



Исх. № 135771 - 14.12.2025/

Информационная статья от: 21.10.2024

# Срок эксплуатации битумных и битумно-полимерных материалов в строительных конструкциях

Срок службы для кровельных и гидроизоляционных материалов сильно зависит от проектного решения, качества выполненных работ и эксплуатации конструкции.

На основании специальной методики ЦНИИПРОМЗДАНИЙ установлен потенциально-возможный срок службы материалов в кровельной конструкции:

- Класс ПРЕМИУМ - Марка Техноэласт составляет 35 - 40 лет,
- Класс БИЗНЕС - Унифлекс составляет 25-30 лет,
- СТАНДАРТ - Биполь, Бикроэласт, Линокром 10-15 лет,
- Класс Эконом - Бикрост до 10 лет

В решениях стилобатов, эксплуатируемых крыш, гидроизоляции фундаментов оценка производится на воздействие химических реагентов, наиболее распространённых в грунте: кислоты, щелочи и соли.

Важно учитывать, что из-за низкой ремонтпригодности гидроизоляции в фундаментах ее долговечность стараются подобрать равной сроку службы здания.

На основании «ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ по определению долговечности материала марки Техноэласт, применяемого в подземной гидроизоляции» можно говорить, что долговечность в фундаментах, стилобатах, эксплуатируемых крышах составляет не менее 84 лет.

**Автор статьи:**

Антон Уртенков

Эксперт направления кровельные рулонные битумосодержащие материалы



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке