

## ИЗМЕНЕНИЕ N 1

### к СП 145.13330.2020 "Дома-интернаты. Правила проектирования"

ОКС 91.040.10

Дата введения 2024-01-19

УТВЕРЖДЕНО И ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 18 декабря 2023 г. N 934/пр

Введение

Первый абзац. Изложить в новой редакции:

"Настоящий свод правил разработан в целях обеспечения соблюдения требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" с учетом требований федеральных законов от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Дополнить третьим абзацем в следующей редакции:

"Изменение N 1 к СП 145.13330.2020 разработано АО "ЦНИИПромзданий" (канд. архитектуры *Д.К.Лейкина*, канд. архитектуры *Н.В.Дубынин*, *В.В.Коновалова*), ДТСЗН города Москвы (*В.Б.Осиновская*), НО "Доступная городская среда" (*М.Ю.Зверев*), ИПРПП ВОС "Реакомп" (*С.Н.Ваньшин*), Фонд "Город для всех" (*С.В.Чистый*).".

#### 2 Нормативные ссылки

Изложить в новой редакции:

##### "2 Нормативные ссылки

В настоящем своде правил использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ 5746-2015 (ISO 4190-1:2010) Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры

ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения

ГОСТ 30494-2011 Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях

ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности

ГОСТ 33652-2019 (EN 81-70:2018) Лифты. Специальные требования безопасности и доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения

ГОСТ 34428-2018 Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия

ГОСТ 34682.1-2020 (EN 81-40:2008) Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности к устройству и установке. Часть 1. Платформы лестничные и с наклонным перемещением

ГОСТ 34682.2 (EN 81-41:2010) Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности к устройству и установке. Часть 2. Платформы с вертикальным перемещением

ГОСТ Р 50571.5.52-2011/МЭК 60364-5-52:2009 Электроустановки низковольтные. Часть 5-52. Выбор и монтаж электрооборудования. Электропроводки

ГОСТ Р 51261-2022 Устройства опорные стационарные для маломобильных групп населения. Типы и общие технические требования

ГОСТ Р 51671-2020 Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности

ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования

ГОСТ Р 55966-2014 (CEN/TS-81-76:2011) Лифты. Специальные требования безопасности к лифтам, используемым для эвакуации инвалидов и других маломобильных групп населения

ГОСТ Р 57278-2016 Ограждения защитные. Классификация. Общие положения

СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы

СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с изменением N 1)

СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)

СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной

безопасности (с изменениями N 1, N 2)

СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности

СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования

СП 17.13330.2017 "СНиП II-26-76 Кровли" (с изменениями N 1, N 2, N 3)

СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия" (с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)

СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий" (с изменениями N 1, N 2)

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение" (с изменениями N 1, N 2)

СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные"

СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменениями N 1, N 2)

СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (с изменениями N 1, N 2)

СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей"

СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения" (с изменениями N 1, N 2, N 3)

СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" (с изменениями N 1, N 2)

СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений.

Общие требования проектирования

СП 134.13330.2022 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования

СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения (с изменениями N 1, N 2)

СП 139.13330.2012 Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования (с изменением N 1)

СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения (с изменением N 1)

СП 143.13330.2012 Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования (с изменением N 1)

СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования (с изменениями N 1, N 2, N 3)

СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа (с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4, N 5)

СП 258.1311500.2016 Объекты религиозного назначения. Требования пожарной безопасности

СП 309.1325800.2017 Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования

СП 391.1325800.2017 Храмы православные. Правила проектирования

СП 439.1325800.2018 Здания и сооружения. Правила проектирования аварийного освещения

СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования

СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования

СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности

СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания

СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий

СанПиН 2.3/2.4.3590-20 Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения

СП 2.1.3678-20 Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг

СП 2.2.3670-20 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда

Примечание - При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, разработавшего и утвердившего настоящий свод правил, или по ежегодному информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпуском ежемесечного информационного указателя "Национальные стандарты" за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего свода правил в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов."

### **3 Термины и определения**

Изложить в новой редакции:

#### **"3 Термины и определения**

В настоящем своде правил использованы термины по СП 54.13330, СП 59.13330, а также следующие термины с соответствующими определениями:

**3.1 абилитация:** Система и процесс формирования отсутствовавших у инвалидов способностей к бытовой, общественной, профессиональной и иной деятельности.

**3.2 дом-интернат:** Организация социального обслуживания, предназначенная для оказания социальных услуг в стационарной форме для престарелых, инвалидов, молодых инвалидов, ветеранов войны и труда, которые частично или полностью утратили способность к самообслуживанию.

**3.3 дом-интернат для граждан, имеющих психические расстройства:** Организация социального обслуживания, предназначенная для оказания социальных услуг в стационарной форме гражданам, имеющим психические расстройства, по медицинским показаниям.

**3.4 дом-интернат специальный, в том числе для престарелых:** Организация социального обслуживания, предназначенная для оказания социальных услуг в стационарной форме гражданам, освобождаемым из мест лишения свободы, за которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации установлен административный надзор и которые частично или полностью утратили способность к самообслуживанию.

**3.5 жилое помещение сопровождаемого проживания:** Жилое помещение в доме-интернате, предназначенное для оказания гражданам услуг по реабилитации и абилитации, образовательных услуг, проведения мероприятий по социальному сопровождению граждан и адаптации к самостоятельной жизни.

**3.6 жилой блок:** Группа жилых комнат, не более десяти, объединенных вспомогательными помещениями общего пользования для заселения до 25 проживающих.

**3.7 жилая группа:** Элемент жилого отделения, включающий в свой состав несколько жилых ячеек (блоков).

Примечание - Жилые группы, рассчитанные для различных категорий проживающих, называются комплексными.

**3.8 жилая комната:** Отдельное жилое помещение, предназначенное для использования в качестве места непосредственного проживания в доме-интернате.

**3.9 жилое отделение:** Функциональный элемент здания, состоящий из жилых групп (от двух и более) и помещений общего пользования.

**3.10 жилая ячейка:** Две комнаты, объединенные вспомогательными помещениями общего пользования, для заселения до шести проживающих.

Примечание - К вспомогательным помещениям общего пользования относятся помещения кухонь, коридоров, ванных комнат, душевых, туалетов, уборных, совмещенных или отдельных санитарных узлов, встроенных шкафов, кладовых.

**3.11 комната социально-бытовой адаптации:** Помещение для проведения обучающих занятий.

**3.12 отделение сопровождаемого проживания (центр сопровождаемого проживания):** Структурное подразделение организации социального обслуживания (организация социального обслуживания), формируемое из помещений для персонала и жилых помещений, в которых предоставляется социальная стационарозамещающая услуга, обеспечивающая самостоятельное проживание вне стационарных учреждений.

**3.13 реабилитация:** Система и процесс полного или частичного восстановления способностей

инвалидов к бытовой, общественной, профессиональной и иной деятельности.

3.14

**тифлокомментирование:** Лаконичное описание предмета, пространства или действия, которые непонятны из-за потери зрения слепому или слабовидящему без специальных словесных пояснений.

[ГОСТ Р 57891-2022, статья 1]

**3.15 уровень комфортности проживания:** Комплекс характеристик выполнения действующих норм по безопасности, объемно-планировочным и конструктивным решениям, эргономике, необходимому инженерно-техническому оснащению, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим требованиям, экологической безопасности, безопасности строительных материалов для здоровья человека, комплексной безопасности и антитеррористической защищенности.

**3.16 функциональная зона:** Пространство, выделенное стационарными или мобильными ограждающими конструкциями, мебелью, светом, колористическим решением".

#### **4 Основные положения**

Пункт 4.3. Первое предложение. Дополнить ссылкой: ", СП 59.13330".

Второе предложение. Дополнить слово: "отделения" словами: "сопровожаемого проживания".

Третье предложение. Исключить слова: "(при необходимости)".

Пункты 4.7, 4.8. Изложить в новой редакции:

"4.7 В домах-интернатах должна обеспечиваться инсоляция помещений согласно СП 42.13330, СанПиН 1.2.3685.

Для обеспечения естественного освещения глубину жилых помещений следует устанавливать не более 6 м или по расчету в соответствии с СанПиН 2.1.3684.

4.8 Нормируемые показатели естественного и искусственного освещения различных помещений следует устанавливать в соответствии с СП 52.13330, СП 2.1.3678, СанПиН 1.2.3685".

Пункт 4.9. Первый абзац. Исключить слово: "классов".

Второй абзац. Исключить слово: "класса".

Третий абзац. Исключить слово: "классов".

#### **5 Требования к схемам планировочной организации земельных участков размещения домов-интернатов**

Пункт 5.1. Первый абзац. Заменить ссылку: "СП 2.1.2.3358" на "СП 2.1.3678".

Пункт 5.3. Второй абзац. Заменить сокращение: "МГН" на "маломобильных групп населения (МГН)".

Пункт 5.4. Заменить слово: "средства" на "наземные указатели".

Пункт 5.8. Изложить в новой редакции:

"5.8 В хозяйственной зоне предусматривают стоянку для автомобилей, разгрузочную площадку. По заданию на проектирование размещают котельную, овощехранилище, прачечную, склады и (или) другие помещения.

Машино-места на стоянках для автомобилей проектируют в соответствии с требованиями СП 59.13330, СП 113.13330 и оборудуют устройствами для обеспечения зарядки электромобилей. Расчетная потребность в устройствах для зарядки электромобилей устанавливается в задании на проектирование".

#### **6 Требования к объемно-планировочным решениям зданий и помещений домов-интернатов**

Пункт 6.1. Дополнить словами: ", с учетом требований СП 2.1.3678".

Пункт 6.2. Второй абзац. Второе предложение. Заменить ссылки: "ГОСТ Р 55555, ГОСТ Р 55556" на "ГОСТ 34682.1, ГОСТ 34682.2".

Пункт 6.5. Третий абзац. Последнее предложение. Заменить ссылки: "ГОСТ Р 55555, ГОСТ Р 55556" на "ГОСТ 34682.1, ГОСТ 34682.2".

Пункт 6.6. Первый абзац. Дополнить ссылку: "[6]" ссылкой: "СП 59.13330".

Второе перечисление. Исключить.

Пункт 6.12. Дополнить вторым-пятым абзацами в следующей редакции:

"По заданию на проектирование допускается предусматривать пункты проката технических средств реабилитации инвалидов, которые проектируют в виде зоны в помещении общественного назначения, отдельного помещения или группы помещений.

Пункт проката в виде зоны в помещениях общественного назначения размещают в вестибюле или холле, коридоре, мастерской по ремонту оборудования и инвентаря. Данная зона не должна препятствовать выполнению основных функций помещений, в которых она расположена, или сужать эвакуационные пути, проходящие через них. В границах данной зоны предусматривают не менее одного места ожидания сидя. Допускается не предусматривать такое место, если смежно сданной зоной расположена зона отдыха с местами для сидения.

Пункт проката в виде отдельного помещения или группы помещений, размещают при вестибюле, холле, гардеробе, коридоре. В нем предусматривают зоны приема заказов, выдачи и хранения технических средств реабилитации инвалидов, которые выполняют без их выделения ограждающими конструкциями в одном помещении или в смежных помещениях, соединяемых дверным проемом с дверью или без нее. При зонах приема заказов и выдачи технических средств реабилитации инвалидов предусматривают не менее одного места для ожидания сидя.

При использовании средств индивидуальной мобильности с электрическим приводом, а также иного электрифицированного оборудования для перемещения проживающих для их хранения и зарядки следует предусматривать отдельные помещения на первом этаже. Выход из таких помещений предусматривают в вестибюль или на улицу. Они должны быть оборудованы общеобменной вентиляцией, вытяжной противодымной вентиляцией при пожаре, пожарной сигнализацией и установкой пожаротушения."

## **7 Функциональные требования к проектированию основных групп помещений домов-интернатов**

Пункт 7.3. Заменить ссылку: "СП 2.1.2.3358" на "СП 2.1.3678".

Пункт 7.8. Второй абзац. Заменить ссылку: "СП 2.1.2.3358-16 (Пункт 3.5)" на "СП 2.1.3678".

Пункт 7.15. Дополнить ссылкой: ", СП 309.1325800".

Пункт 7.18. Дополнить четвертым абзацем в следующей редакции:

"Для инвалидов с нарушением зрения следует предусматривать на местах возможность подключения оборудования для проведения скрытого прямого или автоматического тифлокомментирования по заданию на проектирование."

Пункт 7.20. Заменить ссылку: "[12]" на "СП 391.1325800".

Пункт 7.21. Исключить слово: "класса".

Пункт 7.22. Дополнить вторым предложением в следующей редакции: "По заданию на проектирование допускается предусматривать отделения реабилитации и иные помещения медицинского назначения при обеспечении требований СП 158.13330, СП 2.1.3678".

Пункт 7.25. Первый абзац. Второе предложение. Заменить ссылку: "СП 2.2.9.2510" на "СП 2.2.3670".

Пункт 7.26. Третье предложение. Изложить в новой редакции: "Обеденный зал столовой проектируют согласно СП 59.13330, СанПиН 1.2.3685, СанПиН 2.3/2.4.3590".

Пункт 7.32. Второй абзац. Заменить ссылку: "СанПиН 2.1.2.2646" на "СП 2.1.3678".

## **8 Требования к инженерному оборудованию**

Пункт 8.5. Первый абзац. Исключить.

Второй абзац. Заменить слова: "При прокладке" на "8.5 При прокладке".

Пункт 8.9. Изложить в новой редакции:

"8.9 Проектирование электроустановок в зданиях домов-интернатов следует выполнять в соответствии с СП 59.13330, СП 256.1325800, [9], [13], в том числе предусматривать оборудование устройствами защиты от дугового пробоя. Установка устройств от защиты дугового пробоя в распределительных и групповых сетях электроснабжения систем противопожарной защиты и систем медицинского назначения, поддерживающих жизнедеятельность пациентов, не допускается."

Пункт 8.18. Пятый абзац. Исключить.

## **9 Требования к обеспечению пожарной безопасности**

Пункт 9.9. Второй абзац. Заменить ссылку: "ГОСТ Р 12.2.143" на "ГОСТ 34428".

### **Приложение А Схемы функциональных взаимосвязей помещений**

Рисунок А.1. Заменить слова на рисунке: "Отделение для лиц, передвигающихся с нарушением опорно-двигательного аппарата, способных к частичному обслуживанию" на "Отделение для лиц с нарушением опорно-двигательного аппарата, способных к частичному обслуживанию".

### **Приложение Б Состав и площади основных групп помещений зданий домов-интернатов**

Таблица Б.5. Наименование. Изложить в новой редакции:

"Таблица Б.5 - **Состав и площади помещений культурно-массового назначения**".

Таблица Б.9. Строка "4 Помещение для пожарного поста". Исключить.

### **Библиография**

Библиографическая позиция [12]. Исключить.

Дополнить библиографической позицией [13] в следующей редакции:

"[13] Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"".

