



Исх. № 129769 - 13.12.2025/
Информационная статья от: 20.10.2024

Вентилируемый зазор скатных крыш

Вентилируемый зазор

Вентилируемый зазор – это продуваемый зазор кровли между гидро-ветрозащитной (супердиффузионной) пленкой и кровельным покрытием. Движение наружного воздуха в этом зазоре удаляет весь проникающий к покрытию пар наружу. В тоже время вентзазор выполняет следующие функции:

- В летнюю жару не даёт теплу от нагретого кровельного покрытия проникнуть в чердачное пространство (особенно актуально для мансард).
- Зимой равномерно распределяет тепло вдоль ската и тем самым предотвращает ситуацию, когда из-за таяния снега на одной части крыши образуется вода, а на другой она замерзает и превращается в тяжёлые наледи и сосульки.

Вентиляционный канал над теплоизоляцией должен иметь высоту продуха 50 мм при угле ската больше 20°.

При уменьшении угла наклона ската (менее 20°) высота продуха должна быть увеличена до 80 мм.

Вентиляция скатной крыши нужна при устройстве кровли из любых материалов - гибкая черепица, металлическая черепица, шифер и так далее.



Устройство вент зазора

Вентилируемый зазор выполняется с помощью деревянного бруса контробрешетки.

Брус механически фиксируется с помощью ершенных гвоздей или саморезов по дереву поверх супердиффузионной мембраны.

В течение срока службы внутренняя сторона покрытия может стать местом образования конденсата, который, в свою очередь, накапливаясь, может стать причиной появления гниения конструкции кровли.

Вентилируемый зазор обеспечивает движение воздушного притока в те места, которые требуют вывода излишков влаги.

Автор статьи:

Андрей Когут

Специалист первой категории направления "Коттеджное малоэтажное строительство"



Ответ сформирован в
базе знаний по ссылке

3 3