



Исх. № 173887 - 14.12.2025/  
Информационная статья от: 18.12.2023

# Применение горючих теплоизоляционных материалов в конструкциях детских садов и школ

Здания детских образовательных организаций (детские сады и школы), соответствующие классу функциональной пожарной опасности Ф1.1 и Ф4.1, по праву являются объектами, для которых требования безопасности устанавливаются на относительно более высоком уровне, нежели для других категорий зданий. В том числе, например, требованиями п. 5.2.3 СП 2.13130.2020 для фасадов зданий, помимо общего требования соответствия классу пожарной опасности К0, установлено дополнительное требования о недопустимости применения для облицовки, отделки и теплоизоляции фасадных систем любых горючих материалов, даже если это не влияет на общую характеристику конструкции.

Многими специалистами данное требование часто экстраполируется и на другие строительные системы здания, такие как, межэтажные перекрытия, покрытия зданий и, даже, на систему утепления фундаментов и, в особенности, на системы утепления цоколей зданий (надземных частей фундамента).

По перекрытиям и покрытиям зданий замечания и необоснованные требования по исключению применения полимерных теплоизоляционных материалов, с ссылкой на их горючесть, в большинстве случаев получается снять достаточно легко. В данном случае помогает, что эти конструкции являются самостоятельными элементами строения, для которых в нормативных документах определены только требования к огнестойкости и пожарной опасности.

Со случаями же применения полимерной теплоизоляции в цоколях зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1 и Ф4.1 следует разобраться отдельно.

Сперва предлагаю обратиться к источнику проблемы, а именно почему вообще возникает данный вопрос, почему просто не взять и не применить на данных участках негорючий утеплитель, тем самым выполнив требования нормативного документа по пожарной безопасности. Сегодня на рынке данной характеристике соответствуют три вида утеплителей: минеральная вата из базальтовых или стекловолокон и пеностекло, почему не применить какой-то из них?

Утеплители из минеральной ваты, несмотря на свою достаточно широкую универсальность, доступность и относительную дешевизну, в данном конкретном случае оказываются

совершенно не применимы. В зоне отмостки они будут просто сильно намокать, что, в конечном итоге, приведет к нарушению работы всей системы теплоизоляции здания.

Пеностекло материал великолепный, но не без недостатков, в результате чего его применение в строительстве имеет ряд ограничений, тем не менее в данном случае он действительно может применяться.

Наиболее распространенным, а, следовательно, и доступным, а также удобным материалом, для применения в заглубленных конструкциях и на участках подверженных постоянному воздействию воды является XPS. И его применение, на самом деле, на участках внешних поверхностей цоколей, в том числе зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1 и Ф4.1, не ограничено, вопреки мнению большинства специалистов в области пожарной безопасности.

Дьявол, здесь, как водится, кроется в деталях! При внимательном прочтении Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» можно увидеть, что требования пожарной безопасности применяются не к любым наружным поверхностям зданий и сооружений, а только лишь к «стенам наружным с внешней стороны» (см. таблицу 21 ФЗ). О том же, кстати, написано и в п.5.2.3 СП 2.13130.2020: «В зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1 и Ф4.1 всех степеней огнестойкости **стены наружные с внешней стороны** с фасадными системами должны иметь класс пожарной опасности К0, с применением НГ облицовки, отделки и теплоизоляции.»

К конструкциям фундамента, даже если они возвышаются над поверхностью, требований ни Федеральным законом, ни нормативными документами по пожарной безопасности, не установлено и применение горючих утеплителей для данной строительной системы не ограничено.

Это совсем не значит, что можно закрыть цоколь плитами XPS и так оставить. Конечно нет! Утеплитель в любом случае должен быть защищен как от неблагоприятных погодных воздействий и солнечных лучей, так и от людей, в том числе маленьких человечков, которые, как правило, совсем не против поковыряться в материале чем-то острым, или проверить его устойчивость к действию, например, пламени зажигалки.

Особенности применения горючих теплоизоляционных материалов на участках цоколей раскрыты в п.5.2.3 СП 2.13130.2020 в редакции от 20 декабря 2023 г.: "Для зданий всех классов функциональной пожарной опасности допускается применение горючих материалов для теплоизоляции цоколей и надземной части фундаментов зданий на высоту не более 0,8 м от уровня земли (или отмостки) при их защите с внешней стороны негорючими материалами толщиной не менее 30 мм в антивандальном исполнении (цементно-песчаной штукатуркой по сетке, керамической плиткой и др.)".

**Авторы статьи:**

Евгений Полищук

Ведущий специалист направления "Пожарная безопасность строительных материалов"

Сергей Жамойдик

Руководитель направления пожарная безопасность, Инженерно-технический центр Технической дирекции.



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке