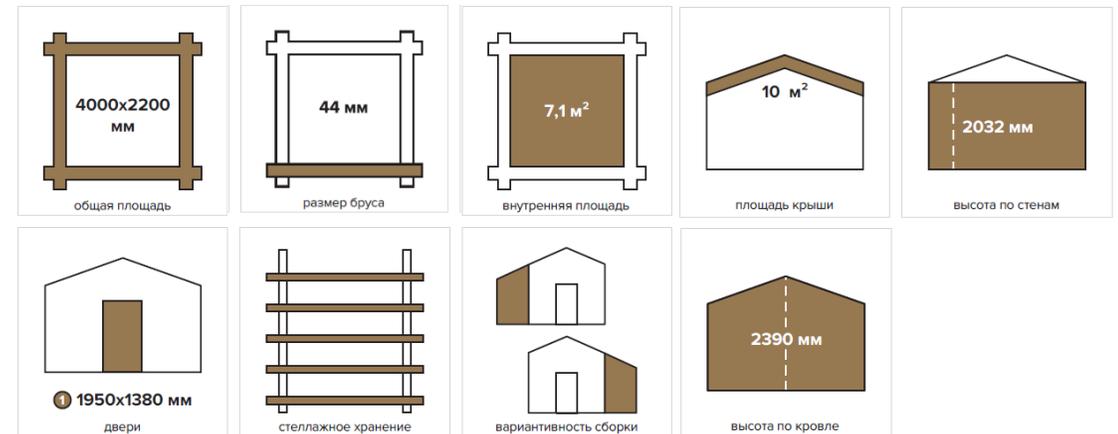


Для дров и не только

Для дров и всего, что требует хранения на открытом воздухе, здесь есть открытая секция дровницы 3,4 кв.м. с проветриванием и крышей, защищающей от осадков. Общая площадь 7,1 м делится стеной, за которой расположено помещение для хранения 3,7 кв.м., надёжно закрываемое глухими распашными дверями. Размеры 4х2,2 м позволяют вписать хозблок в небольшую площадь участка.



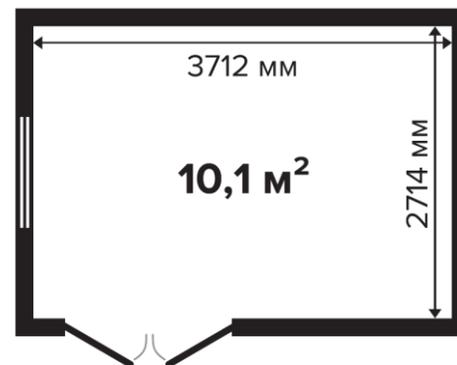
- Без окон
- Распашные глухие двери
- Закрытая секция
- Открытая секция дровницы, стена с проветриванием



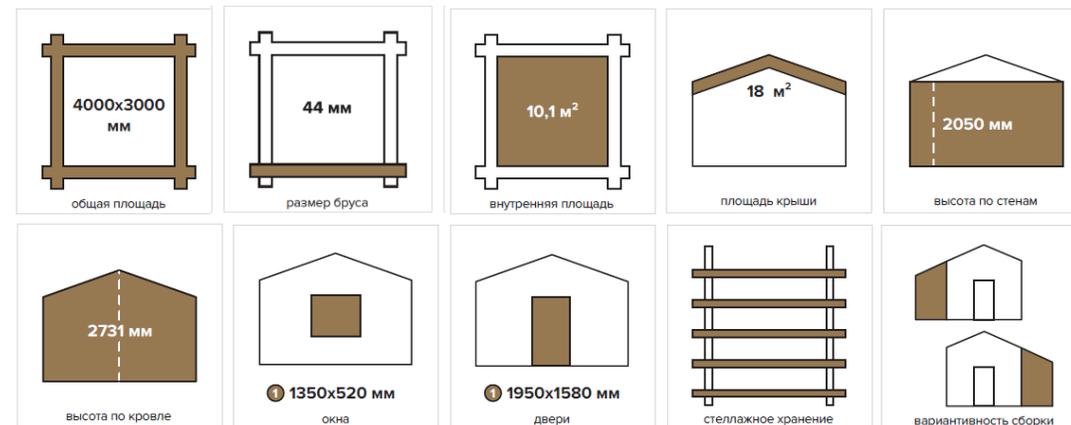


Простор для хранения

Двускатная крыша, окно-фрамуга и остекленные распашные двери создают в хозблоке 4x3 м просторное и уютное помещение. 10,1 кв.м. внутренней площади дополняются широким свесом над входной группой – здесь с тени крыши можно разместить садовую мебель. Внутри хватит места для верстака, стеллажей или любого типа рабочей станции.



- Боковое окно-фрамуга с режимом проветривания
- Распашные глухие двери
- Широкий свес

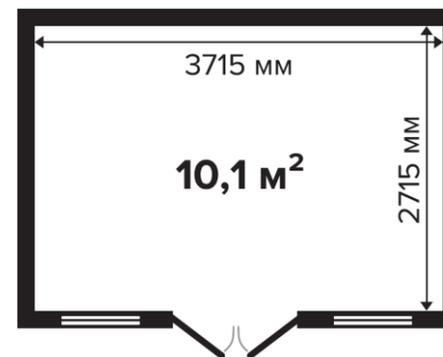


ХОЗБЛОК 10 ОДНОСКАТНЫЙ

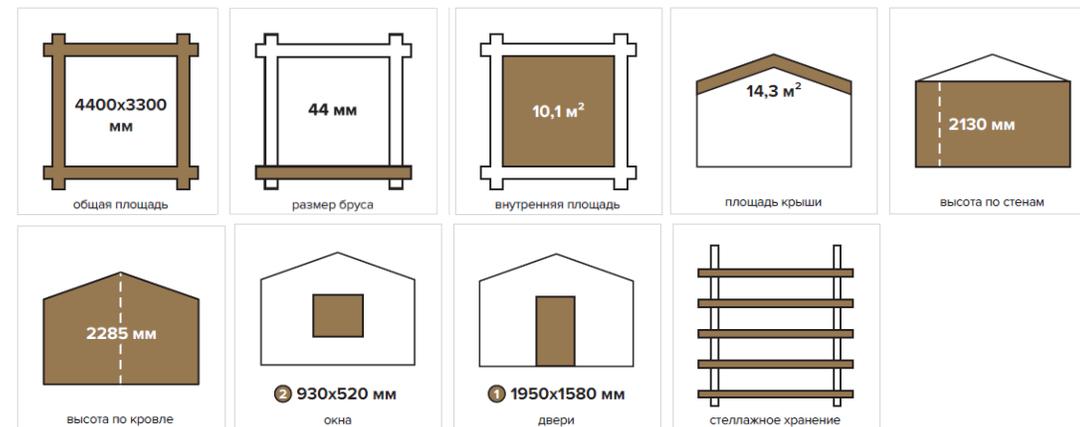


Пространства хватит на всё

Хозблок 4,4х3,3 м, площадью 10 кв.м. достаточный для всего. Односкатная крыша, два фронтальных окна и широкие распашные двери с остеклением – хороший вариант для мастерской или склада вещей и инструментов. Благодаря окнам и остекленным дверям в помещении достаточно света. Двери, распахивающиеся в сад, добавляют удобства для заноса вещей внутрь.



- Два фронтальных одностворчатых окна
- Распашные наполовину остекленные двери с раскладкой

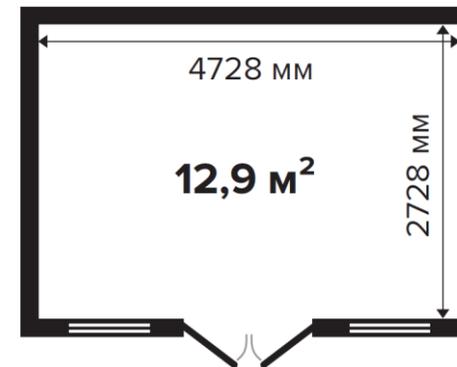


ХОЗБЛОК 13

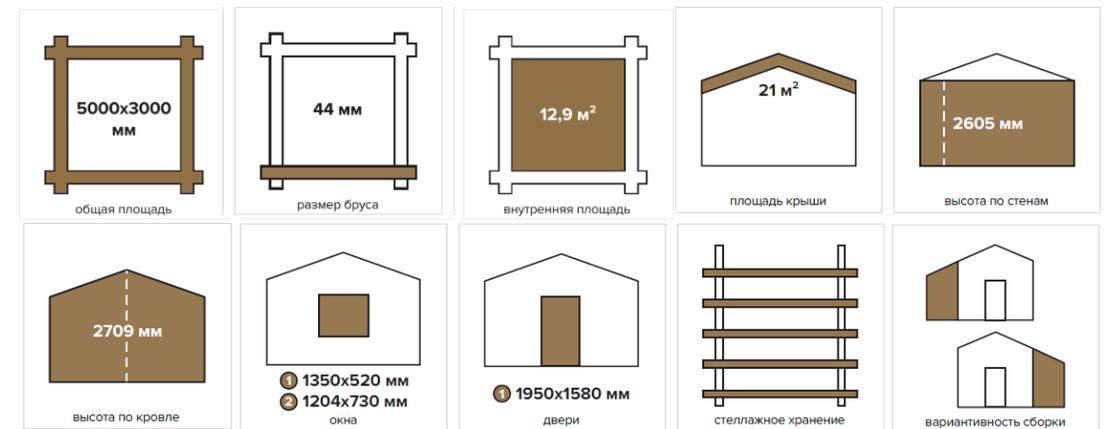


Хранение на большой площади

Хозблок 5х3 м начинается со входа – и этот вход впечатляет. Широкий фронтальный свес позволяет создать комфортную тень и защиту от осадков. Благодаря трем окнам в помещении достаточно света. Распашные двери можно будет открыть даже в дождливый день, чтобы с комфортом поработать за верстаком, столом, или организовать хранение на большой площади 12,9 кв.м.



- Боковое окно-фрамуга с режимом проветривания
- Два фронтальных одностворчатых окна
- Распашные глухие двери
- Широкий свес

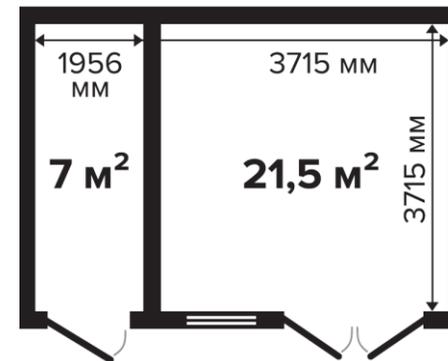


ХОЗБЛОК 21

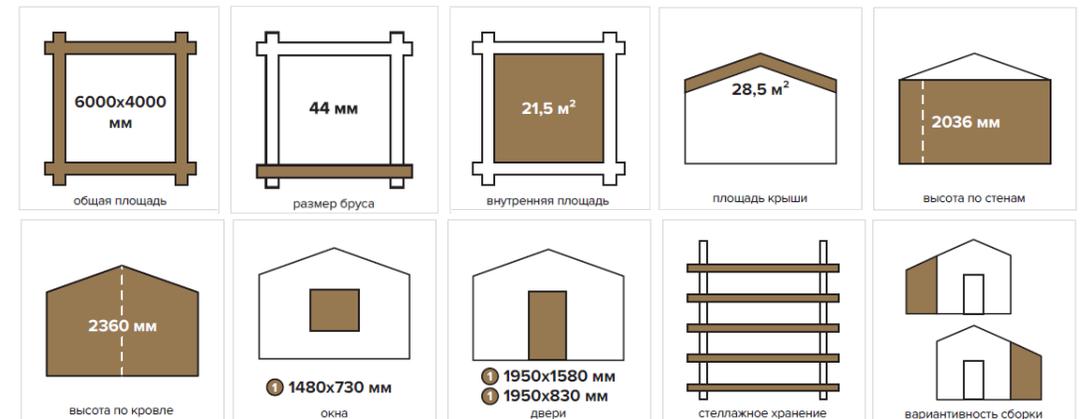


Поместится всё

Площадь хозблока 21,5 кв.м. разделена стеной, отделяя блок для хранения, надёжно закрываемое глухой дверью, от просторного помещения с окном и распашными дверями. Два отдельных входа позволяют эффективно зонировать пространство и надёжно сохранить всё, при этом создать светлое помещение для работы и отдыха.

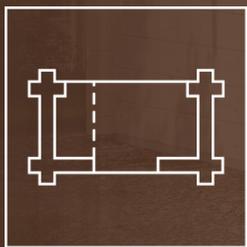


- Фронтальное одностворчатое окно
- Распашные наполовину остекленные двери с раскладкой
- Закрытая секция



ТЕРРАСЫ

ЛЕГКО СТРОИТЬ, КОМФОРТНО ОТДЫХАТЬ



Серия открытых террас разработана специально для садовых домов. Их задача – увеличить функциональную площадь дома и добавить комфортное открытое пространство для отдыха на свежем воздухе



ТЕРРАСЫ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ



В2С

- Вынос функционального пространства за пределы дома
- Создание комфортной среды на свежем воздухе
- Увеличение функциональной площади дома

В2В

- Увеличение используемой площади
- Размещение дополнительных мест продажи/обслуживания
- Использование в качестве мест для демонстрации и хранения инвентаря

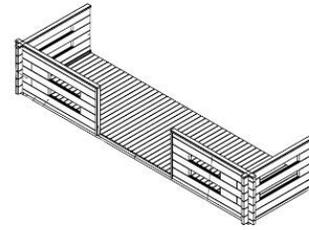


ТЕРРАСЫ АССОРТИМЕНТ



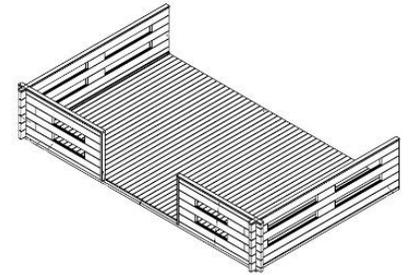
Прямая 1,5 м

3x1,5 м
4x1,5 м
5x1,5 м
6x1,5 м



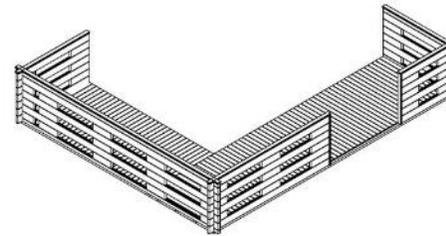
Прямая 3 м

3x3 м
4x3 м
5x3 м
6x3 м



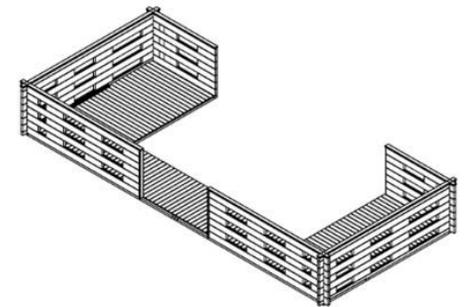
Угловая

4,5x1,5 м
5,5x1,5 м
6,5x1,5 м
7,5x1,5 м



П-образная

6x1,5 м
7x1,5 м
8x1,5 м
9x1,5 м



ТЕРРАСЫ

НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ



Для террас используется доска из хвой с профилем «Вельвет» сечением 30x142 мм.



Эстетичный внешний вид



Вентиляционные пазы на тыльной стороне быстро просушивают доску и защищают от деформации при перепадах температур



По рифленой поверхности безопасно ходить в любую погоду, поскользнуться невозможно, потому что вода собирается в бороздах а гребни остаются сухими



ТЕРРАСЫ

КРЕПЕЖ В КОМПЛЕКТЕ



В комплекте с террасной доской включены потайные саморезы Гвоздэк 5,0*60 мм для надежной фиксации террасной доски

Преимущества системы:

- Исключительная надежность крепления
- Возможность локальной замены (демонтажа) доски в любое время года
- Автоматический монтажный зазор 6 мм
- Инновационный саморез «3 в 1» исключает предварительное сверление и фрезерование отверстия
- Разрешен монтаж самореза на повышенной скорости
- Покрытие самореза ДЖЕТ – RUSpert 1000H – гарантия от коррозии на 10 лет

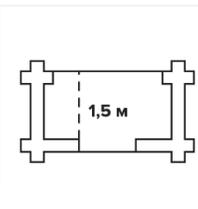


ТЕРРАСА ПРЯМАЯ 1,5

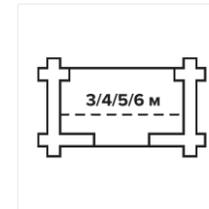


Компактная классика

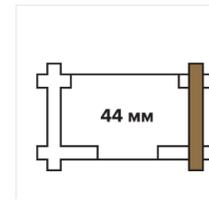
Открытая терраса прямой формы и шириной 1,5 м – самая компактная модель линейки. Подходит к садовым домам с длиной по центральному фасаду от 3 до 6 м. Напольное покрытие выполнено из террасной доски хвоя с профилем «Вельвет» 30x142 мм. Конструктив ограждения с проветриванием и допуском солнечного света.



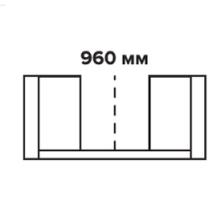
Ширина



Варианты по длине



Толщина бруса



Высота ограждения

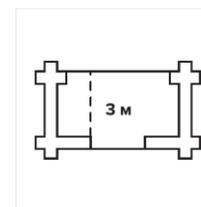
Подходит к моделям Садовых домов	Размер террасы, м
Садовый дом 4	3x1,5
Садовый дом 10	4x1,5
Садовый дом 17	5x1,5
Садовый дом 21	6x1,5
Садовый дом 21 с хозблоком	6x1,5

ТЕРРАСА ПРЯМАЯ 3

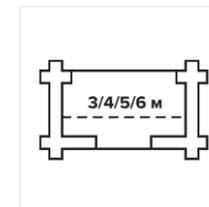


Место для отдыха

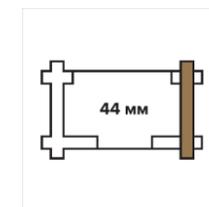
Прямая терраса шириной 3 м станет идеальным решением для расширения пространства. Площадь террасы предоставляет дополнительные места для размещения декоративных элементов или создания обеденной зоны. Подходит к садовым домам с длиной по центральному фасаду от 3 до 6 м. Напольное покрытие выполнено из террасной доски хвоя с профилем «Вельвет» 30x142 мм. Конструктив ограждения с проветриванием и допуском солнечного света.



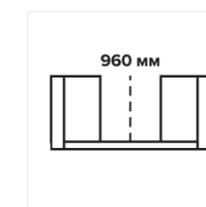
Ширина



Варианты по длине



Толщина бруса



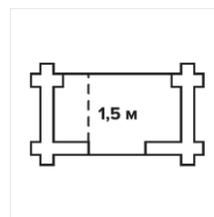
Высота ограждения

Подходит к моделям Садовых домов	Размер террасы, м
Садовый дом 4	3x1,5
Садовый дом 10	4x1,5
Садовый дом 17	5x1,5
Садовый дом 21	6x1,5
Садовый дом 21 с хозблоком	6x1,5

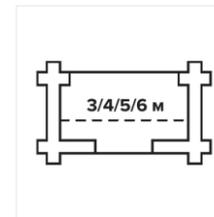


Уютный уголок

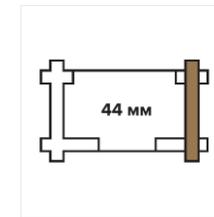
Угловая терраса шириной 1,5 м позволяет эффективно использовать место вокруг дома, когда его не достаточно. Встройте ее в угол между двумя стенами садового дома, тем самым увеличив функциональное пространство на открытом воздухе. Подходит к садовым домам с длиной по центральному фасаду от 3 до 6 м. Напольное покрытие выполнено из террасной доски хвоя с профилем «Вельвет» 30x142 мм. Конструктив ограждения с проветриванием и допуском солнечного света.



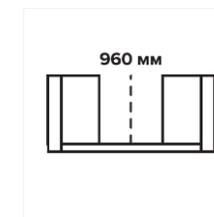
Ширина



Варианты по длине



Толщина бруса



Высота ограждения

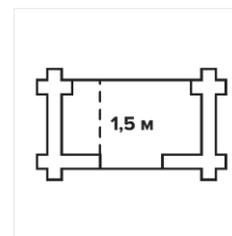
Подходит к моделям Садовых домов	Размер террасы, м
Садовый дом 4	4,5x1,5
Садовый дом 10	5,5x1,5
Садовый дом 17	6,5x1,5
Садовый дом 21	7,5x1,5
Садовый дом 21 с хозблоком	7,5x1,5

ТЕРРАСА П-ОБРАЗНАЯ

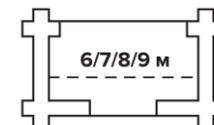


Зонирование пространства

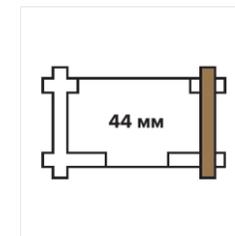
Просторная П-образная терраса шириной 1,5 м позволит удачно спланировать зоны отдыха и распределить функциональное пространство на открытом воздухе. Подойдет к садовым домам с длиной по центральному фасаду от 4 до 9 м. Напольное покрытие выполнено из террасной доски хвоя с профилем «Вельвет» 30x142 мм. Конструктив ограждения с проветриванием и допуском солнечного света.



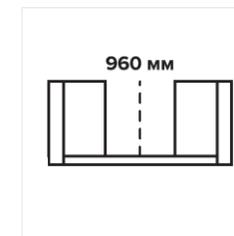
Ширина



Варианты по длине



Толщина бруса



Высота ограждения

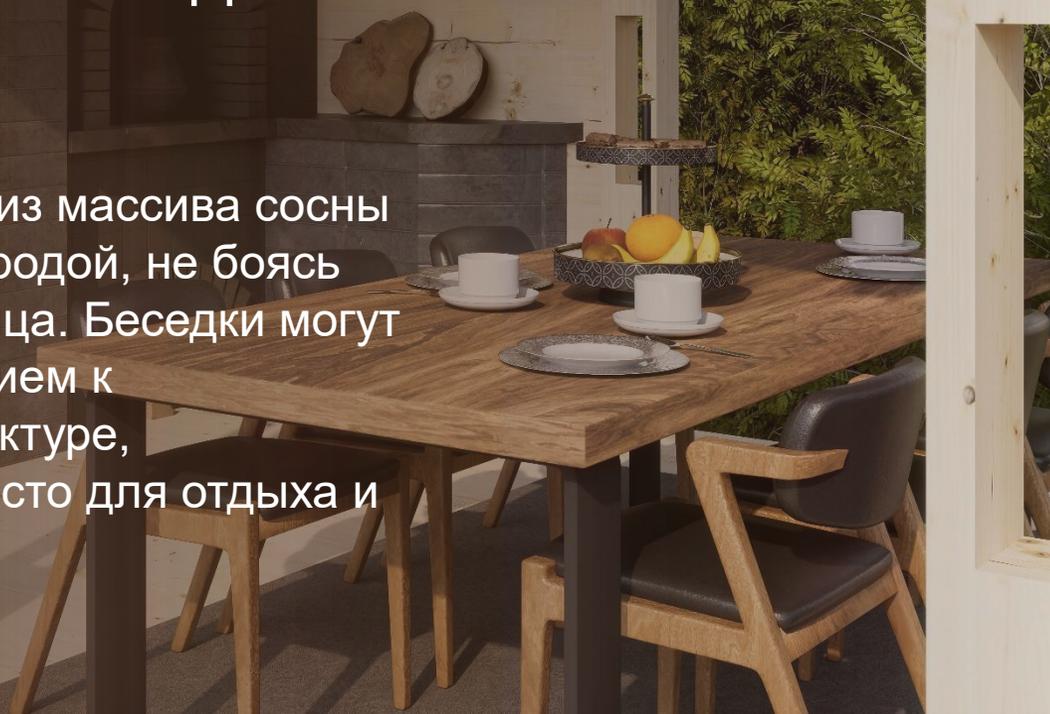
Подходит к моделям Садовых домов	Размер террасы, м
Садовый дом 4	6x1,5
Садовый дом 10	7x1,5
Садовый дом 17	8x1,5
Садовый дом 21	9x1,5
Садовый дом 21 с хозблоком	9x1,5

БЕСЕДКИ

ДЛЯ ОТДЫХА И ПРИЯТНЫХ БЕСЕД



Имея на участке беседку из массива сосны можно наслаждаться природой, не боясь дождя или палящего солнца. Беседки могут быть полезным дополнением к туристической инфраструктуре, предоставляя удобное место для отдыха и развлечений.



БЕСЕДКИ АССОРТИМЕНТ



БЕСЕДКА 18



БЕСЕДКА 7



**БЕСЕДКА 18
односкатная**



**БЕСЕДКА 18 с
хозблоком**

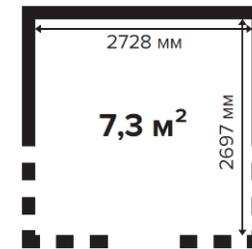


БЕСЕДКА 7

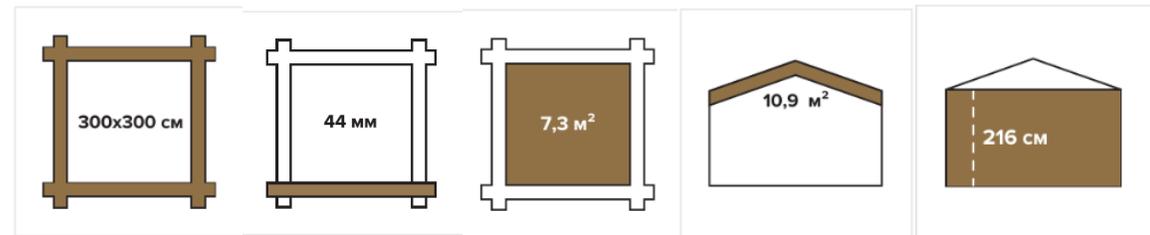


Уютная и функциональная

Беседка площадью 7,3 м² сочетает в себе открытую и закрытую зоны: одна половина представляет собой открытое пространство с ограждением, идеальное для отдыха на свежем воздухе, а вторая — уютная закрытая с трех сторон часть, обеспечивающая защиту от ветра и непогоды. Двускатная кровля придает беседке эстетичный вид и надежно защищает от осадков.



- Площадь 7,3 кв.м.
- Половина беседки закрыта, остальная часть открыта для возможности установки «мягких» окон
- Ограждения по трем сторонам



Размеры

Толщина бруса

Площадь

Площадь крыши

Высота по стенам



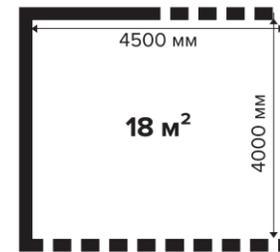
Высота по кровле

БЕСЕДКА 18

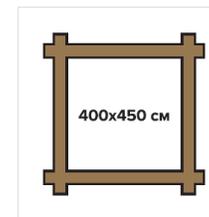


Открытая и воздушная

Уютная открытая беседка защитит от солнечных лучей и внезапного дождя. Открытые стены дают возможность установить мягкие окна для дополнительной защиты от ветра. Внутри можно с комфортом разместить гриль-зону с дымоходом. Двойные опорные балки, поддерживающие всю конструкцию, добавляют беседке воздушности.

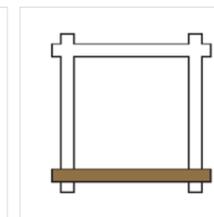


- Площадь 18 кв.м.
- 1,5 стены закрыты, остальные открыты для возможности установки «мягких» окон
- Двойные опорные балки

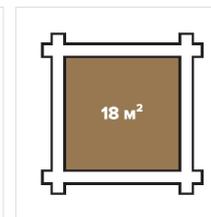


400x450 см

Размеры

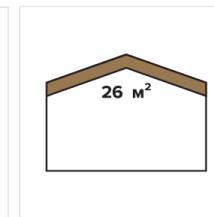


Толщина бруса



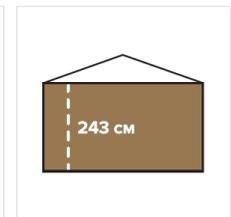
18 м²

Площадь



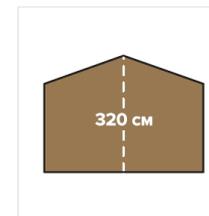
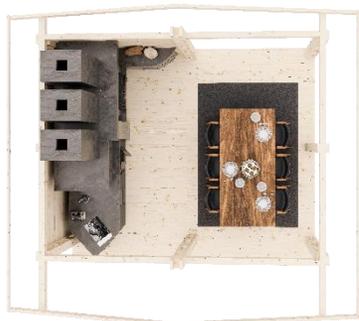
26 м²

Площадь
крыши



243 см

Высота по
стенам



320 см

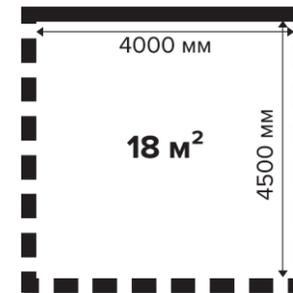
Высота по
кровле

БЕСЕДКА 18 ОДНОСКАТНАЯ

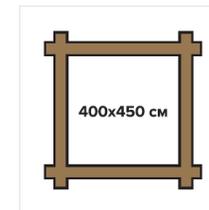


Для большой компании

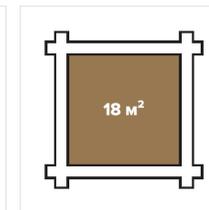
Площадь беседки позволяет комфортно разместиться компании из нескольких человек. Открытые стены дают возможность установить мягкие окна для дополнительной защиты от ветра. Ограждения по двум сторонам создают ощущение безопасности и комфорта.



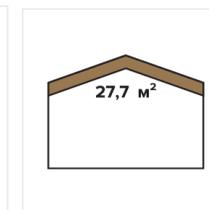
- Площадь 18 кв.м.
- 1 закрытая стена, остальные открыты для возможности установки «мягких» окон
- Ограждения по двум сторонам



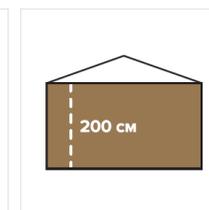
Размеры



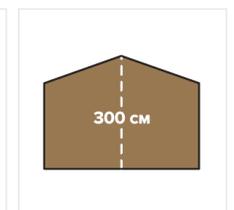
Площадь



Площадь
крыши



Высота по
стенам



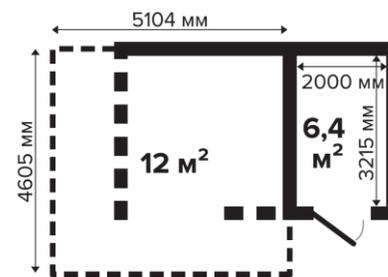
Высота по
кровле

БЕСЕДКА 18 С ХОЗБЛОКОМ



Больше комфорта с пользой

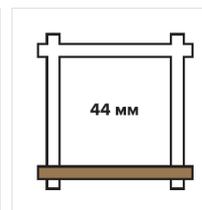
Современная беседка, совмещенная с хозблоком, где достаточно места для хранения необходимых вещей. Беседка выполнена в современной прямоугольной форме, это позволяет наслаждаться окружающей природой без ограничений. Стены с проветриванием создают комфортную атмосферу внутри.



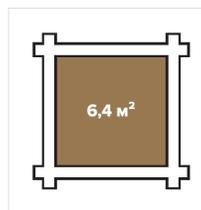
- Площадь 18,4 кв.м.
- По навесом 12 кв.м., в хозблоке – 6,43 кв.м.
- Терраса
- 1 стена закрыта, остальные открыты для возможности установки «мягких» окон



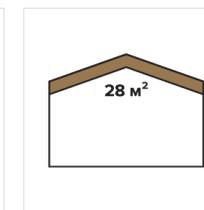
Размеры



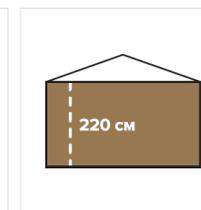
Толщина бруса



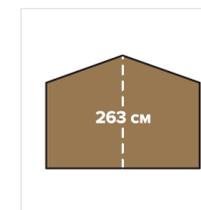
Площадь



Площадь крыши



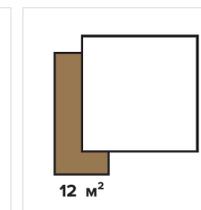
Высота по стенам



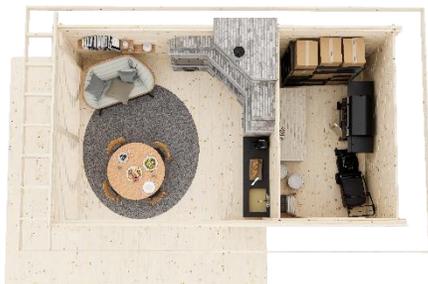
Высота по кровле



Окна



Двери

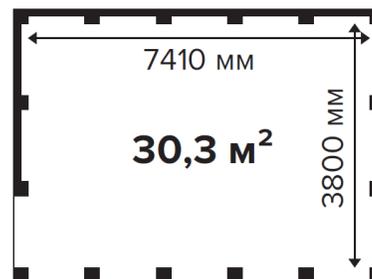


БЕСЕДКА-ПЕРГОЛА 30



Воздушная тень для идеального отдыха

Эта прямоугольная пергола из клееного бруса станет стильным и функциональным дополнением сада или участка. Конструкция состоит из стоек и балок, частично объединённых деревянными решётками, создающими легкую и воздушную структуру. Отсутствие кровельного покрытия позволяет наслаждаться естественным светом, а реечное ограждение обеспечивает приятную тень, защищая от палящего солнца. Пространство под ней идеально подходит для отдыха, создавая уютную атмосферу и гармонично дополняя ландшафт.



- Площадь 30,3 кв.м.
- Клееный брус
- Стены с допуском солнечного света



Размеры

Высота MAX

Высота MIN

Клееный брус

ГАРАЖИ И НАВЕСЫ

ХРАНЕНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ



Проекты гаражей созданы не только для автолюбителей, но и для людей, которые ценят комфорт в обслуживании автомобиля не меньше, чем свой собственный. Имея на участке гараж из массива сосны заботиться об автомобиле станет еще проще и приятнее.



ГАРАЖИ АССОРТИМЕНТ



ГАРАЖ 20



ГАРАЖ 21



НАВЕС 26 С ХОЗБЛОКОМ



ГАРАЖ 32 ДУЭТ



ГАРАЖ 49



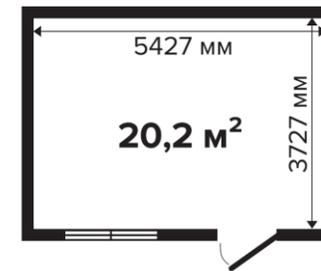
ГАРАЖ 52 ДУЭТ С НАВЕСОМ

ГАРАЖ 20



Компактный и удобный

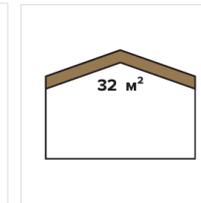
Компактный гараж 4х6 м, общей площадью 20,2 кв.м рассчитан на 1 автомобиль. Стены выполнены из **двойного** бруса, что позволяет произвести внутрискенное утепление при необходимости. Для удобства использования в гараже предусмотрено одно распашное окно и отдельный вход с дверью.



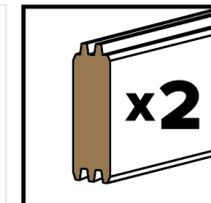
- Стены из двойного бруса для возможности внутрискенного утепления
- Рассчитан на 1 автомобиль габаритами до Д 5,5 м х Ш 2,3 м х В 2,1 м
- Отдельный вход



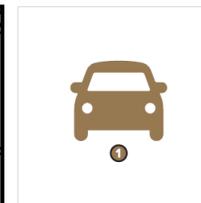
Высота по стенам



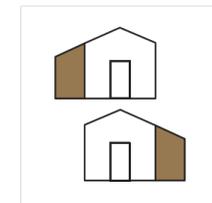
Площадь кровли



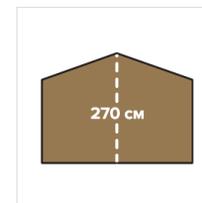
Двойной мини брус



Под один автомобиль



Вариативность сборки



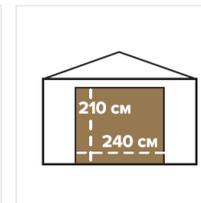
Высота по кровле



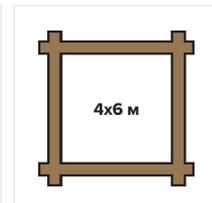
Размер окна



Размер двери



Размер въезда



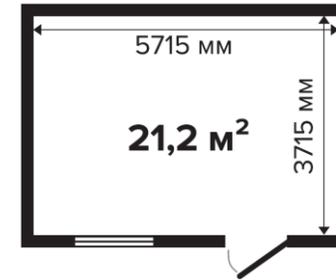
Общая площадь

ГАРАЖ 21

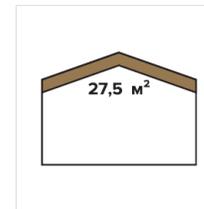


Небольшой, но вместительный

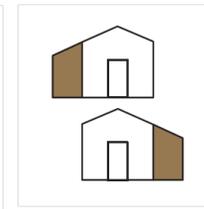
Функциональный гараж площадью 21 кв.м. Способен вместить не только автомобиль, но и обеспечить дополнительное пространство для хранения различных вещей. Оборудован одним распашным окном, которое обеспечит естественное освещение в дневное время, и отдельным входом с дверью для удобства. Имеет один въезд для автомобиля, что значительно упрощает процесс парковки.



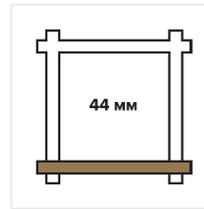
- Внутренняя площадь 21,2 м²
- Рассчитан на 2 автомобиля габаритами до Д 5,5 м х Ш 2,3 м х В 2,1 м
- Отдельный вход



Площадь кровли



Вариативность сборки



Толщина бруса



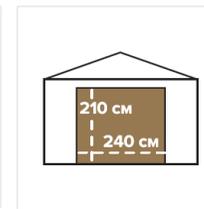
Под один автомобиль



Общая площадь



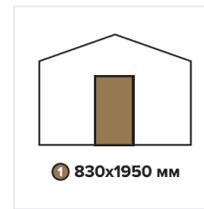
Высота по стенам



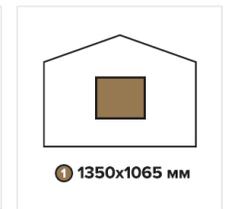
Размер въезда



Высота по кровле



Размер двери



Размер окна

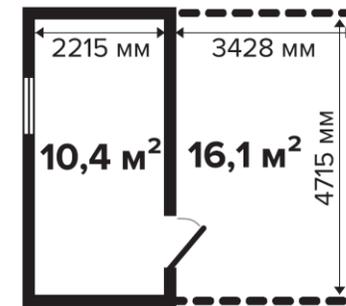


НАВЕС 26 С ХОЗБЛОКОМ

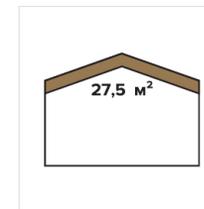


Защита и хранение

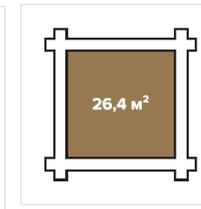
Навес 5х6 м, общей площадью 26,4 кв.м. предназначен для размещения одного автомобиля. Особенностью данной модели является наличие закрытого хозяйственного блока площадью 7,4 кв.м, который оснащен окном и отдельным входом. Хозблок может использоваться для хранения различных инструментов и принадлежностей, что делает эту модель еще более функциональной и удобной в использовании.



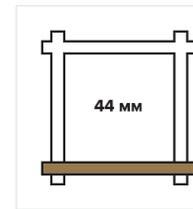
- Внутренняя площадь 26,5 м²
- Рассчитан на 1 автомобиль габаритами до Д 5,5 м x Ш 2,3 м x В 2,1 м
- Отдельный вход в хозблок



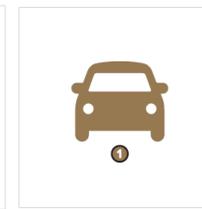
Площадь кровли



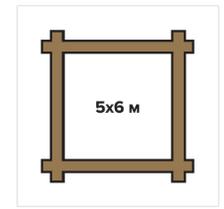
Общая площадь



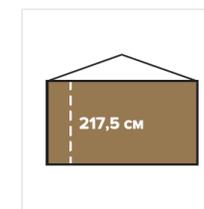
Толщина бруса



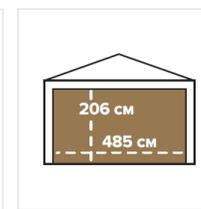
Под один автомобиль



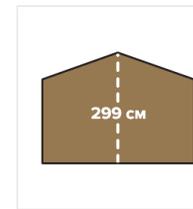
Габаритные размеры



Высота по стенам



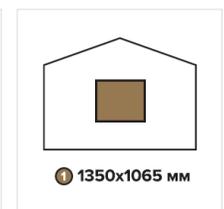
Размер въезда



Высота по кровле



Размер двери



Размер окна

ГАРАЖ 32 ДУЭТ

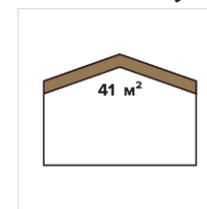


Уже большой, еще компактный

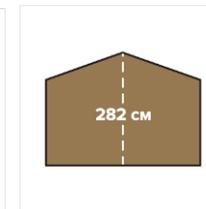
Просторный гараж 6х6 м площадью 32 кв.м. рассчитан на 2 автомобиля. При этом каждый автомобиль будет иметь свой собственный въезд, что обеспечит удобство и безопасность. Гараж оборудован двумя распашными окнами для доступа дневного света и отдельным входом с дверью для комфорта доступа. Увеличенная площадь дает возможность обустроить рабочую зону с верстаком или организовать систему хранения, что делает эту модель еще более функциональной и удобной в использовании.



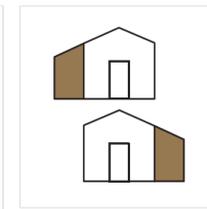
- Внутренняя площадь 32,1 м²
- Рассчитан на 2 автомобиля габаритами до Д 5,5 м x Ш 2,3 м x В 2,1 м
- Отдельный вход



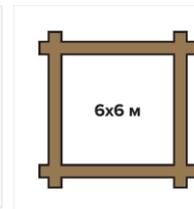
Площадь кровли



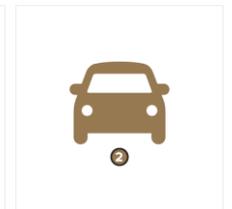
Высота по кровле



Вариативность сборки



Общая площадь



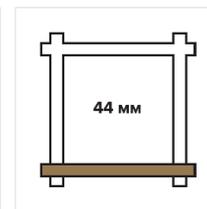
Под два автомобиля



Размер окна



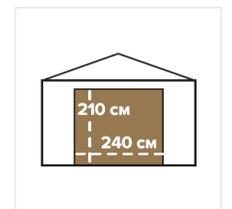
Размер двери



Толщина бруса



Высота по стенам



Размер въезда

ГАРАЖ 49

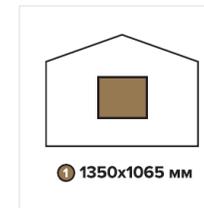


Вместительный и большой

Просторный гараж 6х9 м и площадью 49 кв.м – это идеальное решение для хранения четырех автомобилей одновременно, а также дополнительного пространства для садовой техники и другого инвентаря. Оснащен двумя распашными окнами и отдельным входом с дверью. Два въезда гарантируют комфортное размещение всех транспортных средств.



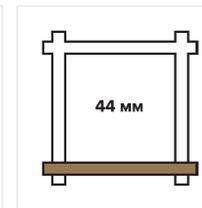
- Внутренняя площадь 49,1 м²
- Рассчитан на 4 автомобиля габаритами до Д 4 м х Ш 2,3 м х В 2,1 м
- Отдельный вход



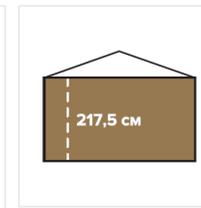
Размер окна



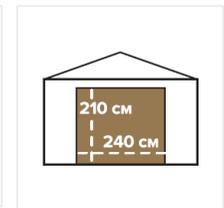
Размер двери



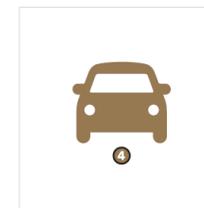
Толщина бруса



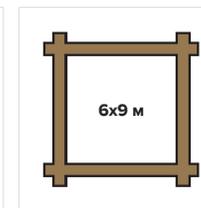
Высота по стенам



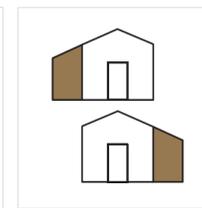
Размер въезда



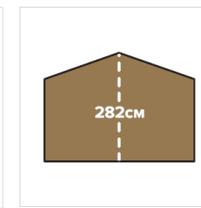
Под четыре автомобиля



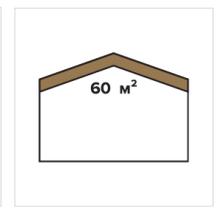
Общая площадь



Вариативность сборки



Высота по кровле



Площадь кровли

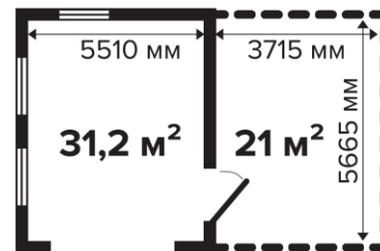


ГАРАЖ 52 С НАВЕСОМ

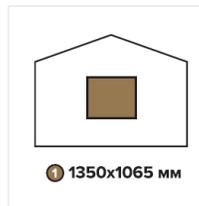


Функциональный и практичный

Вместительный гараж 6х9,5 м площадью 52,2 кв.м объединяет в себе две площадки под одной скатной кровлей, скрытой за парапетом. Закрытая часть рассчитана на один автомобиль и оснащена двумя распашными окнами для естественного освещения и отдельным входом со стороны навеса. Открытая площадка под навесом способна вместить два автомобиля. Это решение для тех, кто ищет гибкое и функциональное пространство для парковки автомобилей и организации пространства.



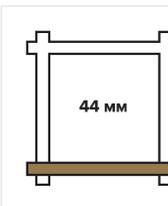
- Внутренняя площадь 52,2м²
- Рассчитан на 3 автомобиля габаритами до Д 5,5 м х Ш 2,3 м х В 2,1 м
- Отдельный вход
- Навес



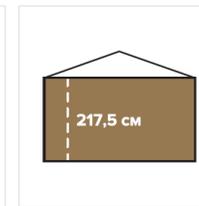
Размер окна



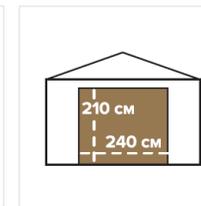
Размер двери



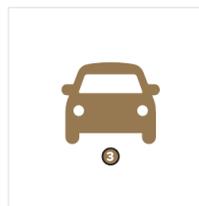
Толщина бруса



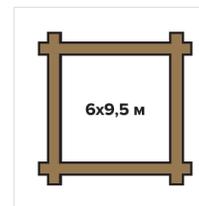
Высота по стенам



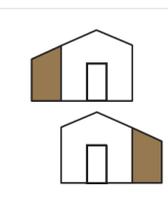
Размер въезда



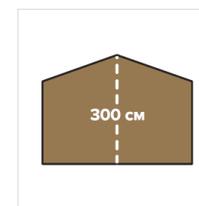
Под три автомобиля



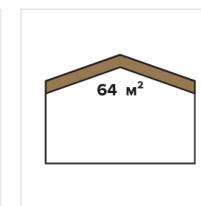
Общая площадь



Вариативность сборки



Высота по кровле



Площадь кровли





ЛОГИСТИКА

dom.tn.ru



ОДНОЙ ДОСТАВКОЙ



Все МАФ компактно укладываются на паллету для удобной транспортировки и максимальной сохранности всех элементов. Один дом - одна паллета.

ДОМ НА ПАЛЛЕТЕ



Для защиты от воздействия внешней среды во время транспортировки и хранения, комплект поставляется в пакетированной упаковке.

- Не следует повреждать защитную пленку
- Пленку снимать непосредственно перед монтажом



Площадки отгрузки и доступный тип ТС

Наименование	Изображение	ПП Семенов	ПП Рязань		
		авто	авто	Контейнер 20 фт (кол-во шт)	Контейнер 40 ф(допустимое кол-во шт)
Садовый дом 4 (Комфорт)		+	+	4 + у любая продукция РРЦ	12
Садовый дом 4 (Стандарт)		+	+	4 + у любая продукция РРЦ	12
Садовый дом 10 куб (Комфорт)		+	+	2 + у любая продукция РРЦ	2 Верхним рядом, но верхним + снизу продукция РРЦ)
Садовый дом 10 куб (Стандарт)		+	+	2 + у любая продукция РРЦ	6 Верхним рядом, но верхним + снизу продукция РРЦ)
Садовый дом 10 (Комфорт)		+	+	2 + у любая продукция РРЦ	6 + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 10 (Стандарт)		+	+	2 + любая продукция РРЦ	6 + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 17 (Комфорт)		+	+	2 + любая продукция РРЦ	4 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 17 (Стандарт)		+	+	2 + любая продукция РРЦ	4 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 21 (Комфорт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 21 (Стандарт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ

Площадки отгрузки и доступный тип ТС

Наименование	Изображение	ПП Семенов	ПП Рязань		
		авто	авто	Контейнер 20 фт (кол-во шт)	Контейнер 40 ф(допустимое кол-во шт)
Садовый дом 21 с хозблоком (Комфорт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 21 с хозблоком (Стандарт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 21 соло (Комфорт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Садовый дом 21 соло (Стандарт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Хозблок 4 (Комфорт)		+	+	6	12 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Хозблок 4 (Стандарт)		+	+	6	12 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Хозблок 7 с дровницей (Комфорт)		+	+	6	18
Хозблок 7 с дровницей (Стандарт)		+	+	6	18
Хозблок 10 (Комфорт)		+	+	4	18
Хозблок 10 (Стандарт)		+	+	4	18

Площадки отгрузки и доступный тип ТС

Наименование	Изображение	ПП Семенов		ПП Рязань	
		авто	авто	Контейнер 20 фт (кол-во шт)	Контейнер 40 ф(допустимое кол-во шт)
Хозблок 13 (Комфорт)		+	+	-	2 (в один ряд) + сверху любая продукция РРЦ
Хозблок 13 (Стандарт)		+	+	-	
Терраса прямая 1,5 (L=3)		+	+	6 (грузим по одной стороне, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)	
Терраса прямая 1,5 (L=4)		+	+		
Терраса прямая 1,5 (L=5)		+	+		
Терраса прямая 1,5 (L=6)		+	+		
Терраса прямая 3 (L=3)		+	+		
Терраса прямая 3 (L=4)		+	+		
Терраса прямая 3 (L=5)		+	+		
Терраса прямая 3 (L=6)		+	+		

Площадки отгрузки и доступный тип ТС

Наименование	Изображение	ПП Семенов	ПП Рязань		
		авто	авто	Контейнер 20 фт (кол-во шт)	Контейнер 40 ф(допустимое кол-во шт)
Беседка 18 с хозблоком (Комфорт)		+	+	-	8
Беседка 18 с хозблоком (Комфорт)		+	+	-	8
Беседка 18 односкатная (Стандарт)		+	+	6	12
Гараж 52 дуэт с навесом (Комфорт)		+	состоит из двух паллет: 1. 0,65 x 1,2 x 6 2. 0,72 x 1,2 x 4	2	(грузим в один ряд, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)
Гараж 52 дуэт с навесом (Стандарт)		+			
Гараж 20 (Комфорт)		+	+	-	4 (грузим в один ряд, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)
Гараж 20 (Стандарт)		+	+	-	5 (грузим в один ряд, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)
Гараж 21 (Комфорт)		+	+	-	2 (грузим в один ряд, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)
Гараж 21 (Стандарт)		+	+	-	2 (грузим в один ряд, догружать до полной загрузки другими товарами РРЦ)

Площадки отгрузки и доступный тип ТС

Наименование	Изображение	ПП Семенов	ПП Рязань		
		авто	авто	Контейнер 20 фт (кол-во шт)	Контейнер 40 ф(допустимое кол-во шт)
Гараж 49 (Комфорт)		+	+ (Учесть для разгрузки, что вес паллеты 3530 кг, нужен погрузчик грузопдъмностью не менее 4 тн)	-	-
Гараж 49 (Стандарт)		+	+ (Учесть для разгрузки, что вес паллеты 3760 кг, нужен погрузчик грузопдъмностью не менее 4 тн)	-	-

ПОГРУЗКА

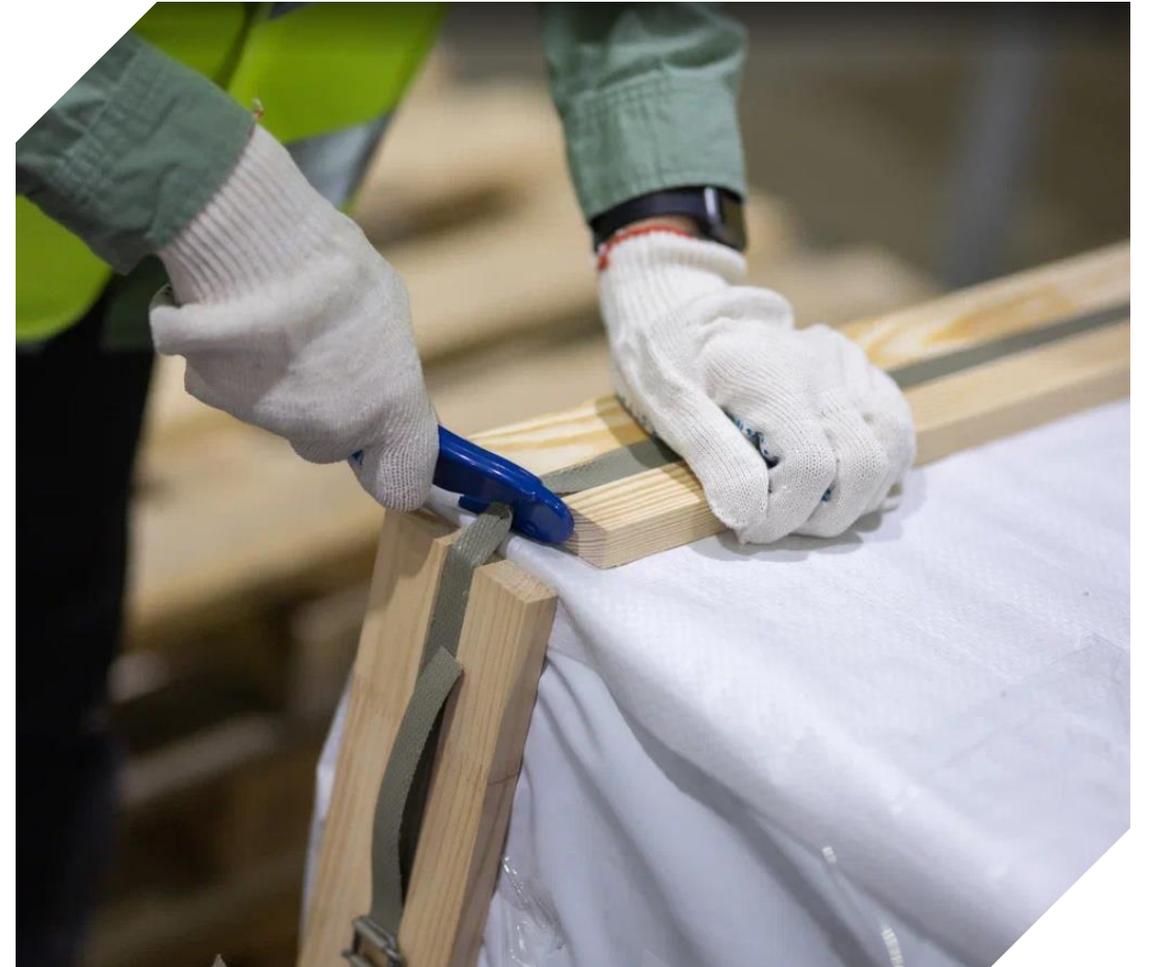


РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ХРАНЕНИЮ



- Хранение продукции должно производиться в хорошо проветриваемом, крытом помещении или под навесом, защищённом от попадания ультрафиолетовых лучей, в заводской упаковке.
- Упаковки продукции должны быть оторваны от пола на высоту не менее 100 мм.
- Допускается установка поддонов с продукцией друг на друга, без потери устойчивости.

** Хранение Садового дома 10 куб возможно только в один ярус*



ЦЕНЫ. ОСТАТКИ.
СКЛАДСКАЯ МАТРИЦА



Пункт погрузки:
 Номенклатура:
 Показать:

Код ЕКН	Номенклатура	Способ Планирования	Свободный Остаток	Ед.Изм.
113703	Садовый дом 10 (Стандарт) - брус 44 мм	Под заказ	2	компл
113702	Садовый дом 10 куб (Стандарт) - брус 44 мм	Под заказ	7	компл
113704	Садовый дом 17 (Стандарт) - брус 44 мм	Под заказ	7	компл
113864	Садовый дом 21 с хозблоком (Комфорт) - брус 44 мм	Под заказ	7	компл
136569	Садовый дом 4 (Комфорт) - брус 44 мм	Под заказ	2	компл

Где найти прайс

- В почте от получателя Мальцева Александра
- По ссылке на Яндекс внутреннего пользования ДК
<https://disk.yandex.ru/d/AjAaBGK6K9onMw/%D0%9C%D0%90%D0%A4/%D0%9F%D0%A0%D0%90%D0%99%D0%A1>
- На новостной ленте сайта zakaz в разделе Прайс-листы → Домокомплекты, МАФы, Кровельные панели

Площадки отгрузки

Семенов:

- Отгрузка фурами

РРЦ Рязань

- Отгрузка фурами
- Отгрузка вагонами, контейнерами

Складской ассортимент Рязани

Садовые дома:

- Садовый дом 21/Соло
- Садовый дом 17
- Садовый дом 10 куб
- Садовый дом 10
- Садовый дом 4

Хозблоки:

- Хозблок 4
- Хозблок 7 с дровницей

Беседки

- Беседка 18 односкатная
- Террасы (5 и 6 м)

Остатки

- Сайт zakaz (ТП может посмотреть сам через раздел Остатки или менеджер может сам посмотреть и подсказать):
- 1С ОКС Сбыт (запросить доступ в базу) – Отчет Виртуальные остатки
- Через Отдел сопровождения клиентов ДП Домокомплекты



FAQ

(Часто задаваемые **вопросы**)

Где найти проект/чертежи по проекту МАФ?

Ответ: В открытом доступе не размещаем. По запросу Мальцевой А. можем предоставить проект

На каких условиях предоставляем выставочный дом для ТП?

Ответ:

- Скидка от категории А 15%.
- Оформление через КИСО/клиент
- Соблюдение условий по монтажу
- фотоотчет по факту монтажа (не позднее 60 дней после отгрузки)

Как заказать каталоги и другую РП?

Ответ: Через запрос региональному менеджеру, обязательно указать номер заявки, с которой отгружать

**Не м
есть**

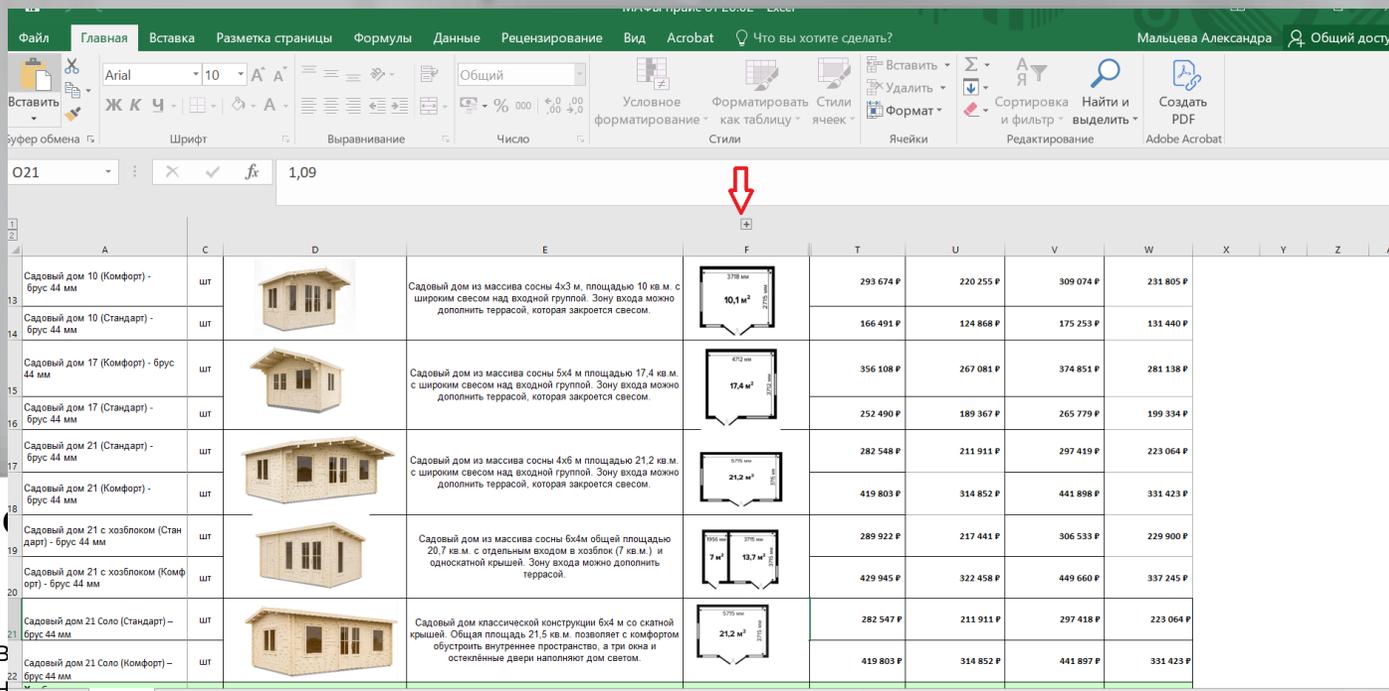
Ответ:
найти в
выданн

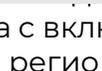
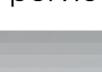
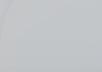
примерную дату анонса с включением в прайс запрашивать у РТН или регионального менеджера

Если нет инструкции по ссылке для ТП, то где ее искать?

Ответ: Все сверстанные в стилистике ТН инструкции находятся здесь - <https://disk.yandex.ru/d/va483k1cUxPg7A>

Если не нашли нужной – делаем запрос на РТН «Домокомплекты» Мальцеву Александру



	A	C	D	E	F	T	U	V	W	X	Y	Z	A
13	Садовый дом 10 (Комфорт) - брус 44 мм	шт		Садовый дом из массива сосны 4x3 м, площадью 10 кв. м. с широким свесом над входной группой. Зону входа можно дополнить террасой, которая закрывается свесом.	 378 кв. м 10,1 м²	293 674 Р	220 255 Р	309 074 Р	231 805 Р				
14	Садовый дом 10 (Стандарт) - брус 44 мм	шт				166 491 Р	124 868 Р	175 253 Р	131 440 Р				
15	Садовый дом 17 (Комфорт) - брус 44 мм	шт		Садовый дом из массива сосны 6x4 м площадью 17,4 кв. м. с широким свесом над входной группой. Зону входа можно дополнить террасой, которая закрывается свесом.	 472 кв. м 17,4 м²	356 108 Р	267 081 Р	374 851 Р	281 138 Р				
16	Садовый дом 17 (Стандарт) - брус 44 мм	шт				252 490 Р	189 367 Р	265 779 Р	199 334 Р				
17	Садовый дом 21 (Стандарт) - брус 44 мм	шт		Садовый дом из массива сосны 4x6 м площадью 21,2 кв. м. с широким свесом над входной группой. Зону входа можно дополнить террасой, которая закрывается свесом.	 576 кв. м 21,2 м²	282 548 Р	211 911 Р	297 419 Р	223 064 Р				
18	Садовый дом 21 (Комфорт) - брус 44 мм	шт				419 803 Р	314 852 Р	441 898 Р	331 423 Р				
19	Садовый дом 21 с хозблоком (Стандарт) - брус 44 мм	шт		Садовый дом из массива сосны 6x4 м общей площадью 20,7 кв. м. с отдельным входом в хозблок (7 кв. м.) и односкатной крышей. Зону входа можно дополнить террасой.	 696 кв. м 7 м², 13,7 м²	289 922 Р	217 441 Р	306 533 Р	229 900 Р				
20	Садовый дом 21 с хозблоком (Комфорт) - брус 44 мм	шт				429 945 Р	322 458 Р	449 660 Р	337 245 Р				
21	Садовый дом 21 Solo (Стандарт) - брус 44 мм	шт		Садовый дом классической конструкции 6x4 м со скатной крышей. Общая площадь 21,5 кв. м. позволяет с комфортом обустроить внутреннее пространство, а три окна и остекленные двери наполняют дом светом.	 576 кв. м 21,2 м²	282 547 Р	211 911 Р	297 418 Р	223 064 Р				
22	Садовый дом 21 Solo (Комфорт) - брус 44 мм	шт				419 803 Р	314 852 Р	441 897 Р	331 423 Р				



dom.tn.ru



Руководитель товарного направления
«МАФЫ, КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ, ПРЕКАТЫ»
Александра Мальцева



**НАСТРОЕНИЕ:
СТРОИТЬ МАФ**