



Исх. № 129792 - 29.01.2026/

Информационная статья от: 26.09.2024

Вентилируемый зазор в навесных вентилируемых фасадах

Воздушный зазор навесного вентилируемого фасада является одним из его основных конструктивных параметров.

Функции воздушного зазора

Воздушный зазор (воздушная прослойка) навесного вентилируемого фасада (на фото ниже) выполняет несколько важных функций, в том числе:

- компенсирует возможные отклонения размеров стен;
- исключает возможность попадания влаги с осадками в толщу конструкции;
- образует дренажную плоскость для удаления воды наружу;
- образует вентиляционный канал для поддержания элементов фасада в сухом состоянии, а также для удаления избыточной влаги изнутри здания;
- при порывах ветра снижает разность давлений между наружным воздухом и воздухом внутри фасада. Эта разность давлений является основной движущей силой для проникновения дождевой воды через наружную облицовку.



Толщина воздушного зазора

Величина вентзазора определяется расчетом, исходя из максимально допустимой скорости движения воздуха в нем.

Рекомендуемая ширина воздушного зазора должна быть 40-60 мм.

В местах совмещения воздушного зазора НФС с цоколем здания внизу и с парапетом или кровлей здания вверху должны быть предусмотрены отверстия для притока и оттока воздуха, площадь сечения которых должна быть не менее 50 см² на каждый метр длины горизонтальной кромки фасада.

Автор статьи:

Дмитрий Алферьев

Руководитель технической поддержки направления «Фасадные системы»



Ответ сформирован в
базе знаний по ссылке