



Исх. № 232096 - 05.12.2025/  
Информационная статья от: 27.11.2025

## Теплоизоляция стилобатной части здания. Инверсионный стилобат

Стилобаты (они же эксплуатируемые кровли) бывают двух типов:

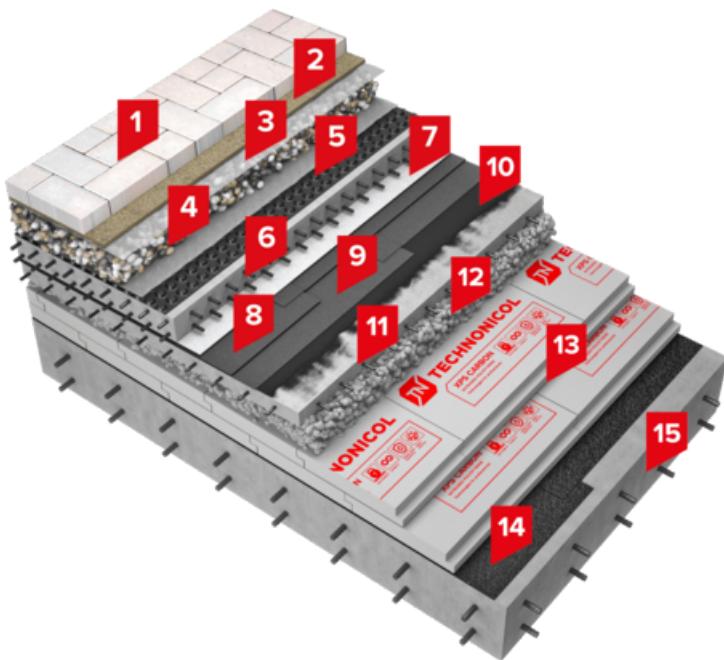
- традиционные.
- инверсионные.

Основное различие между традиционным и инверсионным стилобатом — в расположении слоёв гидроизоляции и теплоизоляции относительно друг друга в конструкции кровельного пирога. Рассмотрим подробнее каждый тип на примере систем ТЕХНОНИКОЛЬ.

### Примеры стилобатной части здания в традиционном и инверсионном исполнении под пешеходную нагрузку

#### 1. ТН-СТИЛОБАТ СТАНДАРТ ТРОТУАР

Система эксплуатируемой традиционной крыши и стилобатной части здания под пешеходную нагрузку.

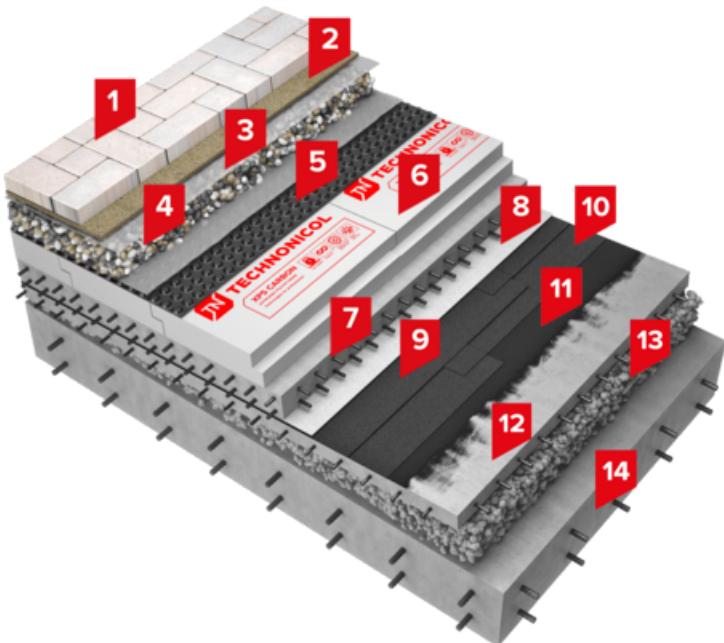


#### Состав системы:

1. Тротуарная плитка
2. Подстилающий слой из песка
3. Геотекстиль иглопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300
4. Балласт (гравий фракцией 5-10 мм)
5. Профилированная дренажная мембрана PLANTER® Geo
6. Защитная ж/б плита В25 армированная сеткой
7. Геотекстиль иглопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300
8. ТЕХНОЭЛАСТ ФУНДАМЕНТ
9. ТЕХНОЭЛАСТ ФУНДАМЕНТ
10. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01
11. Армированная цементно-песчаная стяжка
12. Керамзитобетон
13. XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF
14. Технобарьер
15. Железобетонное основание

## 2. ТН-СТИЛОБАТ ТРОТУАР

Система эксплуатируемой инверсионной крыши и стилобатной части здания под пешеходную нагрузку.



### Состав системы:

1. Тротуарная плитка
2. Подстилающий слой из песка
3. Геотекстиль иглопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300
4. Балласт (гравий фракцией 5-10 мм)
5. Профилированная дренажная мембрана PLANTER® Geo
6. XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF
7. Защитная ж/б плита В25 армированная сеткой
8. Геотекстиль иглопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300
9. ТЕХНОЭЛАСТ ФУНДАМЕНТ
10. ТЕХНОЭЛАСТ ФУНДАМЕНТ
11. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01
12. Армированная цементно-песчаная стяжка
13. Керамзитобетон
14. Железобетонное основание

Конструкцию стилобата выбирают в зависимости от функционального назначения. Толщину теплоизоляционного слоя определяют на основании теплотехнического расчёта.

## Требования к теплоизоляции инверсионного стилобата

При проектировании инверсионных эксплуатируемых кровель и стилобатов есть особые условия согласно СП 17.13330.2017 «Кровли» п. 5.4 Инверсионные кровли:

1. Теплоизоляцию предусматривают **из плитных материалов с низким водопоглощением** (не более 0,7% по объему за 28 сут.) и прочностью на сжатие не менее 100 кПа.
2. **Толщину теплоизоляционных плит увеличивают на 10%** из-за потери тепла за счет попадания воды в стыки и быстрого съема тепла при стекании воды с поверхности плит.
3. **Теплоизоляция должна быть однослойной**, т.к. блокирование тонких слоев воды в многослойном утеплителе снижает его теплозащитные свойства и исключает испарение влаги.
4. Теплоизоляционные плиты должны иметь ступенчатые кромки или кромки в виде паза и гребня.
5. В инверсионной кровле (стилобате) механическое крепление теплоизоляционных плит через водоизоляционный ковер не допускается.

Для устройства теплоизоляционного слоя озеленяемых и эксплуатируемых крыш применяются теплоизоляционные плиты из экструзионного пенополистирола ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF и ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON SOLID.

### Автор статьи:

Игнат Пьяных

Технический специалист СБЕ БМиГ



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке