

## **ИЗМЕНЕНИЕ N 1**

**к СП 306.1325800.2017 "Многофункциональные торговые комплексы. Правила эксплуатации"**  
ОКС 91.040.20

Дата введения 2023-01-21

УТВЕРЖДЕНО И ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 20 декабря 2022 г. N 1093/пр

### **2 Нормативные ссылки**

Исключить наименования ссылочных документов:

"ГОСТ Р 12.2.143-2009 Система стандартов безопасности труда. Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля";

ГОСТ Р 54765-2011 (ЕН 115-1:2010) Эскалаторы и пассажирские конвейеры. Требования безопасности к устройству и установке";

"ГОСТ Р 54869-2011 Проектный менеджмент. Требования к управлению проектом";

"ГОСТ Р ИСО 21500-2014 Руководство по проектному менеджменту";

"СП 154.13130.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности".

Заменить наименования ссылочных документов:

"СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением N 1)" на "СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";

"СП 29.13330.2016 "СНиП 2.03.13-88 Полы"" на "СП 29.13330.2011 "СНиП 2.03.13-88 Полы" (с изменениями N 1, N 2)";

"СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"" на "СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (с изменением N 1)";

"СП 63.13330.2012 "СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения" (с изменениями N 1, N 2)" на "СП 63.13330.2018 "СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения" (с изменениями N 1, N 2)";

"СП 68.13330.2011 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения" на "СП 68.13330.2017 "СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения" (с изменением N 1)";

"СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения" (с изменениями N 1, N 2)" на "СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения" (с изменением N 1)".

ГОСТ 31937-2011. Наименование. Дополнить словами: "технического состояния".

СП 22.13330.2016. Наименование. Дополнить словами: "(с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)".

СП 28.13330.2017. Наименование. Дополнить словами: "(с изменениями N 1, N 2, N 3)".

СП 42.13330.2016. Наименование. Дополнить словами: "(с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)".

СП 70.13330.2012. Наименование. Заменить слова: "(с изменением N 1)" на "(с изменениями N 1, N 3, N 4)".

СП 113.13330.2016. Наименование. Дополнить словами: "(с изменением N 1)".

СП 126.13330.2012. Заменить год утверждения: "2012" на "2017".

СП 160.1325800.2014. Наименование. Дополнить словами: "(с изменениями N 1, N 2)".

СП 255.1325800.2016. Наименование. Дополнить словами: "(с изменениями N 1, N 2)".

Дополнить ссылочными документами в следующей редакции:

"ГОСТ 33966.1-2020 (EN 115-1:2017) Эскалаторы и пассажирские конвейеры. Часть 1. Требования безопасности к устройству и установке";

"СП 506.1311500.2021 Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности";

"СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания";

"СП 2.1.3678-20 Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";

"СП 2.3.6.3668-20 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию".

### **3 Термины, определения и сокращения**

Пункт 3.3. Изложить в новой редакции:

"3.3

**план эвакуации:** За ранее разработанный план (схема), размещаемый на видном месте в здании или сооружении, в котором указана вся необходимая информация для передвижения людей в безопасную зону (пути эвакуации, эвакуационные и аварийные выходы, зоны безопасности, места сбора и т.п.), содержатся данные о местонахождении средств спасения, пожарного и медицинского оборудования, кнопок включения пожарной сигнализации, установлен порядок и последовательность первичных действий при обнаружении пожара.

[ГОСТ 34428-2018, пункт 3.22]

".

### **4 Общие положения, классификация, специфические требования к зданиям многофункциональных торговых комплексов**

Дополнить раздел пунктом 4.7 в следующей редакции:

"4.7 Санитарно-эпидемиологические требования к помещениям МТК установлены СанПиН 1.2.3685, СП 2.1.3678, СП 2.3.6.3668 и другими санитарными правилами и нормами в целях обеспечения безопасных и безвредных условий пребывания людей в здании.".

### **6 Требования к эксплуатационному контролю (надзору) и техническому обслуживанию строительных конструкций, инженерных систем и технологического оборудования**

#### **6.28 Эскалаторы (траволаторы)**

Пункт 6.28.7. Исключить.

Пункт 6.28.8. Заменить ссылку: "ГОСТ Р 54765" на "ГОСТ 33966.1".

Исключить слова: ", требования к перечисленным параметрам приведены в [5]".

Пункт 6.28.9. Заменить библиографическую ссылку: [5] на "ГОСТ 33966.1".

Пункт 6.28.10. Заменить ссылку: "(ГОСТ Р 54765)" на "(ГОСТ 33966.1)".

Пункт 6.28.11. Исключить библиографическую ссылку: "[5]".

Пункт 6.28.13. Заменить библиографическую ссылку: [5] на "[7]".

### **13 Требования пожарной безопасности многофункциональных торговых комплексов**

Пункт 13.5. Заменить ссылку: "СП 154.13130" на "СП 506.1311500".

#### **Библиография**

Библиографическая позиция [5]. Исключить.

Дополнить библиографической позицией [7] в следующей редакции:

"[7] Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 27 ноября 2019 года N 454 "Об утверждении Административного регламента по предоставлению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной услуги по вводу в эксплуатацию лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах после осуществления их монтажа в связи с заменой или модернизации".

---

УДК 69.059:624:006.354

OKC 91.040.20

---

Ключевые слова: свод правил, строительные конструкции, технологическое оборудование, системы инженерно-технического обеспечения, эксплуатационный контроль, техническое обслуживание

---