



Исх. № 129808 - 05.12.2025/  
Информационная статья от: 04.10.2024

## Облицовка фасадов со слоистой кладкой



### Материалы для устройства облицовки

Для устройства облицовочного слоя в фасадной системе слоистой кладки могут применяться кирпич или камни керамические лицевые пластического формования, а также силикатный кирпич.

Облицовочный кирпичный слой толщиной 120 мм в трехслойной кладке допускается применять при проектировании на зданиях до 4-х этажей (12 м). На зданиях высотой более 4-х этажей допускается применение двухслойной кладки с лицевым кирпичным слоем толщиной 120 мм при его опирании на перекрытие.

В конструкциях со средним слоем из эффективного утеплителя и гибким соединением слоев предусматривать применение лицевого кирпичного слоя толщиной 250 мм.

Облицовочный слой полностью или частично опирается на железобетонное перекрытие. В случае устройства системы в коттеджном и малоэтажном строительстве облицовка опирается на фундамент и возводится непосредственно на всю высоту здания.

Отделку цоколя рекомендуется выполнять из материалов повышенной прочности, допускающих их очистку и мойку, например, из лицевого кирпича, плит из натурального или искусственного камня, керамической и стеклянной плитки и др. При облицовке силикатным кирпичом цоколь, пояса, парапеты и карниз выполняют из керамического кирпича. Верхняя кромка защитно-декоративной отделки должна располагаться не ниже 2,5 м от уровня планировки.

Кирпичная облицовка стен перевязана с внутренним слоем из кирпича или ячеисто-бетонных блоков тычковым рядом (в каждом 4-6-м ряду), выполняяющим роль жесткой связи.

При реконструкции кирпичная облицовка связывается с существующей кладкой с помощью кронштейнов, закрепленных на дюбелях.

## **Деформационные швы**

Для компенсации температурных колебаний в облицовочном слое следует устраивать горизонтальные и вертикальные температурно-деформационные швы. Горизонтальные температурно-деформационные швы толщиной не менее 30 мм следует располагать по всей толщине стены в уровне перекрытия.

Расстояние между вертикальными температурно-деформационными швами в наружном облицовочном слое следует принимать в зависимости от расположения наружных стен относительно сторон света:

- Для северной — 12-14 м
- Для западной — 7-8 м
- Для южной — 8-9 м
- Для восточной — 10-12 м

## **Защита от агрессивной среды**

Парапеты, пояса, подоконники и т.п. должны иметь надежные сливы из оцинкованной стали, которые обеспечивают отвод атмосферной влаги и исключают возможность ее сбегания непосредственно по стене.

Все открытые поверхности стальных элементов, выходящих на фасад, и анкера, устанавливаемые в кладке, должны быть защищены от коррозии металлизацией слоем толщиной 120 мкм или лакокрасочными покрытиями.

Аналогичную отделку могут иметь углы стен, порталы дверей, арок, ворот, оконные наличники или отдельные участки глухих стен. Соединение конструкции трехслойных стен и конструкций кровли осуществляют с использованием термоставки из газосиликатных блоков, располагаемой на уровне теплоизоляционного слоя плит перекрытия.

## Вентиляционные продухи

В случае устройства системы с воздушным зазором шириной 20-40 мм для его вентиляции устраивают продухи (отверстия) в нижней и верхней частях стены для поддержания требуемого тепловлажностного режима внутри конструкции. Для этого оставляют пустые (не заполненные раствором) вертикальные швы во внешнем слое кирпичной кладки или устанавливают специальные решетки в шов кладки.

Суммарная площадь продухов определяется из расчета 75 см<sup>2</sup> на 20 м<sup>2</sup> площасти стен, включая площадь окон. Нижние (верхние) вентиляционные отверстия, как правило, следует совмещать с цоколями (карнизами), причем для нижних отверстий предпочтительно совмещение функций вентиляции и отвода влаги (согласно СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»). Кроме того, вентиляционные отверстия располагают в подоконных пространствах и пространствах над оконными и дверными проемами, а также под карнизным свесом.

Рекомендуемое расстояние между вентиляционными отверстиями (продухами) в лицевой кладке составляет порядка 3 м по высоте и 1 м по ширине.

Обеспечение притока и оттока воздуха при помощи продухов в конструкции слоистой кладки:



**Авторы статьи:**

Василий Аксенов

Технический специалист направления "Минеральная изоляция"

Александр Колупаев

Руководитель технической поддержки направления «Строительная изоляция»



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке