



Исх. № 232272 - 28.01.2026/

Информационная статья от: 27.11.2025

# Гидроизоляция под плитку в ванной — все что нужно знать

Ванная комната — одно из самых «агрессивных» помещений с точки зрения эксплуатации: здесь ежедневно сталкиваются вода, пар, перепады температур, химические моющие средства. Отсутствие надёжной влагозащиты в ванной становится причиной скрытых, но разрушительных процессов: коррозии арматуры, отслоения стяжки, набухания оснований под плиткой и даже появления трещин в стенах.

В статье расскажем как сделать гидроизоляцию под плитку по шагам. Подробно опишем все этапы выполнения работ:

- как подготовить основание,
- какие материалы выбрать для гидроизоляции,
- какие участки ванной требуют особого внимания.

Вы узнаете как избежать типичных ошибок, создать надёжную защиту, которая прослужит десятилетиями — без плесени, протечек и внезапных «сюрпризов».

## Для чего нужна гидроизоляция в ванной комнате

**Защищает от протечек и конфликтов с соседями.** Основная задача гидроизоляции — не просто удержать воду внутри, а создать непроницаемый барьер между влагой и строительными конструкциями. Даже при идеальной укладке плитки вода со временем находит путь через микропоры затирки, швы, стыки с ванной, душевой кабиной или сантехникой.



*Натяжной потолок в ванной прогнулся из-за протечки сверху*

При этом гидроизоляция часто воспринимается как лишняя трата времени и денег, особенно если ремонт делается «для себя» или бюджет ограничен.

Особенно критична ситуация в многоквартирных домах, где даже небольшая протечка может привести к конфликтам с соседями и юридическим последствиям. При этом многие ошибочно полагают, что сама плитка с затиркой швов — достаточная защита. На деле же керамика не является герметичным барьером: влага легко проникает через швы, особенно при длительном контакте с водой (например, при переливе из ванны или неисправной сантехнике).



*Гидроизоляционный слой (на схеме обозначен светло-серым цветом) защищает от протечек бетонную конструкцию*

В ванной особенно уязвимы зоны примыкания пола к стенам, углы, места установки сливов и трубные проходки в перекрытиях. Здесь скапливается конденсат, образуются капиллярные мостики. Именно отсюда чаще всего начинаются протечки. Гидроизоляция предотвращает этот процесс на ранней стадии, сохраняя целостность чернового пола, стяжки и стен.

**Обеспечивает качественную адгезию разных материалов.** Гидроизоляционные составы повышают адгезию между разными материалами, компенсируют их несовместимость.



*Гидроизоляция решает проблему плохо совместимых между собой материалов — например, гипсовые основания и цементный клей.*

**Препятствует образованию плесени и грибка.** Влага, которая постоянно скапливается в стяжке пола, в порах материалов в ванной, — идеальная среда для роста плесени и грибка. Эти микроорганизмы разрушают отделку (обои, штукатурку, краску), крайне вредны для здоровья, вызывая аллергии и заболевания дыхательных путей. Гидроизоляция создает барьер, который не дает влаге накапливаться в скрытых полостях, лишая плесень питательной среды.





*Влага, которая может скапливаться под плиткой, приводит к образованию плесени*

**Поддерживает микроклимат.** Гидроизоляция играет важную роль в поддержании микроклимата. В правильно гидроизолированной ванной — сухой, здоровый микроклимат. Нет запаха сырости, воздух чище. Это особенно важно, если в доме есть маленькие дети или люди с ослабленным иммунитетом. Надёжная влагозащита обеспечивает безопасность для всех, кто пользуется ванной.

**Спасает конструкции от разрушения.** Вода обладает высокой проникающей способностью. Постоянное воздействие влаги на бетонное перекрытие и стены может постепенно разрушить их: арматура в плитах начинает ржаветь, бетон теряет прочность. Гидроизоляция защищает несущие конструкции от влаги, повышает класс их водонепроницаемости до W18, значительно увеличивает срок их службы.

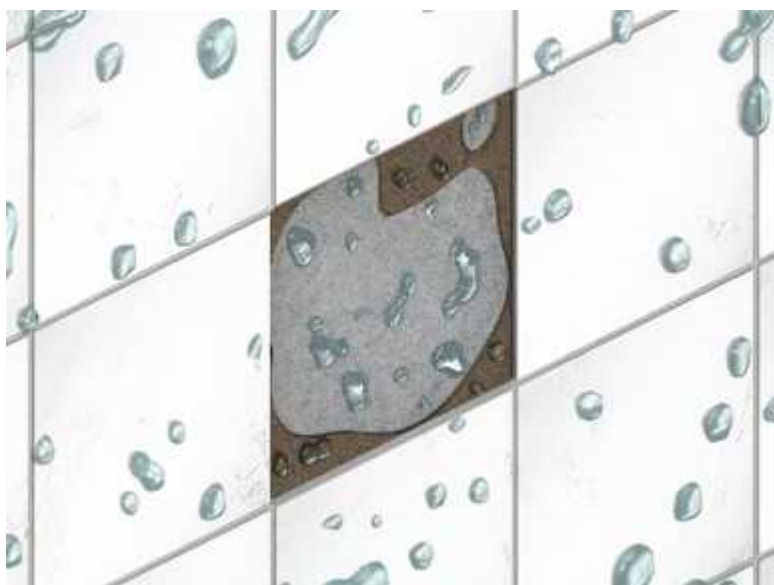
**Дает дополнительное время для устранения протечки.** Если протекли трубы (например, для теплого водяного пола), качественная гидроизоляция даст дополнительное время на ремонт и уборку воды. Этого может хватить до того, как у соседей снизу начнет протекать потолок.





*Гидроизоляция задержит воду даже при значительной протечке*

**Сохраняет чистовую отделку.** Из-за влаги, проникающей под плиточное покрытие, клей может терять свои свойства. Плитка начинает отслаиваться, затирка швов — темнеть, разрушаться. Качественное гидроизоляционное основание обеспечивает надежное сцепление отделки с поверхностью, не дает проникнуть влаге в конструкцию. Если плитка всё же отклеилась, сохраняет эстетичный вид ремонта на долгие годы.



*Даже без плитки гидроизоляционное покрытие защищает стены от воды*

**Снижает стоимость будущего ремонта.** Качественно выполненная гидроизоляция ванной страхует от дополнительных затрат в будущем. Ремонт после протечки (у себя и у соседей), борьба с плесенью, восстановление разрушенных конструкций обойдутся в разы дороже.

Гидроизоляция пола (в ванной комнате и не только) — это не «перестраховка», а обязательный элемент современного ремонта согласно СП 29.13330.2011.

## Какие поверхности в ванной необходимо изолировать от влаги

**Пол.** Вся поверхность пола с обязательным заходом на стены до 200 мм. Это так называемый «водяной замок» или «корыто».

**Стены.** В зоне душевой, ванной, раковины — на всю высоту замачивания, согласно п. 7.2. СП 29.13330.2011 «Полы». Идеальный вариант — гидроизолировать все стены в ванной, особенно если не планируется принудительная вентиляция или же стена имеет гипсовое основание или является перегородкой из ГКЛВ.

**Особые зоны.** Обязательно обрабатывают все примыкания и стыки (пол-стены, углы), места прохождения труб и других инженерных коммуникаций. Если есть необходимость сделать одинаковый уровень пола (без порога) во влажных и остальных помещениях, то гидроизоляцию пола выполняют во всех помещениях, смежных с влажными, согласно п. 4.8. СП 29.13330.2011.

## Что значит «гидроизоляция под плитку» и чем она отличается от других решений

Когда речь заходит о защите ванной комнаты от влаги, важно понимать: не всякая гидроизоляция подходит для прямого контакта с отделкой. В практике ремонта выделяют два принципиально разных подхода к устройству влагозащиты. Это гидроизоляция:

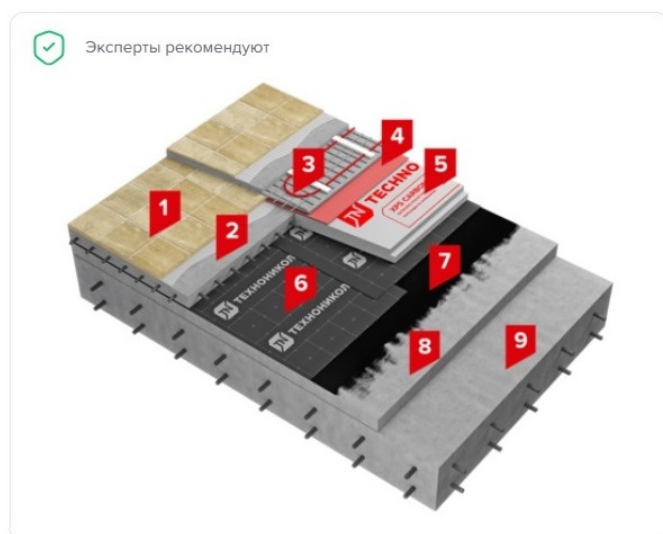
- под стяжку,
- под плитку.

**Гидроизоляция под стяжку.** Устраивается на черновом основании, после чего обязательно покрывается цементно-песчаной или сборной стяжкой. Для решения этих задач ТЕХНОНИКОЛЬ предлагает использовать системы, в которых тщательно подобраны материалы, продумана последовательность работ:

- ТН-ПОЛ Барьер,
- ТН-ПОЛ Маст,
- ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер.

Например, ТН-ПОЛ Барьер предлагает два решения, одно из которых рассчитано на укладку

теплых полов в ванной и не только:



#### Материалы:

- 1 Покрытие пола
- 2 Армированный цементно-песчаный раствор
- 3 Цементно-песчаная стяжка с нагревательными элементами
- 4 Пленка ТехноНИКОЛЬ МАСТЕР БАРЬЕР 1.0
  - Пленка ТехноНИКОЛЬ МАСТЕР БАРЬЕР 3.0
- 5 XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF
- 6 Техноэласт БАРЬЕР (БО)
- 7 Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04
  - Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий
- 8 Цементно-песчаный раствор
- 9 Железобетонная плита перекрытия

Системы рассчитаны на длительную эксплуатацию под слоем стяжки, обеспечивают надёжную защиту перекрытий.

**Гидроизоляция под плитку.** Создается непосредственно под финишной отделкой. После нанесения водонепроницаемого слоя на подготовленное основание можно сразу приступить к укладке керамической или керамогранитной плитки — без промежуточных сцепляющих и выравнивающих слоёв. Такой подход экономит время и деньги, снижает общий вес конструкции. Он особенно актуален при капитальном ремонте с минимальным изменением уровня пола.

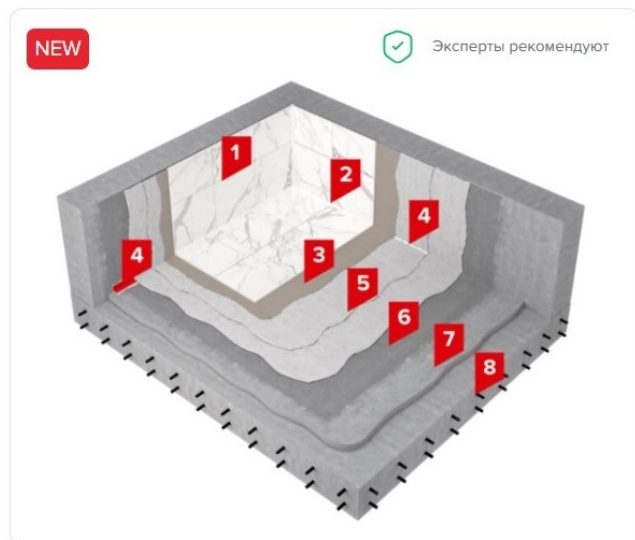
Примеры системных решений для гидроизоляции под плитку в ванной:

- ТН-ПОЛ Барьер Лайт,
- ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер Лайт,
- ТН-ПОЛ Маст Барьер Лайт.

В состав решений входят специально разработанные эластичные и адгезионно-устойчивые материалы, способные выдерживать деформации основания, обеспечивать прочное сцепление с плиточным клеем.

В качестве примера рассмотрим подробнее состав системы ТН-ПОЛ Маст Барьер Лайт:

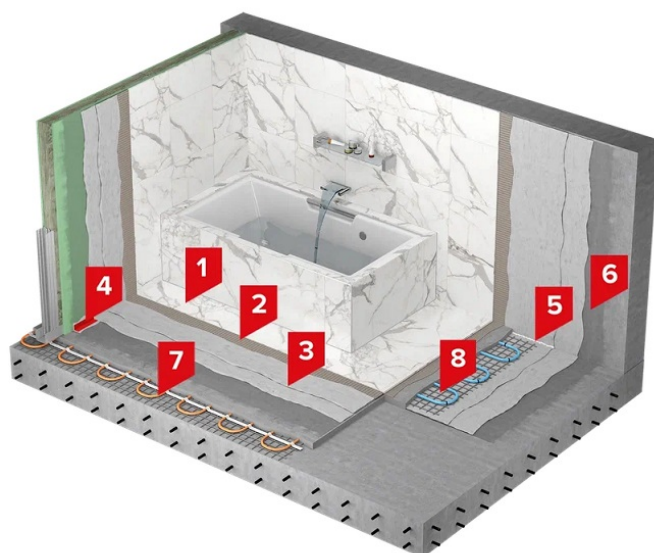




#### Материалы:

1. Керамическая плитка
2. Герметик ТЕХНОНИКОЛЬ санитарный силиконовый бесцветный
  - Герметик ТЕХНОНИКОЛЬ санитарный силиконовый белый
3. Плиточный клей класса С1 или С2 (ГОСТ Р 56387-2018)
4. Гидроизоляционная лента
  - Герметик ТЕХНОНИКОЛЬ универсальный акриловый белый
5. Гидроизоляция полимерная AquaMast под плитку
6. Грунтовка глубокого проникновения AQUAMAST
7. Цементно-песчаная стяжка
8. Железобетонная плита

Устройство водоизоляционного покрытия пола в ванной комнате с укладкой теплых полов:



#### Материалы:

1. Плитка
2. Плиточный клей
3. 2 слоя Гидроизоляции под плитку AQUAMAST
4. Гидроизоляционная лента любой марки поверх слоя грунтовки
5. Герметик ТЕХНОНИКОЛЬ универсальный акриловый поверх двух слоев гидроизоляции
6. Грунтовка глубокого проникновения AQUAMAST
7. Армированная стяжка с электрическим теплым полом
8. Армированная стяжка с водяным теплым полом

Таким образом, фраза «гидроизоляция под плитку» — это не просто маркетинговый ярлык, а чёткое технологическое указание: материал совместим с плиточным клеем, не требует дополнительных слоёв, готов к финишной отделке сразу после высыхания.

Как показывает практика, гидроизоляция под плиточное покрытие — наиболее популярная технология изоляции пола во влажных помещениях. Рассмотрим подробнее ее разновидности, разберем порядок действий.

## Виды гидроизоляции под плитку

Современный рынок предлагает несколько технологий влагозащиты, но не все из них

одинаково эффективны и удобны при укладке под плиточную отделку. Для ванных комнат, где важны эластичность, адгезия, совместимость с плиточным клеем, чаще всего используют два основных типа гидроизоляционных систем:

- обмазочные,
- оклеечные (рулонные на основе битума).

Проникающая гидроизоляция используется реже, в основном для дополнительной защиты бетонной поверхности.

Каждая из гидроизоляционных систем имеет свои особенности, преимущества, сферы применения. Рассмотрим каждую из них подробнее.

### **Обмазочная гидроизоляция: «жидкая броня» для сложных поверхностей**

Это универсальный вариант для ванных комнат. Обмазочная гидроизоляция представляет собой вязкие полимерные составы, наносимые кистью, валиком или шпателем прямо на подготовленное основание. После высыхания они образуют сплошное, эластичное, водонепроницаемое покрытие, повторяющее рельеф поверхности в углах, вокруг труб, в зонах примыканий.

Такие материалы особенно ценятся за высокие гидроизоляционные свойства, устойчивость к деформациям, отличное сцепление с плиточным клеем. В зависимости от химической основы, выделяют:

**1. Водно-дисперсионные составы**, например полимерная гидроизоляция AquaMast под плитку — экологичные, без резкого запаха, быстро сохнут. Составы подходят для жилых помещений, обеспечивают паропроницаемое покрытие для полов в ванных комнатах.

**2. Полиуретановые и гибридные мастики**, такие как TAIKOR Elastic 300, — отличаются повышенной эластичностью и прочностью, что делает их отличным выбором для помещений с высокой влажностью, риском механических нагрузок.



*Гидроизоляция полимерная AquaMast под плитку и TAKOR Elastic 300*

### **Оклеечная (рулонная) гидроизоляция: готовое решение для быстрого монтажа**

Рулонные материалы — это самоклеящиеся полотна на основе битумно-полимерных композиций, которые раскатывают по полу и прижимают к основанию. Их главные преимущества — скорость укладки и гарантированная толщина защитного слоя. Однако рулонные материалы можно применять только на горизонтальной поверхности. При этом особое внимание необходимо уделить герметизации стыков.

В линейке ТЕХНОНИКОЛЬ для внутренних работ представлены специализированные решения, адаптированные под укладку плитки в ванной и не только:

- 1. Гидроизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ** — самоклеящийся рулонный материал для защиты межэтажных перекрытий. Может применяться с защитной стяжкой или без нее.
- 2. Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ** — самоклеящийся тонкий, гибкий и устойчивый к старению материал с высокой адгезией. Не требует защитной стяжки перед укладкой финишного покрытия.





*Гидроизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ и Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ*

## Какую гидроизоляцию под плитку лучше выбрать?

**Обмазочная** гидроизоляция лучше подходит для обработки участков сложной формы, небольших помещений и в ситуациях, где важна максимальная герметичность в углах и стыках.

**Оклеечная (рулонная)** изоляция эффективна на больших, ровных площадях. Способна при необходимости ускорить этап гидроизоляции.

Вы можете выбрать любой вариант гидроизоляции. Главное — использовать материалы, специально разработанные для прямого контакта с плиточным клеем, иначе отделка может отслоиться уже через несколько месяцев.

Выбор между технологиями гидроизоляции зависит от ваших задач, бюджета, особенностей помещения. Но в обоих случаях речь идёт не просто о «покрытии от воды», а о продуманной системе защиты для ремонта.

## Основные требования к водоизоляционному покрытию

Чтобы исключить скрытые протечки и обеспечить длительную защиту от влаги, при монтаже гидроизоляции во влажных помещениях необходимо соблюдать ряд технологических правил. Они касаются выбора материала, его укладки, подготовки основания и деталей монтажа. Разберем основные требования, без соблюдения которых даже самый дорогой состав не даст ожидаемого результата.

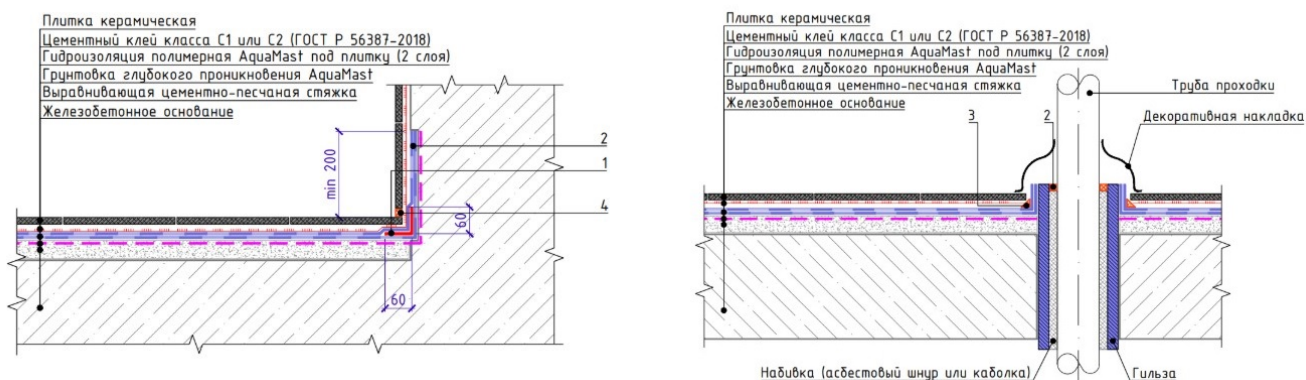
**Подготовка основания.** Даже самое эластичное и прочное покрытие не прилипнет к пыльной, жирной или рыхлой поверхности. Перед нанесением гидроизоляции основание должно быть:

- чистым, сухим, прочным;
- свободным от отслоений, масляных пятен, старых покрытий;
- обязательно грунтованным специальным праймером или грунтовкой, совместимой с выбранным гидроизоляционным составом.

Грунтовка улучшает адгезию, укрепляет верхний слой основания, снижает впитываемость и обеспечивает равномерное нанесение мастики.

**Заведение на стены.** Гидроизоляция не ограничивается полом. В зонах сопряжения пола и стен, вокруг труб, сифонов и других выступающих элементов она обязательно должна подниматься вертикально. Согласно п. 7.2 СП 29.13330.2011, минимальная высота заведения — 200 мм от уровня чистого пола.

Типовые узлы представлены на схемах ниже:



### Устройство гидроизоляции пола полимерными материалами AquaMast

Представленные выше варианты устройства водоизоляционного покрытия — базовый минимум. Если в помещении возможен прямой контакт струи воды со стенами (например, в зонах душевой и ванной), гидроизоляцию следует поднимать до уровня максимального увлажнения — часто это 1,5–2 м или даже до потолка. Такой подход исключает капиллярный

подсос влаги, защищает стены от постепенного разрушения.

**Количество слоёв.** Количество слоёв определяется исходя из интенсивности воздействия влаги в помещении.

Средняя нагрузка (ванная, санузел, кухня, прачечная):

- обмазочные составы (полимерные или цементные) — минимум 2 слоя;
- самоклеящиеся рулонные материалы — 1 слой, при условии герметичной укладки.

Высокая нагрузка (душевые, бани, сауны):

- обмазочная гидроизоляция — не менее 3–4 слоёв;
- рулонные материалы — дополнительный слой или усиленная герметизация стыков.

Каждый слой должен наноситься после полного высыхания предыдущего, а направление нанесения — перпендикулярно («крест-накрест»), чтобы исключить пропуски.

**Непрерывность водоизоляционного покрытия.** Гидроизоляция эффективна только тогда, когда она сплошная и монолитная. Любые разрывы, незагерметизированные стыки или непроклеенные углы становятся точками проникновения воды, «мостиками влаги». Чтобы обеспечить непрерывность гидроизоляции в ванной, необходимо:

- все внутренние и внешние углы, примыкания к трубам, канализационным стоякам и сантехнике усилить армирующими лентами (часто — стеклохолстом или специальной сеткой);
- стыки рулонных полотен проклеить с нахлёстом и дополнительно загерметизировать.

Соблюдение всех четырёх принципов — заведения на стены, количества слоёв, подготовки и целостности — превращает гидроизоляцию из формальности в надёжную защиту, которая не даст влаге нанести ущерб вашему дому.



## Пошаговая инструкция по укладке гидроизоляционных материалов под плитку в ванной

Качество гидроизоляции напрямую зависит от строгого соблюдения технологической последовательности. Ниже приведены два типовых цикла устройства влагозащиты под плитку — с использованием обмазочной полимерной системы и самоклеящегося рулонного материала.

### Порядок работ с применением грунтовки глубокого проникновения и полимерной гидроизоляции под плитку AquaMast

**Демонтаж и подготовка основания.** Полностью удалить существующее финишное покрытие (стяжку, краску и др.) до несущего слоя перекрытия. Основание должно быть прочным, сухим, без отслоений, масляных пятен, рыхлых участков.

**Выравнивание и ремонт.** Заделать трещины, раковины и пустоты цементно-песчаным раствором или эпоксидной ремонтной шпатлёвкой. Перепады высот более 5 мм устраняются выравнивающей стяжкой или наливным полом.

**Очистка и обеспыливание.** Пропылесосить поверхность. При необходимости, обезжирить зоны примыканий и стыков (особенно вокруг сантехнических выводов).

**Грунтование.** Нанести грунтовку глубокого проникновения AQUAMAST методом валика или кисти.

Назначение: укрепление основания, снижение водопоглощения, обеспыливание, повышение адгезии к последующим слоям.

Расход: 100–150 г/м<sup>2</sup> в один слой (в зависимости от пористости основания).

Время высыхания: 2–4 часа при +20 °С и относительной влажности ≤65 %.



*Грунтование поверхности при помощи валика*

**Укрепление швов и стыков.** Проводится в несколько этапов:

1. При зазорах  $\geq 2$  мм в стыках (пол-стена, пол-труба, углы) уложить армирующую гидроизоляционную ленту (стеклохолст или полимерную сетку).
2. Предварительно нанести слой мастики AquaMast на ширину, вдвое превышающую ширину ленты.
3. Вдавить ленту шпателем, обеспечив полное прилегание без пузырей.



*Для плотного прилегания ленту вдавливают в мастику*

**Нанесение гидроизоляции.** На этом этапе наносится полимерная гидроизоляция AquaMast под плитку. Мастика полностью готова к применению.

Область применения: бетон, кирпич, ГКЛ, ГВЛ, ЦСП, фанера, цементные и гипсовые штукатурки.

Количество слоёв и расход:

- Влажные помещения (ванная, санузел): 2 слоя, расход 1,3–1,5 кг/м<sup>2</sup>;
- Сырые помещения (сауна, душевая): 4 слоя, расход  $\geq 3$  кг/м<sup>2</sup>;
- Сухие помещения с риском локального увлажнения (кухня, прачечная): 2 слоя, расход  $\geq 0,7$  кг/м<sup>2</sup>.

Интервал между слоями: не менее 3 часов (при +20 °C). Направление нанесения —

перпендикулярное («крест-накрест»).



*Полимерную гидроизоляцию во влажных помещениях наносят минимум в два слоя*

**Укрепление швов и стыков.** Если в стыках нет зазоров более 2 мм между поверхностями, то можно наносить гидроизоляцию без стыковочной ленты. При этом сами стыки необходимо защитить акриловым герметиком, который наносят поверх двух слоёв гидроизоляции.



*Обработка герметиком швов и стыков*

**Укладка плитки.** Нанести зубчатым шпателем цементный плиточный клей марки C1 или C2 по ГОСТ Р 56387-2018 и уложить на этот клей плитку.





*Финишный этап — укладка плитки*

### **Порядок работ с применением рулонного материала Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ и праймера битумного эмульсионного ТЕХНОНИКОЛЬ №04**

**Подготовка основания.** Перед укладкой необходимо выровнять поверхность, очистить ее от мусора и пыли. При необходимости выполнить выравнивающую стяжку, заделать стыки плит цементно-песчаным раствором.

На вертикальные стены перед нанесением грунтовки рекомендуем наклеить по всему периметру малярную ленту.

Основание для укладки материала Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ обработайте праймером битумным эмульсионным ТЕХНОНИКОЛЬ № 04.

**Укладка материала Техноэласт Барьер ЛАЙТ.** Особенности укладки:

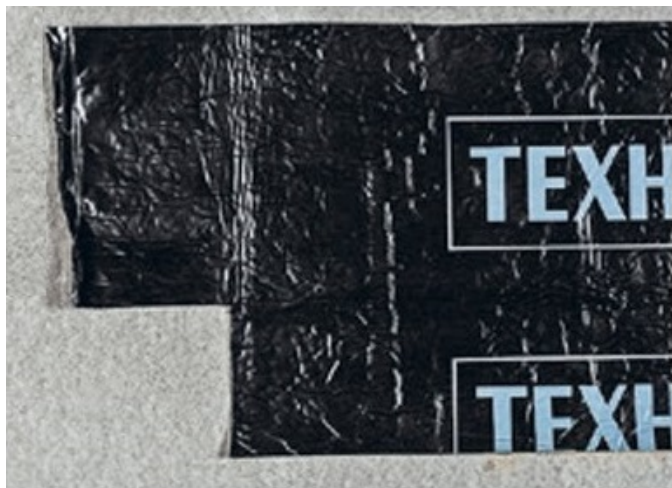
1. Торцевой нахлест смежных рулонов должен составлять 150 мм. Для его герметичной приклейки нанесите шпателем герметизирующую мастику ТЕХНОНИКОЛЬ № 71 на слой, к которому будет приклеен следующий рулон. После приклейки прокатайте торцевые, боковые швы и сам материал тяжелым роликом. Нанесите ту же мастику на покрытие на расстоянии 80-100 мм от вертикальных поверхностей.
2. Для фиксации на вертикальных поверхностях заведите покрытие на высоту обработки праймером и наклейте на горизонтальную часть на 80-100 мм.



*Приклеенный материал обязательно прокатывают тяжелым роликом*

### **Устройство примыкания к углам. Устройство внутреннего угла:**

1. Подготовьте материал для фиксации на одну сторону угла. При заведении на вертикальную поверхность изоляция должна заходить на высоту не менее 200 мм, на горизонтальную плоскость основания — на 80–100 мм.
2. После приклейки на вертикальную поверхность прокатайте покрытие силиконовым роликом. После этого, постепенно растягивая полосу, приклейте на горизонтальную часть и прокатайте роликом.
3. Подготовьте полосу для приклейки с другой стороны угла. При заведении на вертикальную поверхность — заход не менее 200 мм, на горизонтальную плоскость — на 80–100 мм. Заход на другую сторону угла вертикальной поверхности — на 80–100 мм.
4. Подготовьте заплатку на угол. Для этого нужно вырезать часть (как на фото ниже) и приклеить ровно в угол.

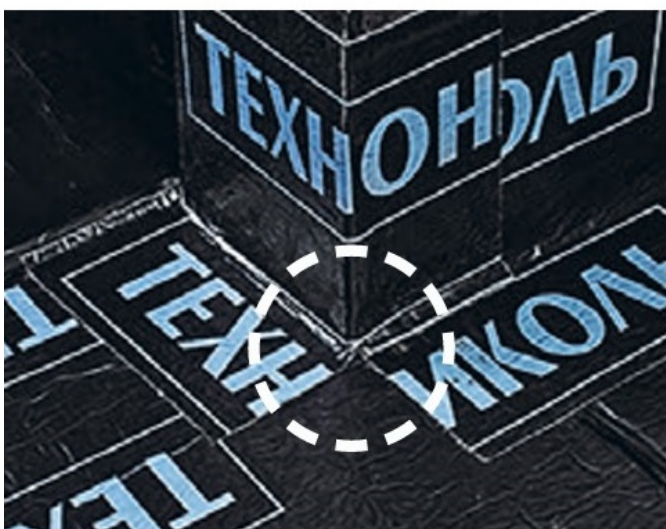


*Все примыкания необходимо тщательно проклеить*

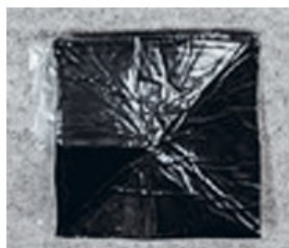
#### **Устройство внешнего угла:**

1. Рулонное покрытие приклеивают по горизонтальной поверхности с заведением на вертикаль дополнительной полосы не менее 200 мм.
2. Подготовьте заплатку по всей ширине стены (перегородки). Заход заплатки на две стороны стены (перегородки) и на горизонтальную часть основания — на 80–100 мм.





Для дополнительной герметизации приклейте заплатку в место сопряжения угла стены (перегородки) и горизонтального основания.



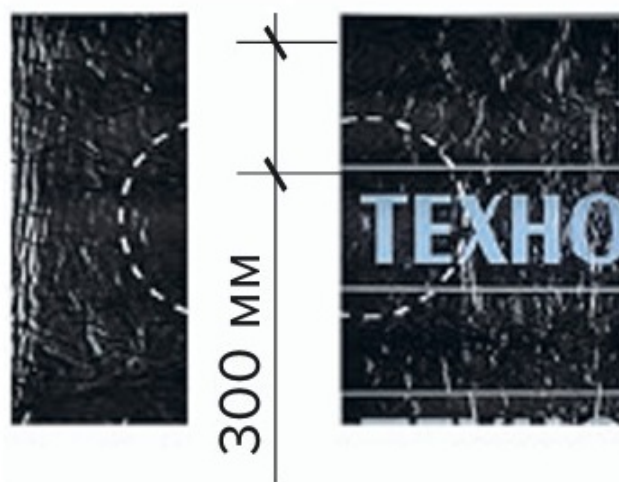
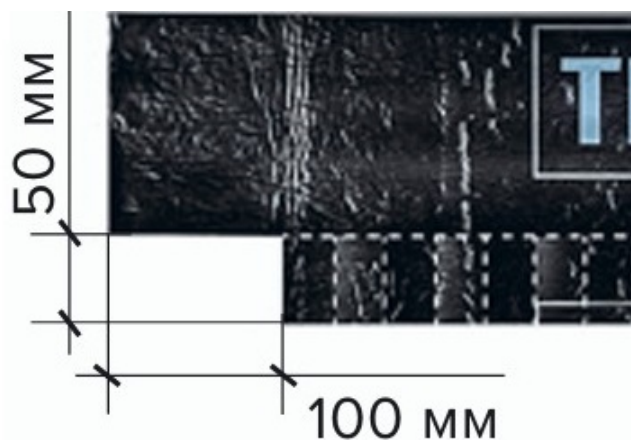
*Все части заплаток необходимо также тщательно приклеить*

При устройстве примыканий покрытия Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ перекрывающую верхнюю часть материала при нахлесте необходимо обрабатывать герметизирующей мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ № 71.

**Примыкание к трубам.** В этой части статьи рассмотрим устройство примыкания к элементам круглого сечения малого диаметра (трубы, противопожарные муфты, металлические гильзы). Примыкания к трубам большего диаметра (канализационные трубы и т. п.) выполняются так же. Поэтому отдельно рассматривать их не будем.

1. Приклейте на горизонтальное основание Техноэласт БАРЬЕР.
2. Подготовьте заплатку для металлической гильзы. Длина заплатки должна быть больше на 80–100 мм длины окружности гильзы и заходить на горизонтальное основание на 50 мм.
3. Обклейте трубу заготовкой.

4. Подготовьте дополнительные заплатки из этого же материала для герметизации на горизонтальной поверхности. Нахлест заплаток относительно друг друга — не менее 50 мм. Заплатки на горизонтальное основание наклейте на 100–150 мм от металлической гильзы и уложите внахлест (не менее 50 мм).



*Обклейка труб рулонным самоклеющимся материалом*

Подробное описание укладки битумно-полимерной гидроизоляции на пол — [в инструкции](#).

## **Типичные ошибки при устройстве гидроизоляции в ванной и как их избежать**

Даже если использовать качественные материалы и соблюдать технологию укладки (нанесения), гидроизоляционное покрытие может оказаться неэффективным из-за нескольких распространённых просчётов. Ниже описали наиболее частые ошибки, которые могут привести к преждевременному выходу системы из строя.

### **Ошибка №1. Пренебрежение подготовкой основания**

Нанесение гидроизоляции на пыльную, влажную или неровную поверхность — главная



причина отслоения. Особенно критично, если на основании остаются фрагменты старой краски, масляные пятна, рыхлая стяжка. Без тщательной очистки и грунтования адгезия падает на 40–60 %, что делает защиту условной.

### **Ошибка №2. Недостаточная высота заведения на стены**

При монтаже гидроизоляции некоторые ограничиваются расчетом «на глаз» — примерно на 100–150 мм от пола. Однако по СП 29.13330.2011 минимальная высота — 200 мм, а в душевых — до уровня максимального увлажнения. Если проигнорировать эти требования, то в стены может начаться капиллярный подсос влаги, плитка отвалится.

### **Ошибка №3. Отсутствие армирования углов и примыканий**

Углы, стыки пол-стена и места вокруг труб — зоны концентрации напряжений. Без армирующей ленты или дополнительного герметика даже эластичная мастика со временем растрескивается из-за микродвижений основания.

### **Ошибка №4. Нарушение режима нанесения слоёв**

Спешка — враг качества. Из-за нанесения второго слоя до полного высыхания первого образуются пузыри, снижается эластичность, появляются локальные пропуски. Такая же проблема может возникнуть, если до укладки плитки прошло меньше времени, чем требовалось по указанию производителя.

### **Ошибка №5. Использование несовместимых материалов**

К таким случаям относят, например, нанесение цементного клея на битумную гидроизоляцию без разделительного слоя. Цементные смеси плохо сцепляются с битумом, что вызывает отслоение плитки. Всегда проверяйте совместимость систем. Производители указывают это в технических паспортах на материалы.

### **Ошибка №6. Игнорирование герметизации стыков рулонных материалов**

Помимо нахлеста самоклеящиеся полотна должны укладываться с дополнительной промазкой мастикой в зонах соединений. Без промазки влага проникает по капиллярам между слоями, особенно при длительном контакте с водой.

Чтобы избежать этих ошибок, следуйте инструкциям производителя и не экономьте на этапе подготовки. Лучше потратить дополнительный день на сушку и армирование, чем через год переделывать весь ремонт.

## **Контроль качества готового гидроизоляционного покрытия во влажных помещениях**

Гидроизоляция — скрытая система, и проверить её эффективность после укладки плитки невозможно. Поэтому визуальный и тактильный контроль качества проводим до финишной отделки.

Требования к готовой гидроизоляции:

**Сплошность и отсутствие дефектов.** Покрытие должно быть сплошным, без пропусков, трещин, пор и пузырей.

Почему это важно: любая, даже мельчайшая щель — это потенциальная «лазейка» для воды, которая сведет на нет всю работу.

Как проверить: поможет осмотр покрытия при ярком освещении, особенно в углах и у труб.

**Равномерная толщина.** Покрытие должно иметь толщину, которая строго рекомендована производителем материала.

Почему это важно: слишком тонкий слой не обеспечит надежной защиты и может порваться. Слишком толстый невыгоден экономически и может дольше сохнуть.

Как проверить: для контроля толщины еще на этапе монтажа используют маячки или толщиномеры для мокрых покрытий.

**Прочность сцепления с основанием (адгезия).** Гидроизоляция должна прочно держаться на основании (стяжке, штукатурке).

Почему это важно: если гидроизоляция отслоится от основания, она не будет работать как единая система, и под ней может скапливаться влага.

Как проверить: качественное покрытие не отслаивается и не вздувается. Простой тест — попробовать подцепить край скотчем. Если покрытие не снимается, все в порядке.

**Заход на стены.** Гидроизоляция на полу ванной обязательно должна заходить на стены на высоту до 200 мм или выше, плавно переходя с горизонтальной поверхности на вертикальную. Углы, швы и стыки шириной более 2 мм необходимо усилить гидроизоляционной армирующей лентой.

Все нахлёсты рулонных материалов должны быть герметично прокатаны и дополнительно промазаны мастикой.

Почему это важно: углы, стыки и швы — самые уязвимые места. Если они выполнены качественно, то даже при небольшом подтоплении вода не уйдет за пределы защищенной зоны.

Как проверить: визуально убедиться, что переход пол-стена герметичен и усилен.

**Полная полимеризация (высыхание).** Перед укладкой плитки в ванной гидроизоляционное покрытие должно полностью высохнуть и набрать прочность согласно времени, указанному производителем.

Почему это важно: выше мы уже писали о том, что спешка при нанесении слоев и укладки плитки раньше заявленного производителями срока недопустима. Это может повлиять на качество всей гидроизоляции в ванной.

Как проверить: время высыхания всегда указано на упаковке. На ощупь поверхность должна быть сухой.

## Заключение

Гидроизоляция под плитку — это не опция, а обязательный инженерный элемент, обеспечивающий безопасность, долговечность и гигиеничность всего помещения ванной комнаты. Гидроизоляция работает «в тени», но от нее зависит целостность вашего ремонта на ближайшие пять, десять или двадцать лет.

Современные материалы — полимерные мастики как AquaMast или самоклеящиеся рулонные системы Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ — создают надёжную защиту при условии строгого соблюдения технологии: от подготовки основания до герметизации каждого узла. Ошибки на любом этапе снижают эффективность даже самых практичных решений.

Инвестиция в качественную гидроизоляцию — залог того, что вода останется там, где ей положено быть, что соседи не постучат в дверь с претензией, а ваша ванная будет оставаться сухой, чистой и красивой долгие годы.

### Авторы статьи:

Александр Смирнов

Технический специалист по направлению Герметики и Клеи

Михаил Золотарев

Специалист направления "Мастики и монтажные пены"



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке