



Исх. № 129863 - 05.12.2025/  
Информационная статья от: 30.09.2024

# Общая информация о пароизоляционных материалах для плоской кровли и их классификация

## Общая информация

Пароизоляция применяется в строительстве для защиты ограждающих конструкций (утепленные кровли и перекрытия, наружные стены и полы) от насыщения парами воды изнутри помещения и образования в них конденсата.

Пароизоляционный слой должен препятствовать конвективному и диффузионному проникновению влаги (насыщенного водяного пара) из помещений в теплоизоляционные материалы и в прочие слои конструкции.

Переувлажнение утеплителя не только увеличивает потери тепла, но и является причиной грибкового поражения деревянных и коррозии металлических деталей конструкции.

Необходимость установки пароизоляции в ограждающей конструкции определяется СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий».



Основным правилом пароизоляции конструкции является увеличение паропроницаемости материалов конструкции от теплой поверхности к холодной. Поэтому паробарьер располагают на наиболее теплой (обладающей большим содержанием влаги в воздухе) стороне стены, перекрытия или пола.

Пароизоляционный слой должен быть непрерывным (сплошным) на всей площади защищаемой от пара конструкции.

В местах примыкания теплоизоляционного слоя к стенам, стенкам фонарей, шахтам и оборудованию, проходящему через покрытие или чердачное перекрытие, пароизоляция должна быть поднята на высоту, равную толщине теплоизоляционного слоя, а в местах деформационных швов она должна быть заведена на края металлического компенсатора и герметично приклеена или приварена.

Одним из важных аспектов применения пароизоляционных материалов является влияние на пожарную безопасность конструкции кровли.

**Важно! Согласно ГОСТ 30403-2012 «Конструкции строительные. Методы испытаний на пожарную опасность» применение пароизоляционных материалов толщиной менее 2 мм не влияет на определение класса пожарной опасности кровельной конструкции.**

## Классификация

Для изготовления пароизоляционного слоя применяются многие материалы.

В различное время данный слой изготавливали из пергамина, толя, рубероида или металла. Применялся такой метод защиты от проникновения пара в конструкцию, как окраска (пропитка) поверхности лаками или красками. Однако в настоящий момент такие решения не применяются в строительстве.

Современные пароизоляционные материалы чаще всего изготавливают из битумно-

полимерного вяжущего полиэтилена, полипропилена, металла или их различных вариаций и модификаций.

Подбор пароизоляционных материалов осуществляется в зависимости от температурно-влажностных режимов здания.

При строительстве зданий с увеличенным температурно-влажностным режимом (бассейны, аквапарки, банные комплексы и т.д.) применяется пароизоляция повышенной надежности (ТЕХНОЭЛАСТ АЛЬФА, ПАРОБАРЬЕР СФ 1000).

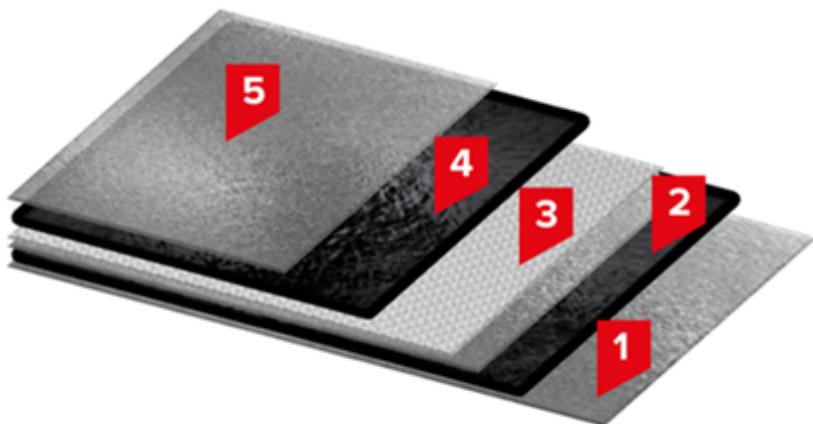
Для пароизоляции применяются рулонные материалы:

- битумные и битумно-полимерные рулонные материалы (кровельные и гидроизоляционные материалы такие как БИПОЛЬ, УНИФЛЕКС, ТЕХНОЭЛАСТ, ТЕХНОЭЛАСТ АЛЬФА);
- полиэтиленовые и полипропиленовые пленки;
- фольгированные и металлизированные рулонные материалы (ПАРОБАРЬЕР СА 500 применяется в общественных и производственных зданиях с нормальным температурно-влажностным режимом. ПАРОБАРЬЕР СФ 1000 применяется в зданиях и сооружениях с любым температурно-влажностным режимом помещений, особенно рекомендуется в помещениях с повышенной влажностью);
- фольга применяется, как правило, в банях и частном домостроении, имеет повышенный уровень пароизоляции, к тому же, обеспечивает отражение и возврат внутрь конструкции тепла.

## Состав

Битумные и битумно-полимерные рулонные материалы получают путем двустороннего нанесения на стекловолокнистую (стеклохолст, стеклоткань) или полиэфирную основу битумно-полимерного вяжущего, состоящего из битума, СБС (стирол-бутадиен-стирол) полимерного модификатора и минерального наполнителя (тальк, доломит и др.), с последующим нанесением на обе стороны полотна защитных слоев.

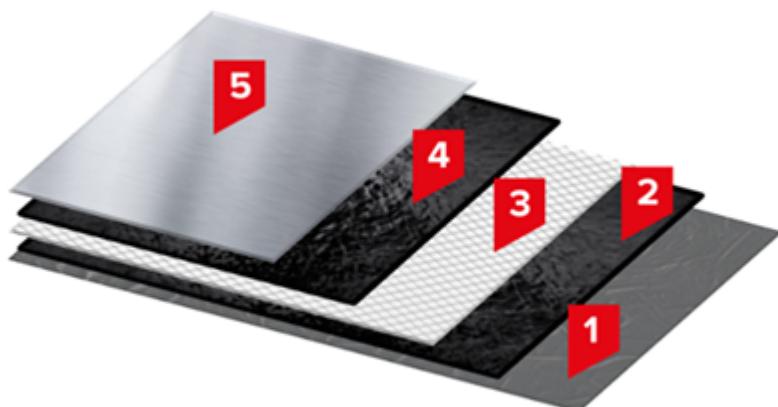
Битумно-полимерные рулонные пароизоляционные материалы состоят (на примере ТЕХНОЭЛАСТ АЛЬФА) из следующих слоев:



1. Полимерная пленка
2. Битумно-полимерное вяжущее
3. Полиэстр, сдублированный с металлической фольгой
4. Битумно-полимерное вяжущее
5. Полимерная пленка

ПАРОБАРЬЕР С относится к рулонным пароизоляционным самоклеящимся битумосодержащим материалам.

Состав материала ПАРОБАРЬЕР С приведен ниже:



1. Легкосъемная пленка
2. Смесь стирольных полимеров и битума
3. Стеклосетка
4. Смесь стирольных полимеров и битума
5. Фольга/алюминизированная пленка

В качестве клеящего слоя используется смесь стирольных полимеров и битума повышенной клейкости. Нижняя поверхность материала закрыта легкосъемной пленкой.

Материал армируется стеклосеткой. Разрывные характеристики позволяют выдерживать вес человека, стоящего между гофрами профлиста на пароизоляции, при этом, материал не рвется и не растягивается, как полиэтиленовые пароизоляционные материалы.

**Автор статьи:**

Антон Уртенков

Эксперт направления кровельные рулонные битумосодержащие материалы



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке