



Исх. № 129734 - 01.03.2026/

Информационная статья от: 27.12.2022

## **Защитный слой в зонах обслуживания плоских крыш**

На неэксплуатируемых крышах, где требуется обслуживание оборудования, должны быть предусмотрены ходовые дорожки до мест его установки, а также площадки вокруг оборудования.

Площадки вокруг оборудования должны выполняться таким образом, чтобы выдерживать постоянные нагрузки от обслуживающего персонала. По этой причине нормами предусмотрено выполнять такие зоны по аналогии с защитными слоями эксплуатируемых кровель.

При подборе конструкции защитного слоя в соответствии с СП 17.13330.2017 крыша должна быть проверена расчетом на действие дополнительных нагрузок от оборудования, людей и т.п. в соответствии с СП 20.13330.

Защитный слой кровли, предусмотренный для обслуживания оборудования, должен быть выполнен из мелких плит или монолитным из негорючего материала с маркой по морозостойкости не ниже F150 и прочностью, определяемой на нагрузки в соответствии с СП 20.13330.

Например:

- цементно-песчаный раствор;
- монолитный бетон или железобетон толщиной не менее 100 мм;
- мелкогабаритные тротуарные плитки фигурного очертания толщиной не менее 60 мм;
- бетонные или каменные плиты толщиной не менее 40 мм на цементно-песчаном растворе или на специальных подставках, установленных на предохранительный слой.

**Автор статьи:**

Антон Уртенков

Эксперт направления кровельные рулонные битумосодержащие материалы



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке