



Исх. № 129799 - 12.03.2026/

Информационная статья от: 14.09.2024

Изоляционные слои каркасно-обшивных систем фасадов

Теплоизоляционный слой



В качестве утеплителя в каркасных зданиях чаще всего применяются плиты из минеральной ваты, которые имеют ряд преимуществ перед утеплителями из целлюлозной ваты или пенополистирола, главным из которых является пожарная безопасность.

Плиты на основе каменной ваты устанавливаются враспор в пространство между стойками каркаса.

С наружной стороны утеплителя укладывается гидро-ветрозащитная пленка, а с внутренней — слой пароизоляции.

Гидро-ветрозащитный слой



Для увеличения срока службы как плит ОСП-3, так и фасадной системы в целом, между сайдингом и сплошным основанием прокладывают гидро-ветрозащитный слой.

В качестве гидро-ветрозащитных материалов применяют супердиффузионные мембраны. Они эффективно задерживают капельную влагу, которая может проникать через неплотности декоративной обшивки, а также конденсат, иногда образующийся на внутренних покрытиях и облицовке.

Такие мембраны проницаемы для водяного пара, находящегося в конструкции, и способствуют выводу его наружу. Кроме того, они выполняют функцию ветробарьера, предохраняя конструкцию от продувания.

Гидро-ветрозащитные мембраны обычно прикрепляют на месте строительства, тщательно следя за герметичностью перехлестов полотнищ.

Пароизоляционный слой

В качестве паробарьера используют плотные пленки из полиэтилена или полипропилена, а также материалы нового поколения, имеющие переменную (в зависимости от времени года) паропроницаемость — пароизоляционные мембраны.

Эффективно задерживая влагу, проникающую из обогреваемого помещения, мембрана летом способствует быстрому высыханию деревянных элементов конструкции. Это свойство особенно важно для новых конструкций, легко набирающих влагу в процессе отделочных работ.

Нахлесты пароизоляции проклеиваются соединительной бутил-каучуковой лентой. Аналогичным способом проклеиваются примыкания пленки к соседним конструкциям. Чтобы пароизоляционный контур не был нарушен при монтаже коммуникаций (электрических, отопительных, водоснабжения), внутреннюю обшивку необходимо располагать на расстояние 40—60 мм от пароизоляции.

Авторы статьи:

Василий Аксенов

Технический специалист направления "Минеральная изоляция"

Александр Колупаев

Руководитель технической поддержки направления «Строительная изоляция»



Ответ сформирован в
базе знаний по ссылке