



Исх. № 129725 - 08.12.2025/

Информационная статья от: 18.10.2024

## Что такое балластная кровля?

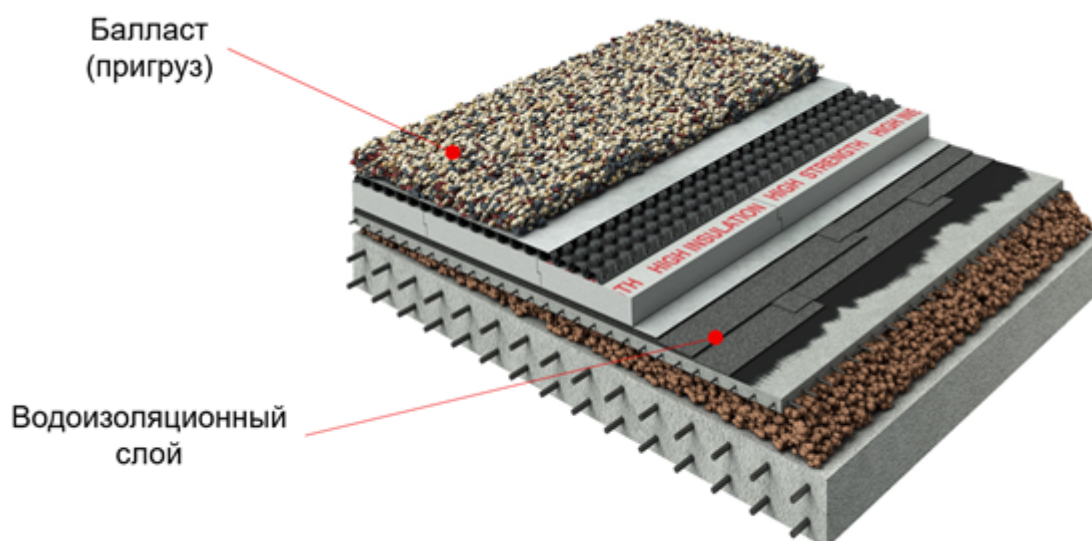
Балластными называют такие крыши, в которых водоизоляционный или теплоизоляционный слой укладываются свободно по плоскости крыши без закрепления к основанию и пригружаются сверху балластным слоем (пригрузом).

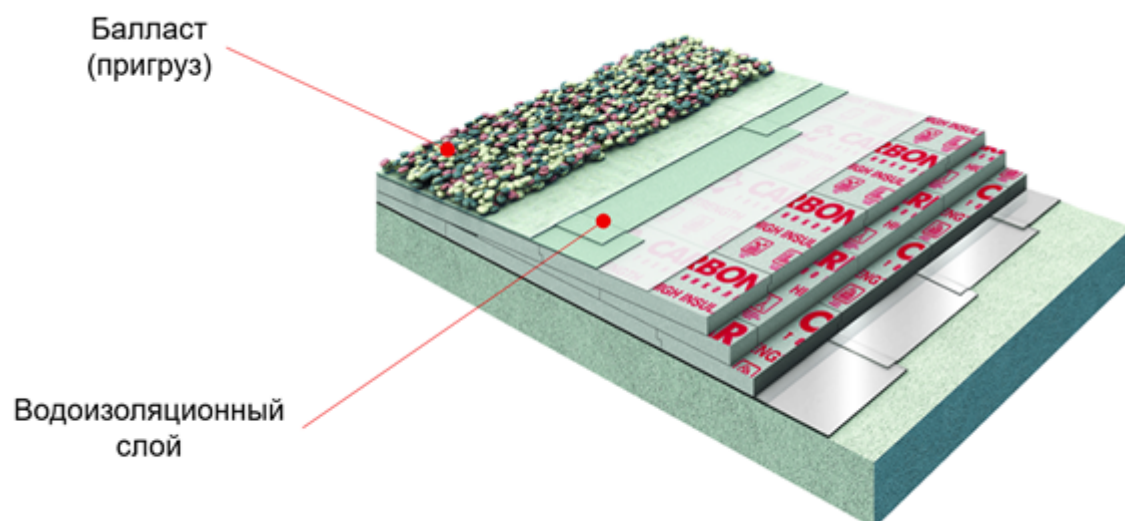
Такой вид крыш может применяться только на несущих покрытиях с достаточной несущей способностью и уклоном кровли не более 3%.

**Важно! Вес балласта на 1 м<sup>2</sup> должен рассчитываться, исходя из действия ветровой нагрузки в регионе строительства, и быть не менее 50 кг/м<sup>2</sup>.**

### Балластный слой может выполняться:

- из гравия не карбонатных пород фракции не менее 20–40 мм и маркой по морозостойкости не менее 100;
- из бетонных плиток, толщиной не менее 40 мм.





Балластные крыши могут применяться как при новом строительстве, так и при реконструкции.

**Автор статьи:**

Антон Уртенков

Эксперт направления кровельные рулонные битумосодержащие материалы



Ответ сформирован в  
базе знаний по ссылке