

## ИЗМЕНЕНИЕ № 3

### к СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования"

ОКС 91.040.99

Дата введения 2025-01-21

УТВЕРЖДЕНО И ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 20 декабря 2024 г. № 887/пр

Введение

Дополнить пятым абзацем в следующей редакции:

"Изменение № 3 выполнено авторским коллективом АО "ЦНИИПромзданий" (руководители темы, ответственные исполнители - канд. техн. наук *Н.Г.Келасьев*, канд. архитектуры *Д.К.Лейкина*, *А.Ю.Солодова*).".

#### 1 Область применения

Изложить в новой редакции:

##### "1 Область применения

1.1 Настоящий свод правил распространяется на проектирование вновь строящихся, реконструируемых, капитально ремонтируемых зданий образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми, установленных федеральным законодательством организационно-правовых форм и типов образовательных организаций.

1.2 Требования свода правил применяют к зданиям и участкам дошкольных образовательных организаций, в том числе к отдельно стоящим, а также пристроенным или встроенно-пристроенным (частично) к зданиям другого функционального назначения (жилым, общественным, multifunctional), режим работы и санитарно-эпидемиологические условия которых не противостоят работе ДОО".

#### 2 Нормативные ссылки

Заменить наименования ссылочных документов:

"ГОСТ 19245-93 Коляски детские. Общие технические условия" на "ГОСТ 19245-2023 Коляски детские. Общие технические условия";

"ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" на "ГОСТ 31937-2024 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния";

"СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" на "СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением № 1, № 2)";

"СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" на "СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с изменением № 1)";

"СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменениями № 1, № 2, № 3)" на "СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах" (с изменениями № 2, № 3)" на "СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах" (с изменениями № 2, № 3, № 4)";

"СП 17.13330.2017 "СНиП II-26-76 Кровли" (с изменениями № 1, № 2, № 3)" на "СП 17.13330.2017 "СНиП II-26-76 Кровли" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий" (с изменениями № 1, № 2)" на "СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения" (с изменениями № 1, № 2)" на "СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения" (с изменениями № 1, № 2, № 3)";

"СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий" (с изменениями № 1, № 2)" на "СП 50.13330.2024 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий"";

"СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума" (с изменениями № 1, № 2, № 3)" на "СП

51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4);

"СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные"" на "СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные" (с изменением № 1)";

"СП 55.13330.2016 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные" (с изменением № 1)" на "СП 55.13330.2016 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменением № 1)" на "СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменениями № 1, № 2, № 3)";

"СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (с изменением № 1)" на "СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 113.13330.2016 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей" (с изменением № 1)" на "СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей" (с изменением № 1)";

"СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения" (с изменением № 1)" на "СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" (с изменением № 1)" на "СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3)" на "СП 134.13330.2022 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования";

"СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения (с изменением № 1)" на "СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 137.13330.2012 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования (с изменением № 1)" на "СП 137.13330.2012 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 138.13330.2012 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования (с изменением № 1)" на "СП 138.13330.2012 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения (с изменением № 1)" на "СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5)" на "СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6)";

"СП 310.1325800.2017 Бассейны для плавания. Правила проектирования (с изменением № 1)" на "СП 310.1325800.2017 Бассейны для плавания. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)".

Дополнить наименованиями ссылочных документов в следующей редакции:

"СП 73.13330.2016 "СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3)";

"СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5)".

Исключить наименования ссылочных документов:

"ГОСТ 30247.1-94 Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции";

"СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности";

"СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности";

"СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования";

"СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)";

"СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления" (с изменением № 1)";

"СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения" (с изменением № 1)";

"СП 255.1325800.2016 Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования";

"СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования";

"СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности".

### **3 Термины и определения**

Пункт 3.6. Изложить в новой редакции:

**"3.6 участок ДОО (собственная территория ДОО):** Группа смежных или отдельных земельных участков, земельный участок или его часть, предназначенные для размещения зданий, строений и сооружений дошкольной образовательной организации и осуществления ее функций, на которых выполнено комплексное благоустройство, непосредственно примыкающие к фасадам здания ДОО или размещенные на расстоянии от зданий ДОО.

Примечание - Собственная территория ДОО используется хозяйствующим субъектом на праве собственности или ином законном основании."

Пункт 3.8. Исключить слово: **"участка"**.

Пункт 3.9. Исключить слово: **"участка"**.

### **4 Общие положения**

Изложить раздел в новой редакции:

#### **"4 Общие положения**

4.1 Территория, здания и сооружения ДОО предназначены для организации образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам образовательным программам дошкольного образования, а также ухода и присмотра за детьми в соответствии с [16].

4.2 Типы зданий и комплексов ДОО отличаются общей вместимостью организации (здания), режимом работы, особенностью комплектации детских групп, составом помещений для дополнительного образования и медицинских услуг, размещением в структуре жилой застройки, а также в комплексе с образовательными организациями, жилыми и общественными зданиями, а также возможной централизацией некоторых функций и хозяйственных процессов при сетевом размещении.

4.3 Основные типы зданий и комплексов ДОО:

- ДОО общего типа - отдельно стоящие здания ДОО, размещаемые на собственной территории, ориентировочной вместимостью от 4 до 14 детских групп. При соблюдении требований СП 54.13330 помещения ДОО допускается предусматривать пристроенными к многоквартирным жилым зданиям, встроенными или встроенно-пристроенными в нижние этажи многоквартирных жилых зданий;

- блок начальных классов, комбинированный и трансформируемый в соответствии с СП 251.1325800.2016 (приложение Б) - здание образовательной организации, проектируемое с возможностью попеременного использования в качестве ДОО или начальной школы, а также совмещения указанных функций при изменении демографических условий в районах строительства в период функционирования объекта;

- малокомплектные ДОО (ДОО на 1-3 разновозрастные группы), работа которых допускается на основе централизованной доставки готовой пищи, условия отнесения ДОО к малокомплектным определяют местными нормативными актами;

- комплекс дошкольного воспитания, объединяющий несколько отдельно стоящих или встроенных ДОО, основанный на централизации специализированных помещений общевоспитательного цикла (бассейн, зал для детских утренников и спектаклей, детские кружки и секции) и хозяйственных процессов (приготовление и доставка готовой пищи, стирка белья и т.п.) и размещении групповых отделений, в том числе специализированных, в остальных зданиях и помещениях комплекса.

4.4 Структурной единицей здания ДОО является групповая ячейка. Группы бывают общеразвивающей, компенсирующей, оздоровительной или комбинированной направленности в соответствии с [16, пункт 13].

4.5 Расчетную наполняемость групп устанавливают заданием на проектирование с учетом требований СП 2.4.3648.

4.6 Расчетную вместимость зданий ДОО (общее число мест), соотношение детских групп разного возраста устанавливают заданием на проектирование, исходя из организационной структуры (определяется образовательной программой), расчетной наполняемости детских групп, градостроительных и социально-демографических условий, РНГП/МНГП (при наличии).

4.7 Максимальную вместимость вновь строящихся отдельно стоящих зданий ДОО общего типа следует устанавливать с учетом применяемых строительных конструкций, вместимость встроенных (встроено-пристроенных) в жилые здания и пристроенных к их торцам ДОО принимают с учетом требований СП 54.13330.

4.8 Состав помещений принимают по заданию на проектирование с учетом типа ДОО, реализуемых программ и дополнительных занятий.

Типологическая универсальность для зданий и помещений ДОО подразумевает наличие в составе полного набора помещений в соответствии с приложением А. Проектирование специализированных зданий ДОО в соответствии с типом ДОО, указанным в 4.3, осуществляют только за счет включения дополнительных (специализированных) помещений.

4.9 Наличие, наполняемость групп и деление на подгруппы для детских кружков и секций, а также введение дополнительных помещений для занятий детских кружков и секций устанавливают заданием на проектирование.

4.10 На территории и в здании ДОО при проектировании и реконструкции должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330, СП 136.13330, СП 137.13330, СП 138.13330 и СП 140.13330.

4.11 Для реализации адаптированных образовательных программ для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья [16, раздел III] в ДОО должны быть предусмотрены условия в соответствии с [16, пункт 19], что должно быть отражено в задании на проектирование.

4.12 В ДОО для детей с ограниченными возможностями здоровья наполняемость детских групп принимают в зависимости от вида нарушений физического и умственного развития детей по СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.1).".

## **5 Требования к организации сети, типы и виды дошкольных образовательных организаций**

Изложить раздел в новой редакции:

### **"5 Требования к организации сети, типы и виды дошкольных образовательных организаций"**

5.1 Локальная градостроительная организация сети ДОО состоит из центра дошкольного образования и отделений ДОО, расположенных в территориально разобщенных зданиях и помещениях. В сеть ДОО входят: центр дошкольного образования, ДОО вариативных форм образования, центр игровой поддержки ребенка, консультативный центр, служба ранней помощи, лекотека.

5.2 Максимально допустимый уровень территориальной доступности ДОО общего типа принимают по СП 2.4.3648 и в соответствии с РНГП/МНГП населенного пункта.

5.3 Для компенсации демографических колебаний в соотношении числа детей дошкольного и школьного возраста, в пределах конкретных жилых районов, допускается предусматривать начальные классы общеобразовательных организаций непосредственно в зданиях ДОО, размещать дошкольные группы в выделенных блоках зданий общеобразовательных организаций, а также предусматривать комбинированные здания блоков начальных классов с функцией трансформации по СП 251.1325800.2016 (приложение Б).".

## **6 Требования к размещению и функциональному составу участков дошкольных образовательных организаций**

Изложить раздел в новой редакции:

### **"6 Требования к размещению и функциональному составу участков дошкольных образовательных организаций"**

#### **6.1 Требования к территории**

6.1.1 Комплексное благоустройство на собственной территории ДОО представляет собой систему открытых площадок, разделенных по видам деятельности, назначению и возрастной принадлежности, на которых размещаются оборудование, сооружения, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных и планировочных требований к каждой отдельной зоне и во взаимосвязи с окружающей территорией, благоустроенных таким образом, чтобы в процессе эксплуатации не возникало угрозы наступления несчастных случаев и нанесения травм детям.

Здание ДОО следует размещать на основной территории. Вынесение игровых площадок и других элементов участка за пределы основной территории ДОО на отдельные удаленные земельные участки осуществляют в соответствии с СП 2.4.3648.

При размещении отдельного здания ДОО на территории общеобразовательной организации (общеобразовательный комплекс) или отделения ДОО в здании общеобразовательной организации игровую территорию дошкольного отделения следует планировочно обособлять от остальной территории, сохраняя при этом удобный доступ к общешкольным плоскостным сооружениям и другим

объектам, используемым воспитанниками дошкольного отделения, оградой высотой не менее 1,6 м и полосой зеленых насаждений.

6.1.2 Территорию и здания ДОО, в том числе при комплексной реконструкции жилой застройки, следует размещать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, СП 2.4.3648, СП 42.13330, РНГП/МНГП (при наличии), а также:

- требований СанПиН 1.2.3685, СанПиН 2.1.3684 к состоянию атмосферного воздуха, предельно допустимым концентрациям (ПДК) загрязняющих веществ, санитарному состоянию почв территории;

- обеспечения нормируемых параметров естественного освещения и инсоляции на территории и в основных помещениях ДОО по СанПиН 1.2.3685;

- уровней звука проникающего шума в помещениях и шума на территории с учетом требований СП 51.13330, СанПиН 1.2.3685.

6.1.3 Здания ДОО размещаются в составе жилых территорий (на территории группы жилой, смешанной жилой застройки: в жилых группах, кварталах, микрорайонах).

6.1.4 Здания ДОО компенсирующего вида следует размещать в основном в зеленой или пригородной зонах, на земельных участках, наиболее благоприятных по санитарно-гигиеническим условиям.

ДОО для детей с нарушением слуха следует размещать на земельных участках, изолированных от магистральных улиц, чтобы уровень шума вблизи здания не превышал допустимые уровни шума по СанПиН 1.2.3685.

6.1.5 Блокирование зданий и помещений ДОО с зданиями и сооружениями другого функционального типа следует осуществлять с учетом требований СП 2.4.3648-20 (пункт 2.3.1).

6.1.6 Расстояние от зданий и помещений ДОО до стоянок автомобилей предусматривают с учетом требований СП 42.13330, СП 113.13330.

Располагать на участках ДОО, а также встраивать и пристраивать непосредственно к зданиям ДОО надземные сооружения закрытых и открытых стоянок автомобилей (гаражей-стоянок) не допускается.

В условиях стесненной застройки и дефицита площади участка по СП 42.13330 допускается размещать незастроенную часть собственной территории ДОО на эксплуатируемой кровле подземного гаража-стоянки при условии озеленения эксплуатируемой кровли, обеспечении санитарно-гигиенических норм качества воздуха в устье вентиляционного выброса в атмосферу и организации въезда-выезда и проезда автомобилей.

6.1.7 При размещении пищеблока ДОО в отдельно стоящем здании следует руководствоваться СанПиН 2.3/2.4.3590, СП 2.4.3648. Вспомогательные площадки участка ДОО следует размещать группами в хозяйственных зонах, которые следует оборудовать согласно СП 2.4.3648, СанПиН 2.1.3684.

6.1.8 Над территорией ДОО (за исключением дошкольных игровых и спортивных площадок) допускается прохождение воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с применением самонесущих изолированных проводов.

6.1.9 Через территорию ДОО не должны проходить магистральные нефтепроводы, газопроводы и нефтепродуктопроводы, сети инженерно-технического обеспечения, предназначенные для обеспечения населенных пунктов, а также изолированные (транзитные) тепловые сети, которыми непосредственно не осуществляется теплоснабжение объектов ДОО в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 2.1.1).

6.1.10 Необходимые инженерные сети на территории ДОО рекомендуется прокладывать со стороны хозяйственной зоны, по возможно кратчайшей траектории. Размещение инженерных сетей под групповыми и физкультурными площадками, а также устройство смотровых колодцев на площадках и проходах не допускается.

6.1.11 Участок ДОО следует проектировать с ограждением по периметру в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 2.2.1) и с учетом требований местных правил благоустройства (при наличии). Устройство ограждения со стороны внешней прилегающей территории должно обеспечивать соблюдение санитарно-гигиенических требований к территории ДОО, препятствовать противоправным, антропогенным воздействиям, проникновению животных. Вдоль периметра участков, расположенных отдельно от зданий ДОО, вдоль внутренней стороны ограждения, следует обеспечивать защитной зеленой полосой шириной не менее 1,5 м.

6.1.12 Озеленение территории ДОО выполняют в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 2.2.1).

6.1.13 Рельеф участка ДОО на пешеходных путях должен исключать уступы при перепадах уровней. При необходимости перепады уровней следует выполнять в виде откосов с пандусами или лестницами. Лестницы должны иметь ограждения с поручнями для детей.

6.1.14 На участке ДОО и при входе в здание в темное время суток должно быть обеспечено освещение в соответствии с СП 52.13330.

6.1.15 Водоотведение с участка ДОО следует предусматривать с учетом требований СП 2.4.3648.

6.1.16 Игровое и физкультурное оборудование, инвентарь, покрытия игровых площадок участков ДОО для использования детьми должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52169, ГОСТ Р 52301, ГОСТ Р 55677, СП 2.4.3648, [15].

6.1.17 Вход-выход, предназначенный для прохода детей с сопровождающими их лицами, должен быть отделен от проезжей части улично-дорожной сети тротуаром шириной не менее 3 м на протяжении не менее 5 м от каждой из сторон входа-выхода из ДОО.

6.1.18 Перед входом-выходом из ДОО противоположные стороны прилегающей к тротуару проезжей части должны быть оборудованы искусственным препятствием, дорожной разметкой и дорожными знаками, установленными правилами дорожного движения, обеспечены наземными тактильными указателями для инвалидов по зрению по ГОСТ Р 52875.

6.1.19 На участке вновь строящегося отдельно стоящего здания ДОО следует предусматривать не менее двух въездов с разных сторон участка.

Следует обеспечивать возможность безопасного подъезда и выезда грузового автотранспорта для загрузки-выгрузки пищеблока и постирочной, вывоза мусора.

6.1.20 Твердые покрытия на участках ДОО предусматривают по требованиям СП 2.4.3648, с учетом требований СП 4.13130 к конструкции дорожных одежд. Покрытия пешеходных дорожек при выходах из здания ДОО или с собственной территории на прилегающую территорию улично-дорожной сети следует предусматривать нескользкими при намокании и замерзании по требованиям СП 59.13330.2020 (пункт 5.1.11).

6.1.21 Для кратковременной остановки автомобильного транспорта родителей, привозящих детей в ДОО, рекомендуется устройство мест посадки-высадки детей из расчета одно место на 70 обучающихся, в том числе не менее одного места для МГН, если иное не указано в РНГП/МНГП или в задании на проектирование.

Места кратковременной остановки для посадки-высадки детей размещают за ограждением основной территории ДОО и отделяют от площадок на территории ДОО зелеными насаждениями - кустарником с высокой плотной кроной.

Место кратковременной остановки для посадки-высадки детей должно быть обозначено дорожными знаками (стоянка запрещена). Вдоль места кратковременной остановки проектируют тротуар в соответствии с СП 140.13330, сопряженный с пешеходными путями, ведущими на территорию и к главному входу в здание ДОО. Проектом должны быть предусмотрены меры по обеспечению максимально безопасного взаимодействия автомобилей, велосипедов, средств индивидуальной мобильности и пешеходных потоков в местах входа (входов) на территорию ДОО.

На территории ДОО размещают место (защищенное от осадков, оборудованное устройствами для обеспечения сохранности и средствами видеонаблюдения) для кратковременного хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности. При отсутствии указаний в задании на проектирование следует принимать 10 мест на 100 обучающихся.

Проезды к территории ДОО, в том числе проезд к зданию ДОО, должны быть оборудованы инженерными средствами организации движения и устройствами, исключающими возможность развития транспортными средствами скорости, превышающей расчетное значение 20 км/ч.

В сложившейся плотной застройке при доказанном отсутствии возможности размещения мест посадки-высадки за границей собственной территории, допускается организация мест посадки-высадки на земельном участке ДОО при соблюдении следующих дополнительных условий:

- место посадки-высадки должно быть планировочно отделено от зоны размещения площадок для детей (ограждением, зелеными насаждениями, геопластикой и т.д.);
- через зону посадки-высадки (разворотную площадку и подъездные пути к ней с улицы) не должны проходить пути движения от входов в здание к объектам на участке.

Возможность организации мест посадки-высадки должна быть подтверждена соответствующими расчетами и соответствовать требованиям СанПиН 1.2.3685, СанПиН 2.1.3684 к состоянию атмосферного воздуха и уровням звука проникающего шума в помещениях и шума на территории.

6.1.22 Стоянки для автотранспорта сотрудников ДОО предусматривают по заданию на проектирование с учетом требований СП 42.13330 или РНГП/МНГП (при наличии).

## **6.2 Комплексное благоустройство участков**

6.2.1 На участке ДОО необходимо обеспечивать разграничение функционально-планировочных зон искусственными или растительными (зелеными) ограждениями, изолируя игровые площадки участка от вспомогательных площадок участка ДОО и обеспечивая безопасность детей.

6.2.2 Состав зон и объектов на территории ДОО следует принимать с учетом СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.2).

6.2.3 В ДОО общего типа игровые площадки проектируют как индивидуальное игровое пространство для каждой группы (в том числе располагаемые на эксплуатируемых кровлях или прогулочных верандах). Количество игровых площадок соответствует количеству групп ДОО (кроме групп кратковременного пребывания и групп вариативных форм образования). В условиях сложившейся застройки допускается сокращение количества групповых площадок с учетом их

посменного использования (совмещенные игровые площадки).

6.2.4 Расчетную площадь игровой площадки на одного ребенка следует принимать:

- не менее  $7,0 \text{ м}^2$  - на одного ребенка в возрасте от двух месяцев до трех лет;
- не менее  $9,0 \text{ м}^2$  - на одного ребенка в возрасте от трех до семи лет.

Расчетную площадь объектов на одного ребенка независимо от возраста следует принимать:

- не менее  $2,0 \text{ м}^2$  - для отапливаемых веранд;
- в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.2) - для теневых навесов (беседок, пергол, веранд и т.п., в том числе из сборно-разборных конструкций).

В ДОО специализированного типа размеры игровых площадок следует определять из расчета на одного ребенка-инвалида не менее:  $5-7 \text{ м}^2$  - до четырех лет,  $7-10 \text{ м}^2$  - до семи лет.

В малокомплектных ДОО допускается устройство одной общей групповой площадки для детей возраста 3-7 лет числом до 15 человек.

6.2.5 Для защиты детей от солнца и осадков территорию каждой групповой площадки оборудуют теневым навесом или прогулочной верандой по 6.1.8, СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.2). В III и IV климатических районах строительства согласно СП 131.13330 не менее половины территории основных площадок ДОО должны быть обеспечены солнцезащитными устройствами и озеленением для ограничения теплового воздействия и инсоляции в жаркое время года.

Теневые навесы для детей младенческого, раннего и дошкольного возрастов в I, II, III климатических районах строительства (по СП 131.13330) следует ограждать с трех сторон, высота ограждения должна быть не менее 1,5 м.

В IA, IB, IG климатических подрайонах строительства (по СП 131.13330) вместо теневых навесов допускается оборудовать отапливаемые прогулочные веранды площадью из расчета не менее  $2 \text{ м}^2$  на одного ребенка с обеспечением проветривания веранд.

Навесы или прогулочные веранды для детей младенческого и раннего возраста до двух лет допускается пристраивать к зданию ДОО и использовать как веранды для организации прогулок или сна.

Полы в навесах размещают на расстоянии не менее 15 см от уровня земли. Для доступа МГН (при необходимости) навес оборудуют переносным или стационарным пандусом согласно СП 59.13330.

6.2.6 Допускается предусматривать пристроенные к зданию ДОО теневые навесы в виде крытых террас или остекленных веранд, а также террас, трансформируемых в веранды с раздвижными элементами покрытий и вертикальных ограждающих конструкций. При этом теневые навесы не должны сокращать необходимую освещенность помещений групповых ячеек.

6.2.7 Для ДОО, оказывающих услуги по присмотру и уходу за детьми, режим работы которых составляет более пяти часов в день, должны предусматриваться оборудованные места для прогулок детей в том же объеме, что и для общеразвивающих групп.

6.2.8 На территории ДОО следует предусматривать одну общую физкультурную площадку площадью не менее  $200 \text{ м}^2$  для ДОО вместимостью до 150 мест или две физкультурные площадки площадью не менее  $120 \text{ м}^2$  и не менее  $200 \text{ м}^2$  - для ДОО вместимостью более 150 мест.

Примечание - Принимают по заданию на проектирование, с учетом санитарных норм и правил по специфике контингента дошкольных групп по инвалидности.

Для встроенных, встроенно-пристроенных ДОО и ДОО типа "семейный детский сад" допускается использование оборудованных физкультурных площадок, расположенных вне участка ДОО при условии их шаговой доступности и обеспечении безопасности маршрута "детский сад - физкультурная площадка".

Для малых ДОО (3 группы и менее), а также встроенных и встроенно-пристроенных ДОО с малокомплектными группами допускается отсутствие физкультурных площадок на участке встроенных и встроенно-пристроенных ДОО в случае:

- использования элементов физкультурно-спортивного ядра начальной школы, примыкающего или расположенного не далее 300 м от входа в здание ДОО;
- использования физкультурных площадок, размещенных на смежных территориях скверов, парков и лесопарков, оборудованных и соответствующих санитарно-гигиеническим требованиям.

6.2.9 В блоках начальных классов групповые площадки дошкольного отделения проектируют как обособленную зону.

Физкультурно-спортивные площадки выделяют в зону совместного пользования при условии:

- обеспечения доступности и удобства размещения для обоих отделений (дошкольного и школьного);
- оборудования площадок инвентарем, соответствующим росту-возрастным особенностям всех пользователей;
- согласования расписания.

6.2.10 В ДОО плескательные бассейны допускается предусматривать заданием на проектирование для приобщения к водным процедурам здоровых детей и детей-инвалидов; правила проектирования бассейнов приведены в [7].

Открытые бассейны на территории ДОО размещают с учетом требований [7, пункт 3.6]."

6.2.11 Хозяйственная зона должна располагаться со стороны входа в производственные помещения пищеблока и иметь самостоятельный въезд с твердым покрытием.

В условиях сложившейся застройки допускается отсутствие самостоятельного въезда в хозяйственную зону, при этом на участке должны быть организованы разворотные площадки.

Над входами в пищеблок и над загрузочной платформой следует предусматривать навес. Высота навеса должна соответствовать используемому транспорту, габариты навеса должны перекрывать габариты платформы и кузова используемого транспорта не менее чем на 1 м с каждой стороны.

Площадку для мусоросборных контейнеров размещают и оборудуют в соответствии с требованиями СП 2.4.3648-20 (пункт 2.2.3), СанПиН 2.1.3684, СанПиН 1.2.3685. Допускается использование площадки для сбора мусора за границами территории не далее 100 м от входа в пищеблок, при условии организации видеонаблюдения за площадкой с поста охраны, устройства проезда для контейнера от входа в пищеблок с твердым покрытием и сопряжением с другими элементами улично-дорожной сети в одном уровне для исключения вибрации при перевозке контейнера.

На территории хозяйственной зоны, по заданию на проектирование, предусматривают места для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий.

6.2.12 Требованиями к проектированию, обустройству и оборудованию участка ДОО должно быть предусмотрено обеспечение:

- доступности основных площадок участка ДОО для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе на креслах-колясках;
- кнопок вызова персонала на высоте 0,85-1,1 м у входной калитки на территорию ДОО, предназначенных для использования МГН;
- защиты от негативных природных и метеорологических факторов и от вредных техногенных воздействий внешней среды с учетом климатических и ландшафтных условий ДОО.

6.2.13 Минимальную ширину путей движения от входа на участок, проходов по территории, в основных и дополнительных помещениях ДОО следует устанавливать с учетом максимальных габаритных размеров детских кресел-колясок по ГОСТ 19245 и эргономических параметров движения ребенка-инвалида на кресле-коляске с сопровождающим лицом."

## **7 Общие требования к зданиям и помещениям дошкольных образовательных организаций**

Изложить раздел в новой редакции:

### **"7 Общие требования к зданиям и помещениям дошкольных образовательных организаций**

#### **7.1 Общие требования к зданию**

7.1.1 При проектировании вновь строящихся или реконструируемых зданий и помещений ДОО и ДОО вариативных форм образования следует руководствоваться СП 118.13330, СП 2.4.3648, СанПиН 1.2.3685, а также:

- СП 14.13330 - при размещении зданий и помещений ДОО в сейсмических районах;
- СП 54.13330 - при размещении встроенных и встроенно-пристроенных ДОО в многоквартирных жилых зданиях;
- СП 55.13330 - при размещении помещений ДОО в жилых многоквартирных домах блокированной застройки;
- СП 160.1325800 - при размещении ДОО в многофункциональных зданиях и комплексах.

7.1.2 В условиях реконструкции застройки, дефицита территории и при повышенной плотности застройки допускается проектирование встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных к торцам жилых домов ДОО с общей вместимостью не более 150 мест.

7.1.3 Допускается проектирование ДОО в виде комплексов зданий (комплексы дошкольного воспитания), состоящих из отдельно стоящих зданий или отдельно стоящих и встроенных (встроенно-пристроенных) или пристроенных к жилым домам.

7.1.4 Допускается проектирование отдельно стоящих ДОО различной конфигурации, в том числе: компактной, блочной или павильонной структуры, состоящих из нескольких корпусов-павильонов, отдельно стоящих или соединенных между собой отопливаемыми переходами. Неотопливаемые переходы и галереи допускаются только в IIIБ климатическом подрайоне строительства (по СП 131.13330) и устраиваются в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 2.3.1).

7.1.5 Встроенные и встроенно-пристроенные ДОО размещают в многоквартирных жилых зданиях в соответствии с СП 54.13330.2022 (пункты 4.16-4.18).

7.1.6 Основные и дополнительные помещения для детей в ДОО размещают в наземной части здания с учетом требований СП 2.4.3648, СП 1.13130, СП 2.13130, СП 118.13330.



7.1.7 В подземных, подвальных и цокольных этажах ДОО размещают помещения с учетом требований СП 118.13330.2022 (приложение В), а также общественные помещения без доступа детей, разрешенные к размещению в других типах общественных зданий.

На первом этаже или в едином блоке (с переходом, лифтом) с первого этажа в подвальные или цокольные этажи размещают вспомогательные помещения: коммуникационные, технические, подсобные и, при наличии обособленного входа с участка ДОО, загрузочные помещения постирочной и мусорокамеры пищеблока.

На первом этаже или ином планировочном уровне здания, имеющему разницу высот с прилегающим тротуаром не более 1,5 м размещают помещения вестибюльно-входных групп (центрального входа и обособленных входов в групповые ячейки), основные помещения групп младенческого и раннего возраста и детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата и зрения.

Не выше второго этажа размещают помещения медицинского блока, групповые ячейки для детей с ограниченными возможностями здоровья (для групп ДОО с компенсирующей направленностью образовательных программ).

Не выше третьего этажа размещают помещения с учетом СП 1.13130.

Выше третьего этажа размещают помещения: административно-технические, для работы с родителями, для индивидуального приема специалистами детей и групп детей с родителями, иные помещения для персонала и взрослых посетителей.

7.1.8 Помещения групп разных видов по режиму пребывания следует размещать обособленно друг от друга и от дополнительных и вспомогательных помещений ДОО с соблюдением принципа групповой изоляции. Для помещений групп разного возраста (младенческого, раннего, дошкольного) допускается устраивать один вход с общей лестницей. Групповые ячейки для детей младенческого и раннего возраста в отдельно стоящих зданиях ДОО должны иметь самостоятельный вход на игровую площадку.

7.1.9 Высота основных и дополнительных помещений ДОО от поверхности пола до поверхности потолка должна быть не менее 3,0 м.

Высоту основных и дополнительных помещений ДОО, встроенных в этажи других зданий, допускается принимать по высоте этажа здания, куда они встраиваются, но не менее 2,7 м.

Высоту (в том числе от поверхности пола до нижних поверхностей подвесных потолков и выступающих конструкций инженерных коммуникаций) вспомогательных коммуникационных подсобных и технических помещений устанавливают в соответствии с функциональными техническими и технологическими процессами с учетом СП 118.13330.2022 (пункты 4.26, 4.27).

7.1.10 Объем основных помещений ДОО должен обеспечивать нормативную кратность воздухообмена по 11.3.

7.1.11 Эксплуатируемая кровля зданий ДОО, а также встроенно-пристроенных ДОО к другим типам зданий должна соответствовать требованиям СП 17.13330, [4].

7.1.12 Оконечные устройства (стояки, кронштейны, трубы и т.п.) инженерного оборудования (антенн, вентиляции, молниезащиты, светотехнического оборудования и др.), располагаемые на эксплуатируемой кровле ДОО, должны располагаться вне зоны доступа детей.

7.1.13 Доступность зданий ДОО для маломобильных групп населения следует проектировать по СП 59.13330.

Для взрослых инвалидов на креслах-колясках (посетителей и персонала ДОО) необходимо обеспечить безбарьерный доступ в общее коммуникационно-рекреационное пространство здания, специализированные помещения для обслуживания детей (кроме бассейна), помещения для детских кружков и секций, медицинские, общие помещения для коррекции и оздоровления детей, в служебно-бытовые помещения с учетом максимальных габаритных размеров кресел-колясок для взрослых инвалидов по ГОСТ Р 50602.

Необходимость доступа инвалидов в помещения пищеблока устанавливают заданием на проектирование.

В коммуникационных помещениях ДОО должна быть обеспечена доступность для детей на креслах-колясках с учетом допустимых параметров:

- уклон пандуса внутри и снаружи здания допускается принимать не более 1:20;
- ширину коридоров и проходов в помещениях для движения допускается сокращать на 10% - в соответствии с меньшими габаритами детских инвалидных кресел-колясок;
- ширина коридоров во встроенных ДОО, в соответствии с планировочными возможностями помещений здания, может не обеспечивать встречное движение двух инвалидных кресел-колясок;
- вход в здание, доступный для МГН, следует оборудовать кнопкой вызова персонала, размещенной на высоте 0,85-1,1 м.

7.1.14 Лифты в здании ДОО предусматривают по требованиям СП 118.13330.2022 (пункт 5.15), СП 59.13330.

7.1.15 Наружные входы для детских групп должны быть оборудованы двойным тамбуром глубиной каждой части не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м, в соответствии с СП 59.13330.2020 (пункт 6.1.8) или тамбуром-накопителем с естественным освещением, шириной не

менее 1,6 м и глубиной (по ходу освещения) до 6,0 м.

7.1.16 При входах в ясельные группы по заданию на проектирование следует предусматривать помещения колясочных или террасы площадью не менее 12 м<sup>2</sup> для каждой группы.

7.1.17 Колясочные для групп дошкольного возраста допускается предусматривать по заданию на проектирование.

7.1.18 При главном входе в здание следует предусматривать холл площадью не менее 18 м<sup>2</sup>, с удобной связью с помещениями администрации и медицинскими помещениями.

7.1.19 Высота ограждений лестниц, используемых детьми, должна быть не менее 1,2 м, а в ДОО для детей с нарушением умственного развития - 1,8 м или 1,5 м при сплошном ограждении сеткой;

- лестницы должны иметь двусторонние поручни, установленные на двух уровнях от его верхней части до поверхности проступи ступеней: основной - 0,9 м; дополнительный - 0,5 м.

В ограждениях открытых лестниц вертикальные элементы должны иметь просвет не более 0,1 м (горизонтальные и наклонные членения ограждений не допускаются).

На остекленных дверях в зданиях ДОО должны быть предусмотрены защитные решетки высотой от пола не менее 1,2 м; при применении в остеклении стекла класса СМ 4 по ГОСТ 30826 и выше решетки не требуются.

## **7.2 Основные функциональные зоны**

7.2.1 Для вновь строящихся зданий ДОО состав функционально-планировочных зон и площади помещений следует принимать по заданию на проектирование с учетом требований СП 2.4.3648, СанПиН 1.2.3685.

Площадь помещения игровой рассчитывают как сумму площадей по числу детей в группе и площади на одного ребенка по СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.1) и площади, занимаемой рабочим местом педагога, при оборудовании его персональным компьютером по СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 6.1).

Для отдельно стоящих и встроенно-пристроенных зданий и помещений ДОО предусматривают следующий набор помещений: групповые ячейки (изолированные помещения для каждой детской группы); дополнительные помещения для занятий с детьми (музыкальный зал, физкультурный зал, кабинет логопеда и другие); сопутствующие помещения (медицинский блок, пищеблок, постирочная); помещения служебно-бытового назначения для персонала.

### **7.2.2 Групповая ячейка**

7.2.2.1 В состав групповой ячейки ДОО входят: раздевальная (приемная) (для приема детей и хранения верхней одежды), групповая (для проведения игр, занятий и приема пищи), спальня, буфетная (для подготовки готовых блюд к раздаче и мытья столовой посуды), туалетная (совмещенная с умывальной). Все помещения ясельной групповой ячейки должны располагаться на одном этаже и на одном уровне.

Для организации сна допускается использование выдвижных, выкатных, раскладных кроватей с жестким ложем. К каждой кровати должен быть предусмотрен удобный подход для ребенка. Для хранения раскладных кроватей следует предусматривать дополнительную площадь в соответствии с СП 2.4.3648-20 (пункт 3.1.6).

Примечание - Спальни в период бодрствования детей допускается использовать для игровой и образовательной деятельности.

При смежном размещении спальни и групповой допускается устройство между ними раздвижной (трансформируемой) перегородки или занавеса. Конструкции трансформирующих перегородок (занавеса) должны обеспечивать нормативные параметры эвакуационных выходов при любом положении указанных перегородок.

7.2.2.2 В раздевальной (приемной) для детей младенческого и раннего возраста до года выделяют место для раздевания родителей и кормления грудных детей матерями. Раздевальную следует оборудовать пеленальными столами, стульями, раковиной для мытья рук, шкафом для одежды матерей, местом для грудного кормления детей.

В игровых для детей раннего возраста устанавливают пеленальные столы и столики, манеж.

Спальню для детей младенческого и раннего возраста до года следует разделять остекленной перегородкой на две равные зоны: для детей младенческого и раннего возраста до года.

7.2.2.3 Допускается предусматривать универсальную групповую ячейку с возможностью использования для детей всех возрастов, а также группами кратковременного пребывания. Площади помещений универсальной групповой ячейки определяют исходя из расчетной наполняемости группы (по заданию на проектирование) и наибольшего норматива площади на одного ребенка в соответствии с СанПиН 1.2.3685.

Оснащение и оборудование ячейки выполняют по требованиям СП 2.4.3648.

Площади помещений, входящих в групповую ячейку, принимают по СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 6.1).

7.2.2.4 Для групп кратковременного пребывания детей предусматривают следующие помещения: раздевальная, оборудованная шкафчиками (или вешалками) для верхней одежды и

обуви детей и персонала групп; групповая комната для проведения учебных занятий, игр и питания детей; помещение для приготовления пищи, а также для мытья и хранения столовой посуды и приборов; детская туалетная (с умывальной) для детей.

Допускается оборудование санитарного узла для персонала в детской туалетной в виде отдельной закрытой туалетной кабины.

7.2.2.5 Раздевательные помещения групповых ячеек, располагающихся на втором и третьем этажах, допускается размещать на первом этаже, отдельное помещение для каждой группы. Раздевательные следует оборудовать сушилками для одежды и обуви или предусматривать для этого отдельное помещение.

7.2.2.6 При проведении занятий детей с использованием электронных средств обучения, их характеристики и условия использования должны соответствовать требованиям СанПиН 1.2.3685, СП 2.4.3648, СП 2.2.3670.

7.2.2.7 Открытые помещения, располагаемые на участках ДОО, в системе наружных стен и на эксплуатируемых кровлях, в том числе в виде веранд и зимних садов (светопроницаемых, естественно освещенных, отапливаемых и проветриваемых), следует проектировать из расчета площади не менее 2 м<sup>2</sup> на одного ребенка и оборудовать ограждениями, предотвращающими их открывание (преодоление) детьми.

7.2.2.8 Для МГН следует предусмотреть специально оборудованные доступные кабины в санузлах в соответствии с СП 59.13330. Для взрослых: одна кабина на этаже, для детей: один санузел на всех этажах (или кабина в составе групповой ячейки). Размеры в плане доступной кабины для ребенка-инвалида следует принимать не менее 1,5 × 1,65 м.

7.2.2.9 В зданиях ДОО, рассчитанных на посещение МГН с детьми, допускается предусматривать в составе санузлов полукабины для детей, оборудованные детскими унитазами.

7.2.2.10 Высоту установки детских санитарных приборов от уровня чистого пола помещения до верха борта прибора с учетом требований СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 6.4) следует принимать:

- 0,4 м - для умывальников, раковин и моек для детей до четырех лет;
- 0,5 м - для детей от четырех до семи лет;
- 0,6 м - для ванн глубокого душевого поддона и плескательного бассейна;
- 0,3 м - мелкого душевого поддона.

Душ должен быть с гибким шлангом и располагаться на высоте 0,15 м над бортом поддона на регулируемом кронштейне.

Рекомендации по применению санитарно-технического оборудования ДОО общего типа приведены в приложении Б.

Конструкции крепления умывальников, раковин и моек должны предусматривать возможность изменения высоты установки в случае появления в ДОО ребенка-инвалида на кресле-коляске в соответствии с его физическими параметрами.

### **7.2.3 Дополнительные и вспомогательные помещения ДОО**

7.2.3.1 Примерный состав и площади дополнительных и вспомогательных помещений ДОО общего типа и помещений ДОО вариативных форм образования приведены в приложении А.

7.2.3.2 В ДОО общего типа следует предусматривать отдельные залы для музыкальных и физкультурных занятий. В ДОО вместимостью не более 120 мест (до 5 групп без учета ясельных) допускается один общий зал для музыкальных и физкультурных занятий. В малых и малокомплектных ДОО, во встроенных отделениях комплексов ДОО вместимостью не более 4-х групп, встроенных ДОО "Домашний детский сад" вместимостью не более 4-х групп вместо залов для музыкальных и физкультурных занятий допускается предусматривать универсальное кружковое помещение площадью от 36 до 54 м<sup>2</sup>.

Площади, состав и размеры помещений залов для музыкальных и физкультурных занятий следует определять по заданию на проектирование исходя из вместимости ДОО и режима занятий детей. Площади залов приведены в таблице А.1.

Залы не следует использовать как проходное пространство, при этом допускается устройство в них нескольких входов из не сообщающихся помещений. При залах следует оборудовать кладовые для хранения физкультурного и музыкального инвентаря.

7.2.3.3 Для проведения физкультурных занятий в зданиях ДОО IА, IБ и IГ климатических подрайонов строительства (по СП 131.13330) допускается использовать отапливаемые прогулочные веранды.

7.2.3.4 Санитарно-гигиенические требования к устройству бассейнов в ДОО приведены в СП 2.1.3678.

### **7.2.4 Административно-бытовые помещения**

7.2.4.1 Состав помещений медицинского блока в ДОО: медицинский и процедурный кабинет, туалет. При наличии в ДОО групп круглосуточного пребывания, а также по заданию на проектирование следует предусматривать изолятор. Площадь помещений медицинского блока приведена в СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 6.1), СП 2.1.3678.

В туалете следует предусматривать место для приготовления дезинфицирующих растворов. Медицинский блок (медицинский кабинет) должен быть с отдельным входом из коридора.

7.2.4.2 В постирочной ДОО помещения стиральной и гладильной должны быть смежными. Входы (окна приема-выдачи) для сдачи грязного и получения чистого белья должны быть раздельными. Вход в постирочную не рекомендуется устраивать напротив входа в помещения групповых ячеек.

При организации централизованной стирки белья вместо постирочной предусматривают помещение для сортировки и сдачи грязного белья: площадью не менее 6 м<sup>2</sup> для ДОО вместимостью до 160 мест и площадью не менее 10 м<sup>2</sup> для ДОО вместимостью более 160 мест. Помещение для сортировки и сдачи грязного белья должно иметь удобную связь с хозяйственной площадкой.

7.2.4.3 Во вновь строящихся и реконструируемых ДОО следует предусматривать пищеблок, работающий на сырье или полуфабрикатах, или буфет-раздаточную, предназначенную для приема готовых блюд и кулинарных изделий, поступающих из организаций общественного питания, и распределения их по группам.

Тип пищеблока, состав и площади помещений определяют заданием на проектирование с учетом местных условий их обеспечения, требований СП 2.4.3648-20 (пункты 2.4.6.1-2.4.6.2), СанПиН 2.3/2.4.3590, СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 6.18).

Размещение пищеблока допускается на любом этаже при соблюдении следующих условий:

- объемно-планировочные решения помещений пищеблока должны предусматривать последовательность технологических процессов, исключающих встречные потоки сырой и готовой продукции;

- в помещениях пищеблока должен быть соблюден нормируемый КЕО по СанПиН 1.2.3685;

- продукция в процессе приготовления не должна покидать пределы пищеблока: коммуникационные связи (вертикальные и горизонтальные) в блоке производственных помещений должны быть размещены внутри блока без использования общих коммуникационных помещений ДОО;

- кладовые не размещают под моечными, душевыми и санитарными узлами, а также производственными помещениями с трапами.

В подвальных помещениях допускается хранение пищевых продуктов (овощей, консервированных продуктов) при обеспечении необходимых условий хранения.

7.2.4.4 При проектировании пищеблока в здании ДОО комната персонала, раздевальная и помещение для приготовления моющих и дезинфицирующих растворов могут быть предусмотрены за пределами пищеблока.

Работникам пищеблока допускается использовать служебные (комната персонала, раздевальная) и санитарные (душевая и туалет для персонала) помещения ДОО.

Допускается совместное хранение уборочного инвентаря и приготовление моющих и дезинфицирующих растворов, предназначенных для пищеблока и других помещений ДОО.

7.2.4.5 В производственные помещения пищеблока предусматривают отдельный вход с улицы и дебаркадер. Вход из коридора и помещений пищеблока в технические помещения, функционально не связанные с пищеблоком (серверные, венткамеры и др.) не допускается.

### **7.3 Противопожарные требования к зданиям ДОО**

7.3.1 Требования пожарной безопасности обеспечиваются в соответствии с [3]."

## **8 Естественное и искусственное освещение**

Изложить раздел в новой редакции:

### **"8 Естественное и искусственное освещение**

#### **8.1 Требования к естественному освещению**

8.1.1 Естественное освещение помещений в ДОО следует предусматривать по СП 2.4.3648, СанПиН 1.2.3685, СП 52.13330.

8.1.2 Значения КЕО, естественного, совмещенного и искусственного освещения для помещений ДОО принимают по СанПиН 1.2.3685-21 (таблицы 5.25, 5.54), СП 52.13330.2016 (таблица Л).

8.1.3 Прямым естественным светом должны быть обеспечены все помещения ДОО с длительным нахождением людей, в том числе коридоры с холлами (местами отдыха), в соответствии с СП 2.4.3648, СанПиН 1.2.3685. Требования к естественному освещению помещений закрытых бассейнов ДОО приведены в СП 310.1325800.2017 (раздел 9), СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.54).

8.1.4 Естественным светом, в том числе проникающим из смежных помещений через световые проемы или светопроницаемые ограждающие конструкции, обеспечивая нормативные показатели освещения согласно СП 52.13330, допускается освещать:

- туалеты, буфетные - в основных помещениях;
- гардеробы, душевые, комнаты преподавателей и тренеров - в дополнительных помещениях;
- бытовые помещения персонала, комнату охраны, приемные медицинских помещений, моечные пищеблока, коммуникационные помещения и пути эвакуации, кроме лестниц типа Л1

(освещаемых прямым светом) - в вспомогательных помещениях.

8.1.5 Верхним (верхне-наклонным) естественным светом допускается освещать: раздевальные и санузлы дошкольных групп, комнаты психологической разгрузки детей ("домашний уголок") и взрослых, комнаты персонала, залы для музыкальных и физкультурных занятий, зал с ванной бассейна, зал разминки при бассейне, помещения кружков и секций, коммуникационно-рекреационное пространство.

8.1.6 Допускается отсутствие естественного освещения в помещениях, перечисленных в СП 118.13330.2022 (приложение Б) и в СП 2.4.3648-20 (пункт 2.8.2).

8.1.7 Продолжительность инсоляции помещений принимают по СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.59).

## **8.2 Требования к искусственному освещению**

8.2.1 Источники искусственного освещения должны обеспечивать достаточное равномерное освещение всех помещений. Размещение светильников осуществляют в соответствии с таблицей 8.1. Таблица 8.1

Помещения	Система освещения	Размещение светильников
Групповые (игровые), раздевальные	Общее равномерное	Вдоль светонесущей стены
Спальные помещения, веранды	Общее равномерное и дежурное (ночное)	Вдоль размещенного оборудования
Зал для музыкальных и физкультурных занятий	Общее равномерное	Любое

Над главным входом в здание или рядом с ним должны быть установлены светильники, обеспечивающие уровни средней горизонтальной освещенности, не менее:

- 100 лк - на площадке главного входа;
- 20 лк - на площадках остальных входов.

8.2.2 Источники света по цветовым характеристикам для основных, дополнительных и вспомогательных помещений ДОО следует выбирать по СП 52.13330 и ГОСТ ИЕС 60598-1 с учетом СанПиН 1.2.3685-21 (пункты 152-155). Для осветительных установок помещений ДОО следует выбирать источники света, с общим индексом цветопередачи не менее 90.

Габаритная яркость используемых в помещениях светильников, не должна превышать 2000 кд/м<sup>2</sup>.

8.2.3 В медицинских помещениях ДОО следует применять светильники общего освещения со сплошной влагопылезащитной арматурой. Следует предусматривать светильники, оснащенные бактерицидными источниками света с ультрафиолетовым облучением с параллельным включением светового указателя с надписью: "НЕ ВХОДИТЬ".

## **9 Требования к инженерному оборудованию зданий дошкольных образовательных организаций**

### **9.1 Водоснабжение, водоотведение, сантехника**

Пункт 9.1.1. Второе предложение. Исключить.

Пункт 9.1.3. Заменить слова: "размещенных" на "размещаемых".

Пункт 9.1.4. Изложить в новой редакции:

"9.1.4 Здания ДОО, расположенные в неканализованных районах, должны быть обеспечены колодцами и водонапорными устройствами, и емкостями для снабжения питьевой водой, а также очистными сооружениями сточных вод и канализации с оборудованием технологического контроля и автоматизацией системы управления согласно СП 32.13330.

В помещениях ДОО температура горячей воды, подаваемой к водоразборной арматуре душей и умывальников должна соответствовать требованиям СП 30.13330.

При отсутствии горячего централизованного водоснабжения следует руководствоваться требованиями СП 2.4.3648-20 (пункт 2.6.1)".

Пункт 9.1.5. Исключить.

Пункты 9.1.6-9.1.9. Исключить.

Пункт 9.1.11. Исключить.

Пункт 9.1.12. Изложить в новой редакции:

"9.1.12 Сливные трапы в помещениях ДОО устраивают по требованиям СП 2.4.3648.

Водообмен в бассейнах ДОО проектируют по СП 310.1325800. Качество подготовки воды в бассейнах обеспечивают в соответствии с ГОСТ Р 53491.1, ГОСТ Р 53491.2, СанПиН 1.2.3685, СП

2.1.3678".

Пункты 9.1.13. Исключить.

Дополнить пунктом 9.1.14 в следующей редакции:

"9.1.14 Температуру воды в ванне бассейна принимают в соответствии с СанПиН 1.2.3685, СП 30.13330.2020 (пункт 18.12)".

## **9.2 Отопление и тепловые сети, вентиляция и кондиционирование**

Изложить подраздел в новой редакции:

### **"9.2 Отопление и тепловые сети, вентиляция и кондиционирование"**

#### **9.2.1 Отопление и тепловые сети**

9.2.1.1 Системы теплоснабжения с ДОО проектируют в соответствии с СП 60.13330.

9.2.1.2 Систему отопления (теплоснабжения) здания ДОО включая: отопительные приборы, теплоноситель, максимально допустимую температуру теплоносителя или теплоотдающей поверхности следует принимать в соответствии с СП 60.13330.

9.2.1.3 Длину каждого отопительного прибора в здании ДОО следует определять по СП 60.13330. Для отопительных приборов и трубопроводов в лестничных клетках и в вестибюлях следует предусматривать защитные ограждения и тепловую изоляцию трубопроводов в соответствии с требованиями СП 60.13330.2020 (пункт 14.4), позволяющими проводить регулярную очистку приборов. Расстояния от приборов до различных поверхностей следует принимать по СП 73.13330.2016 (пункт 6.4.3).

9.2.1.4 В качестве резервных источников отопления, компенсирующих недостаток мощностей или аварийность источников централизованного топливно-энергетического снабжения, по заданию на проектирование допускается применение альтернативных источников теплоснабжения ДОО, работающих на природных возобновляемых источниках энергии (солнечные, ветровые, водные, геотермальные, твердотопливные и комбинированные в их сочетаниях).

9.2.1.5 Не допускается устанавливать газовое оборудование в горячем цехе пищеблока ДОО.

Для размещения греющего оборудования для жидкостно-радиаторного отопления ДОО допускается устройство встроенных помещений индивидуальных (квартирных) тепловых пунктов, в том числе работающих на электроэнергию или на газовом топливе, при условии исключения возможности доступа детей в эти помещения.

#### **9.2.2 Вентиляция и кондиционирование**

9.2.2.1 Вентиляцию в ДОО проектируют в соответствии с СП 60.13330.

9.2.2.2 Расчетную температуру воздуха при проектировании отопления в помещениях ДОО следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.34).

9.2.2.3 Гигиенические нормативы показателей параметров микроклимата помещений крытых бассейнов ДОО приведены в СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.31).

9.2.2.4 Предельно допустимые концентрации и класс опасности отдельных вредных веществ в воздухе рабочей зоны помещений общественного питания ДОО следует учитывать в соответствии с СанПиН 1.2.3685.

9.2.2.5 Оптимальные и допустимые значения температуры, относительной влажности и скорости движения воздуха в помещениях ДОО следует принимать для соответствующих периодов года в пределах значений параметров ГОСТ 30494 и СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 5.34). В помещениях ДОО следует обеспечивать оптимальные показатели качества воздуха по СП 60.13330, не менее чем первого класса по ГОСТ 30494.

9.2.2.6 В зданиях ДОО следует обеспечивать двухступенчатую очистку воздуха. При воздушном и водяном отоплении необходимо предусматривать увлажнение воздуха для соблюдения требований СанПиН 1.2.3685.

9.2.2.7 В основных помещениях ДОО в климатических районах III-IV согласно СП 131.13330 должно быть предусмотрено сквозное или угловое проветривание помещений, в том числе через коридор или смежное помещение, согласно требованиям СП 2.4.3648-20 (пункт 2.7.2).

9.2.2.8 При устройстве в основных помещениях ДОО механической системы вентиляции она должна быть регулируемой по расходу воздуха (или автономной) для помещения каждой дошкольной группы и обеспечивать необходимую шумозащиту.

Из шкафов для сушки детской одежды и обуви должно быть обеспечено удаление воздуха непосредственно на улицу. Для систем естественной вытяжной вентиляции следует предусматривать вентиляционные дефлекторы, ротационные вентиляционные турбины".

#### **9.3 Электроснабжение и электрооборудование, сети связи**

Пункт 9.3.1. Первый абзац. Заменить ссылку: "[9]" на "СП 256.1325800".

Второй абзац. Исключить слова: "и противопожарного".

Третий абзац. Исключить.

Пункт 9.3.2. Исключить.

Пункт 9.3.3. Исключить.

Пункт 9.3.5. Исключить.

Пункт 9.3.6. Первый абзац. Заменить слова: "[9]" на "СП 256.1325800".

Третий абзац. Исключить слова: ", эвакуационного освещения и пожарной сигнализации."

Пункты 9.3.10, 9.3.11. Изложить в новой редакции:

"9.3.10 Автоматизацию и диспетчеризацию инженерных систем (автоматизированных систем учета, контроля и управления) следует выполнять в соответствии с требованиями СП 256.1325800, СП 77.13330. Размещать активное оборудование допускается только в специально оборудованных для этого помещениях. Должна быть предусмотрена сигнализация о проникновении и двухсторонняя переговорная связь с техническими помещениями и помещением охраны."

9.3.11 Входные группы (ворота, калитки, наружные двери и тамбуры контрольно-пропускных пунктов) на ограждаемую территорию ДОО, а также входные группы (наружные двери и тамбуры, двери выходов на эксплуатируемые кровли) в здания ДОО следует оснащать системой контроля доступа: сигнализацией, переговорными устройствами, видеодомофонами, обеспечивая связь между посетителем и постом охраны, а также оборудовать техническими средствами по ГОСТ Р 51671."

Пункт 9.3.14. Дополнить пунктом 9.3.15 в следующей редакции:

"9.3.15 На участках и в зданиях ДОО необходимо предусматривать меры, направленные на уменьшение возможности криминальных проявлений и их последствий. Следует обеспечивать охранную и тревожную сигнализацию и видеонаблюдение по внешнему периметру ограждения и внутри участков ДОО, а также в вспомогательных коммуникационных и административно-бытовых помещениях."

При этом необходимо предусматривать оборудование каналов передачи информации на пульт охраны здания или на центральный пункт охраны комплекса ДОО, а также связь с муниципальными органами обеспечения безопасности (охраны общественного порядка и др.) и медицинскими службами."

#### **10 Энергетическая эффективность зданий дошкольных образовательных организаций**

Изложить раздел в новой редакции:

##### **"10 Энергетическая эффективность зданий дошкольных образовательных организаций**

10.1 Ограждающие конструкции для тепловой защиты зданий ДОО должны обеспечивать выполнение требований энергетической эффективности согласно [5]. Расчетные значения показателей энергетической эффективности зданий ДОО следует принимать по СП 50.13330.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности зданий ДОО приведены в приложении Д.

10.2 Энерго-, ресурсосбережение инженерных систем и оборудования помещений ДОО следует обеспечивать в соответствии с требованиями СП 30.13330.

10.3 Удельные установленные мощности общего искусственного освещения помещений ДОО разрядов А - В не должны превышать максимально допустимых значений, приведенных в СП 52.13330."

#### **11 Требования к безопасной эксплуатации зданий и участков дошкольных образовательных организаций**

Пункт 11.1. Изложить в новой редакции:

"11.1 Требования настоящего раздела разработаны применительно к различным типам ДОО, размещаемым в отдельно стоящих зданиях. При проектировании встроенных и встроенно-пристроенных ДОО следует руководствоваться [8]."

Пункт 11.7. Дополнить словами: "и проектировать шумозащиту по СП 51.13330".

Пункт 11.10. Изложить в новой редакции:

"11.10 Защиту от шума участков, зданий и помещений ДОО проектируют по СП 51.13330."

Пункты 11.11-11.13. Исключить.

Пункты 11.15-11.18. Исключить.

Пункт 11.20. Первый абзац. Исключить.

Пункт 11.23. Исключить.

Пункт 11.25. Исключить.

Пункт 11.29. Исключить.

#### **Приложение А Состав и размеры площади дополнительных и вспомогательных помещений дошкольных образовательных организаций и помещений дошкольных образовательных организаций вариативных форм образования**

Таблица А.1. Пункт 1. Строки "Физкультурный зал" и "Музыкальный зал". Изложить в новой редакции:

Физкультурный зал	100	75	75
Музыкальный зал	100	50	

"

Библиография

Библиографическая позиция [6]. Исключить.

Библиографическая позиция [9]. Исключить.

Библиографическая позиция [11]. Исключить.

Дополнить раздел библиографической позицией [16] в следующей редакции:

"[16] Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 г. № 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования"

---

УДК 696

ОКС 91.040.99

Ключевые слова: проектирование, дошкольные образовательные организации, участки ДОО, здания ДОО, радиус доступности, объемно-планировочные решения, инсоляция, искусственное освещение, безопасная эксплуатация

---