



Исх. № 167856 - 29.01.2026/

Информационная статья от: 02.10.2024

Как сделать гидроизоляцию сан узлов и ванных комнат мастикой или рулонными материалами. Особенности монтажа

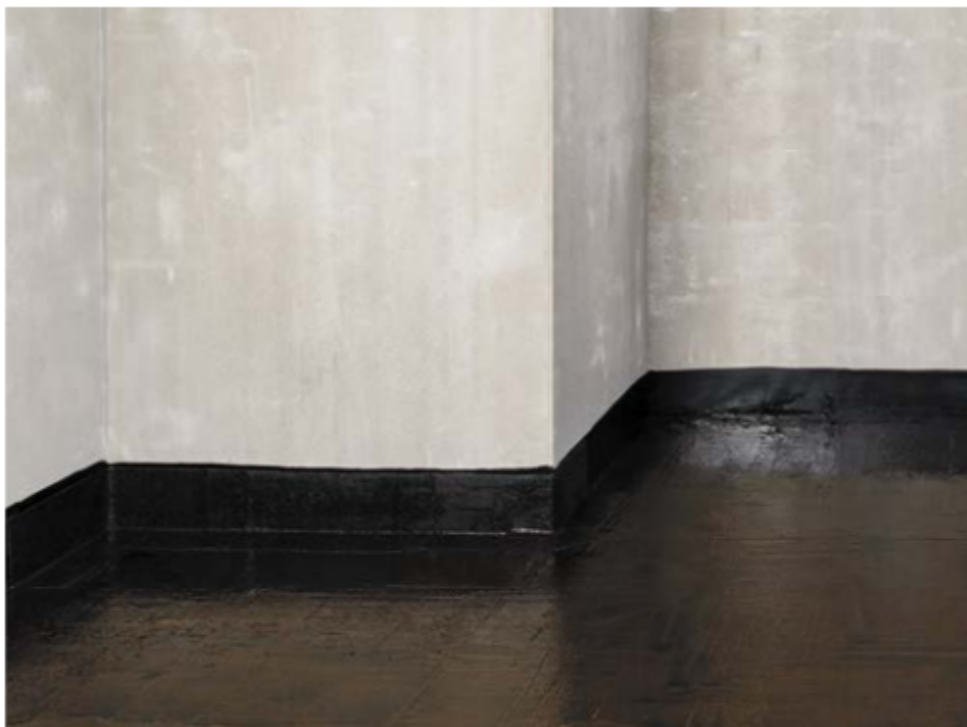
Специалисты корпорации ТЕХНОНИКОЛЬ часто встречаются с вопросами, связанными с гидроизоляцией влажных помещений, как в частном домостроении так и в промышленных масштабах: в Жилых Комплексах, школах, торговых и бизнес центрах.

В этой статье постараемся осветить основные особенности выполнения работа по гидроизоляции полов и перекрытий с применением обмазочных и оклеечных материалов.

Гидроизоляция Мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ № 31

Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ № 31 — битумно-полимерная эмульсионная мастика на водной основе для устройства внутренней гидроизоляции (балконов, ванн, душевых), устройства и ремонта кровель, гидроизоляции строительных конструкций, зданий и сооружений.

Покрытия на ее основе обладают высокой эластичностью, теплостойкостью, устойчивы к воздействию влаги. Материал на водной основе, не содержит растворителей, имеет нейтральный запах и идеально подходит для работ внутри жилых помещений.



Касательно расхода мастики ТЕХНОНИКОЛЬ № 31, то он будет варьироваться в зависимости от гидроизолируемой конструкции, например, расход мастики:

- Для устройства мастичной кровли — $3,8-5,7 \text{ кг/м}^2$.
- Для устройства гидроизоляции — $2,5-3,5 \text{ кг/м}^2$

Система ТН-Пол Маст состоит из мастичного гидроизоляционного слоя, нанесенного на предварительно оштукатуренное основание, а также выравнивающей стяжки и финишной отделки. Гидроизоляционный слой в системе изоляции выполняется из битумно-полимерной эмульсионной Мастики № 31 ТЕХНОНИКОЛЬ, нанесенной в два слоя.

Особое внимание при проектировании и устройстве гидроизоляции должно быть уделено надежности изоляции в местах примыкания к стенам, трубным проходкам. В качестве усиления в местах примыканий мастика армируется геотекстилем плотностью $60-120 \text{ г/м}^2$.

И так перейдём непосредственно к монтажу. Всё начинается с подготовки поверхности под нанесение гидроизоляционного материала, так же не стоит забывать, что есть и требование для самого основания, так, например, такими поверхностями могут служить:

- Железобетонные несущие плиты, швы между которыми заделаны цементно-песчаным раствором марки не ниже М 150.
- Выравнивающие монолитные стяжки из цементно-песчаного раствора с прочностью на сжатие не менее 15 МПа, а также сборные сухие стяжки из плоских асбестоцементных

листов, цементно-стружечных плит толщиной не менее 8 мм, уложенных в два слоя.

При наличии на поверхности отдельных неровностей глубиной 10-15 мм их устраняют нанесением шпаклевки из цементно-песчаного раствора М 150. После высыхания поверхность шпаклевки должна быть гладкой, без трещин.



Одним из важных этапов при подготовке основания является контроль его влажности. Определение значений влажности бетона проводят в основном с помощью заводских приборов — влагомеров

Праймеры № 01 и № 03 ТЕХНОНИКОЛЬ наносятся на основание с влажностью по массе не более 4 %, влажность основания при работе с Праймером № 04 ТЕХНОНИКОЛЬ — до появления поверхностно-капельной влаги, т. к. он является водной эмульсией битума

Огрунтовка поверхности производится Праймером № 04 ТЕХНОНИКОЛЬ эмульсионным. Праймер повышает адгезию гидроизоляционного материала к основанию, а также дополнительно укрепляет основание. Наносится при помощи валика, а в труднодоступных местах – кистью.

При применении Праймеров №01 или №03 Технониколь не рекомендуется применять валики из поролона, т.к. растворитель входящий в их состав, разрушает их.

После высыхания праймера можно приступать к **нанесению мастики**. Расход мастики при устройстве мастичной гидроизоляции — 2,5–3,5 кг/м².

- Перед нанесением тщательно перемешиваем мастику низкооборотистой дрелью со специальной насадкой.
- Первый слой мастики наносится при помощи кисти, валика, либо наливом с разравниванием.



Обязательно перед нанесением последующего слоя мастики нужно дать высохнуть предыдущему. Скорость высыхания мастики зависит от влажности и температуры окружающего воздуха.

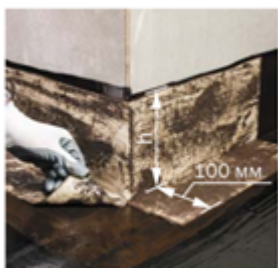
Толщина каждого нанесенного слоя не должна превышать 1,5 мм. Общая толщина гидроизоляции после высыхания мастики должна составлять не менее 2 мм.

Выполнение узлов

Как правило именно при выполнении узлов и начинается большая часть вопросов, рассмотрим наиболее распространённые:

1) Устройство внешнего угла

Он выполняется с помощью геотекстиля из которого вырезаем полосы необходимых размеров. Ширина определяется величиной высоты заведения на вертикальную поверхность: h плюс нахлест 100 мм на горизонтальную поверхность. После чего втапливаем полосы на поверхность, где уже нанесен первый слой мастики ТЕНХНОНИКОЛЬ № 31, после чего тщательно промазываем кистью армирующий материал до его полной пропитки

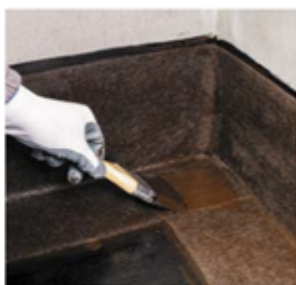




Геотекстиль должен полностью пропитаться мастикой. Исключается наличие непропитанных мастикой участков армирующего материала и воздушных полостей под ним.

2) Устройство внутреннего угла

Алгоритм тот же самый, что и с внешним углом.



3) Устройство рядового примыкания

После усиления внутренних и внешних углов приступаем к устройству рядовых примыканий.

- Вырезаем из геотекстиля полосы необходимых размеров. Ширина определяется величиной высоты заведения на вертикальную поверхность: h плюс нахлест 100 мм на горизонтальную

поверхность.

- При помощи кисти наносим первый слой Мастики № 31 ТЕХНОНИКОЛЬ. Поверх первого слоя мастики укладываем полосы из геотекстиля. Нахлест полос из геотекстиля должен составлять 100 мм.
- Тщательно промазываем кистью армирующий материал до его полной пропитки мастикой.
- После высыхания первого слоя наносим второй слой мастики, как на внутренние и внешние углы, так и в местах рядовых примыканий, затем покрываем последний слой мастики посыпкой из песка

4) Обустройство трубной проходки

В местах стыка железобетонных панелей также следует произвести армировку геотекстилем, ширина полос должна составлять 200 мм.

Пример узла проходки приложен ниже, скачать альбом технических решений можно по ссылке [ЗДЕСЬ](#)

Гидроизоляция пола с применением рулонных материалов

Основное правило – это гидроизоляция должна быть непрерывной по всей поверхности перекрытия, а в местах примыкания перекрытия к вертикальным поверхностям (несущие стены, фундаментам под оборудование и другим конструкциям, выступающим над полом) должна быть заведена на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола.

Материалы:

- Техноэласт Барьер – само клеящийся материал, предназначенный для гидроизоляции междуэтажных перекрытий и фундаментов мелкого заложения.
- Техноэласт Барьер Лайт – самоклеящийся материал, предназначенный для гидроизоляции междуэтажных перекрытий без применения цементно-песчаной стяжки, с непосредственной укладкой керамической плитки на материал.
- Праймер битумно-эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ № 04 предназначен для подготовки (огрунтовки) оснований перед укладкой самоклеящихся битумных материалов во внутренних помещениях. Праймирование обеспечивает прочное сцепление материалов с пористыми, шероховатыми и пыльными поверхностями.
- Мастика герметизирующая ТЕХНОНИКОЛЬ № 71 – мастика предназначена для формирования герметичных нахлестов материала Техноэласт Барьер Лайт

Системы гидроизоляции перекрытий:

ТН-ПОЛ Барьер.

Система изоляции ТН-ПОЛ Барьер применяется для гидроизоляции междуэтажных перекрытий в ванных комнатах, душевых, а также полов с постоянным воздействием на перекрытие воды.

ТН-ПОЛ Барьер ЛАЙТ.

Система изоляции ТН-ПОЛ Барьер ЛАЙТ применяется для гидроизоляции междуэтажных перекрытий с устройством стяжки толщиной не менее 10 мм, или без устройства стяжки – с непосредственной укладкой керамической плитки на материал.

Производство работ

Как и всегда, начинаем с подготовки основания это и выравнивание поверхности, и её очистка от мусора и пыли.

- Выравнивающие стяжки выполняются, как правило, по монолитному основанию. Толщина выравнивающей стяжки должна быть достаточной для закрытия неровностей на несущем основании.
- В случае, если поверхность монолитного железобетона ровная, выравнивающую стяжку можно не выполнять.
- Для ребристых и пустотных плит достаточно заделать стыки цементно-песчаным раствором.

На вертикальные стены перед нанесением грунтовки наклейте по всему периметру малярную ленту. Нижняя кромка ленты должна быть поднята на высоту заведения гидроизоляции (не менее 200 мм).

Основание для укладки материала Техноэласт БАРЬЕР обработайте праймером ТЕХНОНИКОЛЬ № 04.

Укладка материала Техноэласт Барьер

- Самоклеящиеся гидроизоляционные материалы укладываются при температуре воздуха не ниже +5 °С.
- При выполнении гидроизоляционных работ следует принять меры предосторожности против попадания на материал масла, бензина, дизельного топлива и других растворителей.
- В случае пролива указанных жидкостей поврежденный участок вырезают и ставят заплату.
- Укладка материала Техноэласт Барьер производится в один слой.

Пошаговое руководство по приклейке материала можно найти в Инструкции по звукоизоляции и гидроизоляции междуэтажных перекрытий страница 51 пункт 3.4.2. ниже приведены основные моменты и разобраны места с которыми возникают сложности.

После приклейки рулонов, обязательно прокатайте торцевые, боковые швы и сам материал тяжелым роликом.

Торцевые нахлесты соседних полотнищ материала должны быть смещены относительно друг друга.



Подготовьте материал для заведения на вертикальные поверхности:

- На вертикальную поверхность материал должен заходить на высоту не менее 200 мм, на горизонтальную плоскость основания на 80–100 мм;
- Надрежьте съемную полосу с нижней стороны материала по линии изгиба;
- Снимите пленку с части материала, которая будет приклеиваться на вертикальную поверхность

Укладка материала Техноэласт Барьер ЛАЙТ

Основное отличие Техноэласт Барьер Лайт в том, что за счёт особенности верхней плоскости материала, по нему можно сразу укладывать плитку на плиточный клей.

Материал укладывается по тому же принципу, что и ТН Барьер, но есть и отличия:

- Торцевой нахлест смежных рулонов должен составлять 150 мм. Для герметичной приклейки торцевого нахлеста нанесите шпателем герметизирующую мастику ТЕХНОНИКОЛЬ № 71 на материал, на который будет наклеен следующий рулон. После приклейки рулонов, обязательно прокатайте торцевые, боковые швы и сам материал тяжелым роликом. Нанесите герметизирующую мастику ТЕХНОНИКОЛЬ № 71 на уложенный материал на расстоянии 80–100 мм от вертикальных поверхностей.
- Для крепления материала к вертикальным поверхностям, необходимо чтобы он был заведен на высоту праймирования и наклеен на горизонтальную часть на 80-100 мм

Устройство примыкания к углам

Устройство примыкания материалов Техноэласт Барьер и Техноэласт Барьер ЛАЙТ полностью идентично. Единственным отличием является то, что перекрываемую верхнюю часть материала Техноэласт Барьер ЛАЙТ при нахлесте необходимо обрабатывать герметизирующей мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ № 71

1) Устройство внутреннего угла:

- Подготовьте материал для заведения на вертикальную поверхность с одной стороны угла: На вертикальную поверхность материал должен заходить на высоту не менее 200 мм, на горизонтальную плоскость основания на 80–100 мм.
- Надрежьте съемную полосу с нижней стороны материала по линии изгиба
- После приклейки материала сначала на вертикальную поверхность он прокатывается силиконовым роликом, после чего, постепенно растягивая полосу, приклеивается на горизонтальную часть, так же прикатывая роликом
- Подготовьте материал для заведения на вертикальную поверхность с другой стороны угла: На вертикальную поверхность материал должен заходить на высоту не менее 200 мм, на

горизонтальную плоскость основания на 80–100 мм

Материал должен заходить на другую сторону угла вертикальной поверхности на 80–100 мм.

Надрежьте съемную полосу с нижней стороны материала по линии изгиба.

- Осталось подготовить заплатку на угол и вырезав часть материала, как на рисунке ниже и приклеить его ровно в угол



2) Устройство внешнего угла:

- Приклейка материала производится по всей горизонтальной поверхности, с заведением на вертикаль дополнительной полосы не менее 200 мм
- Подготовьте заплатку по всей ширине стены (перегородки). Заплатка должна заходить на две стороны стены (перегородки) и на горизонтальную часть основания на 80–100 мм.





Для дополнительной герметизации приклейте заплатку в место сопряжения угла стены (перегородки) и горизонтального основания.



Устройство примыкания материалов Техноэласт Барьер и Техноэласт Барьер ЛАЙТ полностью идентична. Единственным отличием является то, что перекрываемую верхнюю часть материала Техноэласт Барьер ЛАЙТ при нахлесте необходимо обрабатывать герметизирующей мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ № 71.

3) Примыкание к трубам.

Ниже рассмотрено устройство примыкания к элементам круглого сечения малого диаметра (трубы, противопожарные муфты, металлические гильзы). Примыкания к трубам большего диаметра (канализационные трубы и т. п.) осуществляется по тому же самому принципу, что и к трубам малого диаметра, поэтому в данном разделе они не рассматриваются.

- Приклейте на горизонтальное основание материал Техноэласт Барьер. (Рис1)
- Подготовьте заплатку для металлической гильзы (Рис2):
Длина заплатки должна быть больше на 80–100 мм длины окружности гильзы и заходить на горизонтальное основание на 50 мм.
- Обклейте трубу подготовленной заготовкой. (Рис3)
- Подготовьте дополнительные заплатки (Рис4) из материал для герметизации заготовки на горизонтальной поверхности (Нахлест заплаток относительно друг друга должен составлять не менее 50 мм):
Заплатки должны быть наклеены на горизонтальное основание на 100–150 мм от металлической гильзы.
Заплатки должны быть уложены в нахлест (не менее 50 мм).



Рис 1

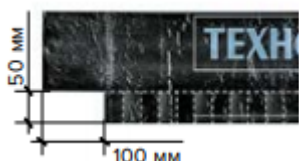


Рис 2



Рис 3

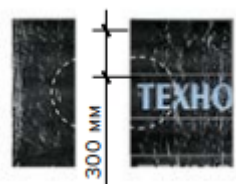


Рис 4

Гидроизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ

Ещё один рулонный материал под названием «Гидроизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ» областью назначения которого является :

- Устройство гидроизоляции перекрытий внутренних помещений по цементно-песчаным, бетонным и деревянным конструкциям.
- Материал применяется в системе, как с защитной стяжкой, так и без нее.
- В системе, без применения защитной стяжки на материал укладывается керамическая плитка на цементном клею, с предварительной обработкой поверхности материала грунтовочным составом типа «БетонКонтакт».

Монтаж материала очень прост, но имеет определенные особенности в зависимости от последующего этапа.

Если прямо по поверхности Гидроизоляции пола ТЕХНОНИКОЛЬ планируется укладка плитки, то алгоритм действий будет выглядеть следующим образом.

- Первым делом готовится основание. Его нужно очистить от грязи, убрать выступы, при необходимости выровнять специальными составами. С грязью поможет справиться мощный пылесос.

Внимание! Перед проведением работ не следует делать влажную уборку. Бетонное основание должно быть сухим.

- После этого поверхность огрунтовывается праймером битумно-эмульсионным ТЕХНОНИКОЛЬ №04 или латексным грунтовочным составом.



Необходимо следить за тем, чтобы состав покрыл всю площадь, включая углы и труднодоступные места.

Праймеру понадобится около получаса, чтобы полностью высохнуть. За это время можно подготовить к работе полотна Гидроизоляции пола ТЕХНОНИКОЛЬ.

- Длина одного полотна равна длине пола, однако одно из полотен в зоне поперечного нахлеста должно быть на 150 мм длиннее, чтобы сформировать перехлест. Отрезки материала стоит на некоторое время оставить в распрямленном виде, а перед началом работ можно опять свернуть в рулоны.



- Укладка гидроизоляции начинается от угла. С нижней стороны полотна снимается антиадгезионная пленка, после чего можно приступить к приклейке материала к основанию.
- Принцип работы схож с Берьер Лайт, нужно так же прикатывать роликом места нахлестов, чтобы избежать появления воздушных прослоек.



Помимо того, что гидроизоляция укладывается на всю поверхность пола, она в обязательном порядке должна заходить на стены на высоту 200 мм. Для этого понадобятся полосы шириной 300 мм: 200 мм останутся в вертикальной плоскости, а 100 мм сформируют нахлест с горизонтальной поверхностью.

Размер боковых нахлестов равен 100 мм, а поперечных – 150 мм. Расхождение торцевых нахлестов в соседних рулонах должно составлять как минимум 500 мм. Нахлесты в обязательном порядке обрабатываются праймером или грунтовкой.

- На этом укладку Гидроизоляции пола ТЕХНОНИКОЛЬ можно завершить. Далее следует лишь промазать поверхность грунтовкой типа «БетонКонтакт» и приступить к фиксации плитки на плиточный клей.

Авторы статьи:

Михаил Золотарев

Специалист направления "Мастики и монтажные пены"

Роман Жирнов

Специалист направления Мастики и Монтажные пены



Ответ сформирован в
базе знаний по ссылке