

ИЗМЕНЕНИЕ № 4

к СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)"

ОКС 91.020

Дата введения с даты опубликования

УТВЕРЖДЕНО И ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 17 января 2025 г. № 17/пр

2 Нормативные ссылки

Заменить наименования ссылочных документов:

"ГОСТ 9238-2013 Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений" на "ГОСТ 9238-2022 Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений";

"СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах" (с изменениями № 2, № 3)" на "СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах" (с изменениями № 2, № 3, № 4)";

"СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменениями № 1, № 2)" на "СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменениями с (с изменениями № 1, № 2, № 3)";

"СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей"" на "СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей" (с изменением № 1)";

"СП 121.13330.2019 "СНиП 32-03-96 Аэродромы" (с изменением № 1)" на "СП 121.13330.2019 "СНиП 32-03-96 Аэродромы" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)" на "СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети" (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)".

Дополнить наименованиями ссылочных документов в следующей редакции:

"СП 84.13330.2016 "СНиП III-39-76 Трамвайные пути" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 98.13330.2018 "СНиП 2.05.09-90 Трамвайные и троллейбусные линии" (с изменениями № 1, № 2)";

"СП 119.13330.2024 "СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм"";

"СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования (с изменениями № 1, № 2)".

6 Размещение сетей инженерно-технического обеспечения

Подземные сети инженерно-технического обеспечения

Пункт 6.12. Перечисление а). Заменить значение: "0,6 м;" на "0,6 м.".

Дополнить абзацем в следующей редакции:

"При обеспечении прочности сетей инженерно-технического обеспечения и применении компенсирующих технических мероприятий, направленных на выполнение нормативных требований к железнодорожным (СП 119.13330), трамвайным путям (СП 98.13330, СП 84.13330), автомобильным дорогам (СП 34.13330, СП 396.1325800), расстояние может быть сокращено до 0,4 м. В качестве компенсирующих технических мероприятий могут быть применены: устройство тепловой изоляции с подтверждением ее применения теплотехническим расчетом; защитные конструкции для трубопроводов; морозоустойчивые трубы; выведение защитных конструкций инженерных сетей за границы проезжей части автомобильной дороги на расстояние не менее 1,5 м; уплотнение грунта, жесткая дорожная одежда и иные;".

УДК 725.4.0011.2(083.75)

ОКС 91.020

Ключевые слова: производственные объекты, земельные участки, размещение объектов, планировочная организация рельефа, дороги, проезды, размещение сетей инженерно-технического обеспечения, индустриальные парки, промышленные кластеры, территория складов аммиачной селитры, минимальный коэффициент застройки
