



Исх. № 129819 - 01.03.2026/

Информационная статья от: 28.04.2020

## Гидроизоляционная система фундамента

Необходимо учитывать, что гидроизоляция сооружения – это система, которая обеспечивает защиту конструкции от воды и влаги.

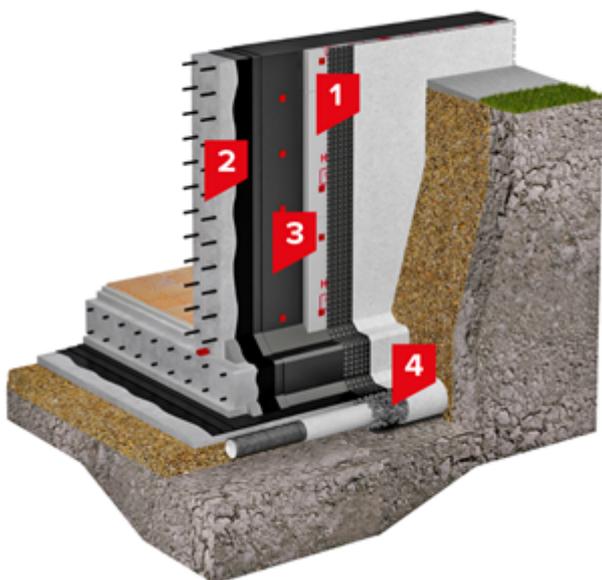
Водонепроницаемый бетон, элементы герметизации технологических и деформационных швов, гидроизоляционные мембраны, защита гидроизоляционных мембран, дренажные системы, дренирующие обсыпки, теплоизоляция – все эти материалы и технологии, объединены в единое целое.

Гидроизоляционная система должна обеспечивать:

- Эффективную защиту подземных сооружений от проникновения воды;
- Эффективную защиту подземных конструкций от увлажнения подземными водами;
- Устойчивость к статическим, динамическим и коррозионным нагрузкам от воздействия на нее подземных и поверхностных вод;
- Защиту коммуникаций, инженерного оборудования и систем жизнеобеспечения;
- Возможность эксплуатации подземных сооружений без ограничений и минимизацию затрат на их содержание.

Работы по гидроизоляции могут выполняться как при строительстве новых сооружений, так и при ремонте уже построенных. При этом следует учитывать, что подход к устройству внешней и внутренней гидроизоляции должен быть разным. В любом случае, необходимо учитывать множество факторов, которые влияют на конечный результат:

- Гидрогеологические условия площадки строительства;
- Химический состав подземных вод;
- Конструктивное решение сооружения, наличие деформационных швов;
- Возможные оседания и деформации конструкций под собственным весом и полезной нагрузкой, их значение;
- Глубину заложения фундамента;
- Климатические условия проведения работ;
- Планируемое использование внутренних помещений и величину относительной влажности в них;
- Ситуацию на строительной площадке и сроки исполнения монтажных или ремонтных работ;
- Мероприятия по охране окружающей среды.



1. Теплоизоляция
2. Фундамент
3. Гидроизоляционная мембрана
4. Дренажная система

**Важно!**

**Оценить и предусмотреть все возможные действующие факторы на гидроизоляционную систему очень сложно, учесть все нюансы практически невозможно. Поэтому, как показывает практика, эффективным является создание двух- трехуровневой гидроизоляционной системы.**

**Автор статьи:**

Сергей Кузнецов

Технический специалист направления "Гидроизоляция строительных конструкций"



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке