Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ
129110, Россия, Москва, улица Гиляровского, дом 47, строение 5
тел.: +7 495 925 57 75, факс: +7 495 925 81 55, www.tn.ru, info@tn.ru

Исх. № 129623 - 15.03.2026/
Информационная статья от: 21.10.2024

Подготовка основания перед монтажом кровли из материала ТЕХНОЭЛАСТ

Подготовка основания под сплошную приклейку

Очистка основания

Заделайте ц/п раствором М150 возможные раковины, трещины, неровности.

- Удалите с поверхности основания жировые загрязнения.
- Проверьте уклон основания. Сформированные уклоны должны быть не менее 1,5%. Уклон можно померить с помощью нивелира и рейки или с помощью уровня и рулетки.
- Проверьте ровность основания с помощью двухметровой рейки. На каждые 70–100 м² кровли проводите измерительный осмотр не менее 5 раз. Максимальный просвет не должен превышать 5 мм (вдоль уклона) и 10 мм (поперек уклона). При наличии на поверхности основания под кровлю цементного молочка, ржавчины и других веществ не жирового происхождения, удалить их с помощью абразивной обработки, после чего промыть и высушить основание. При большей глубине замасленное место удаляют и заменяют свежей бетонной смесью или заделывают цементно-песчаным раствором.
- Очистите поверхность основания от грязи, пыли, посторонних предметов, наледи и снега.
- Проверьте влажность основания. Влажность цементно-песчаных стяжек не должна превышать 5% по массе, а стяжек из асфальтобетона — 2,5%. В случае устройства кровельного ковра методом механической фиксации по цементно-песчаной стяжке, влажность основания не должна превышать 8%. Определение значений влажности бетона чаще всего производят с помощью заводских приборов — влагомеров.

В случае устройства основания из штучных элементов (сборная стяжка, плиты теплоизоляции) максимальный просвет при проверке основания с помощью двухметровой рейки не должен превышать 10 мм вдоль и поперек уклона. Отклонение плоскости элемента от заданного уклона (по всей площади) не более 0,2%.

Праймирование поверхности основания

Поверхность основания из цементно-песчаного раствора, бетона, теплоизоляционных плит PIR необходимо обработать праймерами для обеспечения необходимого сцепления кровельных материалов с основанием.

Для праймирования сухих поверхностей, рекомендуется применять Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01.

Важно! В соответствие с СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия» Праймер ТЕХНОНИКОЛЬ №01 наносится на монолитное основание с влажностью по массе не более 5%.

Нанесите разметку, чтобы обработать праймером всю площадь заведения материала на вертикальную поверхность (стена, парапет).

Нанесите праймер на поверхность. Используйте для этого малярный валик.

На вертикальной поверхности для аккуратного нанесения праймера используйте малярный скотч, наклеив его по разметке.

Нанесите праймер на парапет со стороны фасада на 50 мм, для заведения гидроизоляционного материала.

В труднодоступных местах воспользуйтесь кистью с жесткой щетиной.

Важно! Выдержите поверхность до полного высыхания праймера. Время высыхания праймера зависит от его марки и климатических условий во время проведения работ.

Определить, высох ли праймер, можно, приложив к нему тампон: на приложенном к высохшему праймеру тампоне не должно оставаться следов битума.

Важно! Не допускается выполнение работ по нанесению праймера одновременно с работами по наплавлению кровельного ковра.

Подготовка основания под кровлю при механической фиксации

Очистка поверхности

Основные требования к основанию под кровлю из цементно-песчаных стяжек:

- Заделайте ц/п раствором М150 возможные раковины, трещины, неровности.
- Проверьте уклон основания. Сформированные уклоны должны быть не менее 1,5%. Уклон можно померить с помощью нивелира и рейки или с помощью уровня и рулетки.
- Проверьте ровность основания с помощью двухметровой рейки. На каждые 70—100 м^2 кровли проводите измерительный осмотр не менее 5 раз. Максимальный просвет не должен превышать 5 мм (вдоль уклона) и 10 мм (поперек уклона).
- При наличии на поверхности основания под кровлю цементного молочка, ржавчины и других масляных пятен, удалить их с помощью абразивной обработки, после чего промыть и высушить основание. При большей глубине замасленное место удаляют и заменяют свежей бетонной смесью или заделывают цементно-песчаным раствором.
- Очистите поверхность основания от грязи, пыли, посторонних предметов, наледи, снега, луж. На вертикальных конструкциях обязательно должна выполняться приклейка кровли к ровному основанию, поэтому основанием под кровлю могут быть: монолитный и сборный ж/б, оштукатуренная вертикальная конструкция из штучных материалов и сборные листы из АЦЛ, ЦСП.

Важно! На горизонтальной плоскости парапета необходимо создать уклон в 4% в сторону кровли.

Праймирование поверхности основания

Вертикальную поверхность основания из цементно-песчаного раствора, сборных стяжек (листы обрабатываться с двух сторон) и бетона необходимо обработать праймерами для обеспечения необходимого сцепления кровельных материалов с основанием. Для обработки сухих поверхностей, рекомендуется при менять Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01.

Важно! В соответствие с СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» Праймер ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 наносится на основание с влажностью по массе не более 5%.

Автор статьи:
Антон Уртенков
Эксперт направления кровельные рулонные битумосодержащие материалы